58-200 DZIERŻONIÓW, UL. PRZESMYK 7
TEL. (074) 831 15 90 FAX (074) 831 15 94

PROKOM
BIURO PROJEKTOWANIA
I USŁUG TECHNICZNYCH

PROJEKT BUDOWLANY

PRZEBUDOWA SIECI KANALIZACYJNEJ WRAZ Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZY W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE

nazwa, lokalizacja obiektu:

Aleja Wolności w Głogowie
Jednostka ewidencyjna: Miasto Głogów
dz. nr 220, 107, 296/1, 296/2, 298/3 obręb Matejki,
kat. obiektu XXVI

inwestor / zamawiający:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Sp. z o.o.
ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów

projekt:

Biuro Projektowania i Usług Technicznych "PROKOM"
ul. Przesmyk 7, 58-200 Dzierżoniów,

projektant - mgr inż. Bartłomiej Piłat
specjalność: sieci i instalacje sanitarne
uprawnienia nr 138/DOŚ/07

sprawdzający - inż. Eugeniusz Piłat
specjalność: sieci i instalacje sanitarne
uprawnienia nr UAN.V-7342/3/299/84

Dzierżoniów, marzec 2017

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO
- UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO
- IZBA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

I. CZĘŚĆ OPISOWA

II. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

- Wypisy z MPZP
- Warunki techniczne przyłączenia
- Uzgodnienia koncepcji
- Uzgodnienie konserwatora zabytków
- Decyzja na umieszczenie sieci w pasie dróg powiatowych
- Narada koordynacyjna wraz z załącznikami
- Zgoda Gminy Miejskiej Głogów
- Decyzja na umieszczenie sieci w pasie dróg powiatowych – zmiana
- Decyzja konserwatora zabytków

III. INFORMACJA BIOZ

IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- Plan orientacyjny w skali 1:10 000 (rys. nr 1)
- Projekt zagospodarowania terenu (sieć kanalizacyjna z przyłączami) w skali 1:500 (rys. nr 2.1-2.2)
- Profile podłużne sieci kanalizacyjnej w skali 1:100/500 (rys. nr 3)
- Profile podłużne przyłączy kanalizacyjnych w skali 1:100/250 (rys. nr 4.1-4.3)
- Schemat zabezpieczenia istniejących sieci i przewodów (rys. nr 5)
- Schemat posadowienia kanału (rys. nr 6)
- Szczegóły włączenia przyłącza kanalizacyjnego w skali 1:20 (rys. nr 7.1 - 7.2)
- Elementy studni kanalizacyjnej betonowej średnicy 1200mm (rys. nr 8)
- Studnie przyłączeniowe z PVC-U SN12 średnicy 400mm w skali 1:100(rys. nr 9)

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994r. - Prawo budowlane oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

……..

podpis, pieczęć, data

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994r. - Prawo budowlane oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

……..

podpis, pieczęć, data

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131.7132-53/2007/07

Wrocław, 20 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.)*, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane *(Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.)* i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz.U. Nr 83, poz. 578)*, w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego *(Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)*

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB
n a d a j e
Panu
Bartłomiej Albert Piłat
magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 11 października 1976 r. w Dzierżoniowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 138/DOŚ/07

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Bartłomiej Albert Piłat posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

Otrzymują:
1. Pan Bartłomiej Albert Piłat
   Ul. Przesmyk 7
   58-200 Dzierżoniów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
4. a/a

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Pan Bartłomiej Albert Piłat jest uprawniony:
W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu
2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,

bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

w Wałbrzychu
Wydział Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
(pieczęć)

Wałbrzych dnia 30.12.1984 r.

Nr UAN.V-7342/3/299/84

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1, § 6 ust.1, §7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a i b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46; zmiana Dz. U. Nr 69/91, poz. 299) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) EUGENIUSZ PIŁAT
(imię i nazwisko)

inżynier inżynierii środowiska
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 17 sierpnia 1946 r. w Hannoverze - Niemcy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno - budowlanej)

w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
(specjalizacja zawodowa)

i jest upoważniony(a) do:

1- sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych uzbrojenia terenu,
§ 2 ust.1 pkt 1

2- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz kontrolowania stanu technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych,
§ 5 ust.1 pkt 1, § 7

3- sporządzania w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m^3 projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych,
§ 6 ust.1.

./.

WOJEWODA WAŁBRZYSKI

Z up. WOJEWODY
Stanisław Dendewicz
Główny Architekt Wojewódzki
Dyrektor Wydziału

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-78Q-LL6-3Y2 *

Pan Bartłomiej Albert Piłat o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0549/07
adres zamieszkania ul. W. Lutosławskiego 4, 58-200 Dzierżoniów
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-02-01 do 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-15 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

*** Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

Podpis jest prawidłowy

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-GRQ-FSA-JIR *

Pan Eugeniusz Piłat o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/1931/01
adres zamieszkania ul. Targowa 5, 58-200 Dzierżoniów
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-10 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawidłowy

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

1.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja przedsięwzięcia

Przebudowa sieci kanalizacyjnej wraz z budową przyłączy w Alei Wolności w Głogowie.

1.2. Zamawiający / Inwestor

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów.

1.3. Podstawa opracowania

a) Umowa z Inwestorem

b) Mapy zasadnicze do celów projektowych w skali 1:500

c) Wizja lokalna i pomiary uzupełniające

d) Wytyczne i przepisy w tym:

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 (Dz. U. Nr 89/94 z późn. zmianami)
- Ustawa Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z dnia 17.05.1989r (Dz.U. nr 1989/30 z późn. zmianami)
- Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu wody i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 07.06.2001r. (Dz.U. Nr 72/01)

1.4. Cel i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa sieci kanalizacyjnej wraz z budową przyłączy w Alei Wolności w Głogowie. Obszar inwestycji jest objęty miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Zakres inwestycji jest zgodny z MPZP, umową oraz z uzgodnioną koncepcją z inwestorem.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. Zagospodarowanie terenu w obszarze opracowania

Teren objęty opracowaniem stanowią wyłącznie pasy dróg powiatowych i gminnych.

W rejonie opracowania znajdują się budynki wielorodzinne, budynki użyteczności publicznej, szkoły pawilony handlowe i usługowe.

2.2. Obiekty inżynierskie

W obszarze opracowania nie znajdują się żadne obiekty inżynierskie.

2.3. Uzbrojenie terenu

W obszarze opracowania zlokalizowane są następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć energetyczna kablowa NN oraz oświetlenia ulicznego napowietrzna,
- sieć energetyczna kablowa SN,
- sieć telekomunikacyjna napowietrzna i kablowa,

- sieci wodociągowe DN110 – DN300
- sieć ciepłownicza 2x150, 2x200
- sieć gazowa DN80 - DN200
- sieć ogólnospławna DN250-DN1400

2.4. Zieleń

Na obszarze opracowania występuje zieleń, która nie koliduje z projektowanymi rozwiązaniami.

2.5. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania przebudowywanej sieci kanalizacyjnej z przyłączami obejmuje wyłącznie obszar objęty wnioskiem.

Nie istnieją przepisy prawa określające obszar oddziaływania obiektu.

2.4. Inne uwarunkowania realizacyjne

2.4.1. Warunki środowiskowe (wynikające z ochrony środowiska), istniejąca zieleń

W nawiązaniu do istniejących planów zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonych uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie nr XLVII/390/90 z dnia 24.03.1998 (z poź. zmianami), nr V/45/99 z dnia 23.02.1999r.,dla terenów objętych wnioskiem nakazuje się odprowadzenie ścieków do systemu ogólnospławnego oraz zakazuje się odprowadzenia nieczyszczonych ścieków do wód gruntowych i gruntu ze względu na ochronę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych CZWP 302 Pradoliny Barycz-Głogów.

2.4.2. Warunki wynikające z ochrony konserwatorskiej terenu

Tereny zainwestowane są objęte obszarem ochrony konserwatorskiej wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/2641/89 decyzją z dnia 16.04.1958r. jednak zgodnie z wydaną pozytywną opinią Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w/w inwestycję można realizować pod warunkiem uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenia badań archeologicznych w trakcie wykonywania prac ziemnych.

2.4.3. Warunki geologiczne i górnicze terenu

Na przedmiotowym obszarze brak jest wpływu eksploatacji górniczej.

2.4.4 Opinia geotechniczna

Na podstawie wykonanych badań i analizy geotechnicznej w obszarze objętym inwestycją stwierdza się występowanie prostych warunków gruntowych a projektowany obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. Kanalizacja ogólnospławna

Zgodnie z wytycznymi PWiK zaprojektowano wymianę istniejącego kanału ramowego o przekroju 750x500 na kanał z rur PVC-U litych kielichowych średnicy 710mm o sztywności obwodowej SN12.

Łączna długość w/w kanału to 80,3m. W wyniku wymiany w/w kanału zaprojektowano również wymianę odcinka kanału o średnicy 250 z włączeniem do proj. studni betonowej S3. Długość proj. kanału to 9,1m. Dodatkowo zaprojektowano połączenie dwóch istniejących kanałów, kołowego średnicy 1400mmn i ramowego o przekroju 600x900 na skrzyżowaniu ulic Aleja Wolności z Jedności Robotniczej. Łącznikiem jest kanał z rur PVC sztywności SN12 o długości 2,3m pomiędzy istniejącymi komorami.
System rur i kształtek musi być wyposażony w gumową uszczelkę wargową zintegrowaną w kielichu z pierścieniem z polipropylenu, olejoodporna montowaną przez producenta. Szczelność min. 2,5 bara. Sztywność rur i kształtek SN 12kN/m²; SDR 34; SLW 60. Rury muszą być odporne na płukanie przy ciśnieniu min. 180 bar w teście ciągłym zgodnym z DIN 19523 i DBS 918064.
Uzbrojenie kanałów stanowią studnie betonowe średnicy 1500mm łączone poprzez uszczelki gumowe w ilości 3szt.

3.2. Przyłącza sanitarne

Do obsługi istniejących obiektów zaprojektowano przyłącza z rur PVC średnicy 160mm litych łączonych na złączki dwukielichowe produkowane metodą wtrysku bezpośredniego. Sztywność rur i kształtek SN 12kN/m²; SDR 34; SLW 60. System rur i kształtek musi być wyposażony w gumową uszczelkę wargową zintegrowaną w kielichu z pierścieniem z polipropylenu, olejoodporną montowaną przez producenta. Szczelność min. 2,5 bara. Rury PVC-U muszą posiadać trwałe oznaczenie od wewnątrz (min. w trzech miejscach co 120^0 na całej długości rury) umożliwiające identyfikację podczas inspekcji telewizyjnej.
Projektowane przyłącza włączono do istniejących kanałów kamionkowych poprzez projektowane przyłącza siodłowe z przegubem kulowym w zakresie kąta od 0st. do 13st. szczelne odporne na ciśnienie 2,5bara lub poprzez projektowane studnie betonowe średnicy 1200mm łączone poprzez uszczelki gumowe w ilości 3 szt.
Na trasie przyłączy zaprojektowano studnie przyłączeniowe średnicy 400mm z PVC SN12 w ilości 26szt.
Połączenie przyłączy z istniejącymi instalacjami od strony budynku poprzez złącza elastyczne średnicy 150 w zakresie średnic 160 - 193mm.
Łącznie zaprojektowano przyłącza o długości 189,4m (27szt.)
Minimalny spadek przyłączy 2,0%.
Projektowane przyłącza kanalizacyjne do istniejących fontann (od studni Sp 23, Sp24) spiąć z istniejącą instalacją kanalizacyjną fontann.

3.3. Studzienki

Studzienki kanalizacyjne betonowe zaprojektowano na istniejącym kanale kamionkowym.
Studnie betonowe zaprojektowano z elementów prefabrykowanych z betonu o klasie wytrzymałości nie niższej niż B45, wodoszczelnego (W8), mało nasiąkliwego (nw< 4%) i mrozoodpornego (F-150) o średnicy 1200mm.
Prefabrykowane elementy studzienek łączone są za pomocą uszczelek wykonanych z mieszanki gumowej. Wejścia do studzienek przewidziano poprzez włazy kanałowe okrągłe kl. D400 ∅600 (odlew żeliwny lub żeliwno-betonowy) z emblematem herbu Głogowa.
Zaprojektowano izolację ścian studzienek przez posmarowanie środkami bitumicznymi np. Bitizol R+2xP.
Dodatkowo zaprojektowano studnie na przyłączach z uwagi na gęste uzbrojenie średnicy DN400 z PVC-U wykonanych z litego materiału w skład której wchodzi kineta, rura wznosząca oraz rura

teleskopowa. Studnie DN 400 muszą być wyposażone w gumową uszczelkę wargową zintegrowaną w kielichu z pierścieniem z polipropylenu, olejoodporna montowaną przez producenta. Szczelność studni DN 400 min. 2,5 bara. Zwieńczenie studni musi być za pomocą teleskopu DN 315 które będzie wykonane z PVC-U litego SN 12 SDR 34 i zakończone włazem żeliwnym. Studzienki muszą być wyposażone w gumową uszczelkę wargową zintegrowaną w kielichu z pierścieniem z polipropylenu, olejoodporna montowaną przez producenta, oraz nastawne kielichy DN 160 i DN 200 (wyposażone w przeguby kulowe) do podłączeń rur kanalizacyjnych, umożliwiające regulację sferycznie – w każdym kierunku min. 11°. Sztywność obwodowa kinety DN 400 oraz rury wznoszącej min. SN 12kN/m²; SDR 34; SLW 60. Kinety muszą być odporne na płukanie przy ciśnieniu min. 180 bar w teście ciągłym zgodnym z DIN 19523 i DBS 918064. Kinety studni zamawiać zgodnie z ilością i kontami dopływów pokazanymi na planie zagospodarowania.

Studnię Sp19 wyposażyć w kinetę z trzema wejściami w celu ewentualnego włączenia ścieków z budynku nr 52, 52b. Dwa z trzech włączeń do tego czasu zaślepić korkiem.

3.4. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu

Występujące na trasie projektowanych sieci uzbrojenie, wrysowano na profilu podłużnym.

Przed przystąpieniem do robót należy wszystkie uzbrojenia zlokalizować w terenie. Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu, krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwiesić w sposób zapewniający ich eksploatację.

Na istniejących kablach elektroenergetycznych i teletechnicznych w miejscach skrzyżowań należy założyć rury dwudzielne osłonowe z PE ∅110mm typu AROT PS o dł. min.1,0m.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapach do celów projektowych urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Na siedem dni przed rozpoczęciem prac należy powiadomić pisemnie właścicieli istniejącego uzbrojenia tj.

Zakład Energetyczny
Zakład Ciepłowniczy
Zakład Gazowy
Telekomunikacja Polska
Telefonia Dialog S.A
PWiK Głogów,

4. WARUNKI WYKONANIA SIECI

4.1. Roboty ziemne

Wykopy pod kanały wykonywać mechanicznie. W pobliżu obiektów budowlanych oraz uzbrojenia podziemnego wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem ich użytkowników.

Kanały układać w wykopach wąsko przestrzennych szalowanych.

Roboty ziemne związane z ułożeniem kanału wykonać zgodnie z normami a szczególnie z PN-83-8836-02. ” Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze”.

Roboty ziemne prowadzić zgodnie z MGTiOŚ w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. 13/72poz.93).
Kanały układać na podsypce z pospółki o gr. do 15cm i obsypkę nad rurociągiem do 30cm ponad wierzch rury, stosując zagęszczanie obsypki do 95% wartości współczynnika Proctora.
Pozostałą część wykopu zasypywać gruntem rodzimym a w przypadku gdy grunt rodzimy nie będzie gruntem zagęszczalnym wykop zasypywać gruntem dowiezionym zagęszczalnym.
Do 30cm nad wierzch rury wykop zasypywać ręcznie i dokładnie ubić warstwami co 10cm, równomiernie po obu stronach rury.
Pozostałą przestrzeń zasypać mechanicznie, zagęszczając warstwami co 30cm.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady o wysokości 1,1m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu. Balustrady powinny być wyposażone w deskę krawężnikową wysokość 0,15m oraz być zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Niezależnie od ustawienia balustrad, w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa wykop należy szczelnie przykryć, w sposób uniemożliwiający wpadniecie do wykopu i zabezpieczyć balustradami, linami lub taśmami ostrzegawczymi.
Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały dozór.
Przejścia dla pieszych nad wykopami dla ruchu dwukierunkowego powinny mieć szerokość co najmniej 1,2m a dla ruchu jednokierunkowego co najmniej 0,75m. Po obu stronach przejścia (pomostu) muszą znajdować się barierki z poręczami o wysokości 1,1m i deską krawężnikową wysokość 0,15m.

4.2. Odwodnienie wykopów

W trakcie układania kanałów należy utrzymywać wykop w stanie suchym.
Roboty montażowe muszą być wykonywane w wykopach o podłożu odwodnionym. Odwodniony stan podłoża, pozwala na uformowanie zagłębienia pod rurę, montaż złącz jak też utrzymanie przewidzianych projektem spadków kanału i rurociągu.
W przypadku konieczności stosowania odwodnienia, zaleca się odwadnianie wykopu metodą depresyjną przy zastosowaniu igłofiltrów.

4.3. Odbudowa nawierzchni

Po wykonaniu projektowanych sieci i przyłączy wszystkie nawierzchnie dróg i chodników zostaną odtworzone na warunkach określonych przez zarządców tych dróg (patrz uzgodnienia). Po zakończeniu robót budowlanych należy uporządkować teren i naprawić ewentualne szkody powstałe w czasie budowy.

4.4. Likwidacja istniejących sieci i przyłączy

W celu sprawnego przeprowadzenia prac na odcinku sieci pomiędzy projektowanymi studniami Sistn.-S4 istniejący kanał 500x750mm należy rozbierać odcinkowo w miarę postępu robót . Dopływające ścieki należy odpompować do czynnego kanału.
Jeśli projektowane przyłącza pokrywają się z przebiegiem istniejącego przyłacza, przyłącze istniejące należy rozebrać a dopływ ścieków z budynku na czas robót wstrzymać. W przypadku konieczności

prowadzenia prac montażowych przez okres dłuższy od jednego dnia roboczego należy umożliwić mieszkańcom korzystanie z przenośnych toalet typu TOI TOI oraz zapewnić wodę zdatną do picia lub tymczasowo spiąć instalację wychodzącą z budynku z przyłączem budowanym.

W przypadku gdy planowany przebieg przyłącza nie pokrywa się z przebiegiem istniejących przyłączy należy prowadzić prace ziemne i montażowe bez wyłączania z pracy istniejącego przyłącza a następnie wykonać przepięcie instalacji z budynku z projektowanym przyłączem odcinając na ten czas dopływ ścieków z budynku (w/w prace nie będą trwały dłużej niż jeden dzień roboczy). Wyłączone przyłącze od strony sieci zaślepić korkiem.

5. ZABEZPIECZENIE BUDOWY

Lokalizacja zaplecza budowy pozostaje do uzgodnienia pomiędzy Inwestorem , a Wykonawcą .

Na zapleczu przewiduje się :

– usytuowanie tymczasowo baraków bytowo – gospodarczych

– składowanie materiałów budowlanych i rur

– baza sprzętu podstawowego.

6. UWAGI KOŃCOWE

Wszelkie roboty zanikowe jak podsypka, obsypka przed zasypaniem należy odebrać protokolarnie oraz dokonać odbioru końcowego z udziałem przedstawiciela Inwestora.

Wszelkie roboty należy wykonywać zgodnie z normami technicznymi obowiązującymi w budownictwie dla poszczególnych rodzajów robót , zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz przepisami bhp.

Wszelkie zastosowane materiały powinny posiadać znak dopuszczenia do stosowania na terenie Polski tj. znak B lub CE oraz certyfikat lub deklaracje zgodność.

Wszystkie zastosowane materiały nie objęte polskimi normami powinny posiadać aprobaty techniczne instytucji branżowych (np.COBRTI).

Projektował :

mgr inż. Bartłomiej Piłat

III. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

URZĄD MIEJSKI
67-200 Głogów, Rynek 10
WYDZIAŁ ROZWOJU MIASTA
Dział Planowania i Architektury
WRM.DPiA.6727.1.117.2016.DC

Głogów, dnia 16.09.2016 r.

WYPIS I WYRYS
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z art. 30 ust.1 ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tj. Dz. U. z 2016 r, poz. 778 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.09.2016 r. ***Biura Projektowania i Usług Technicznych PROKOM, ul. Przesmyk 7, 58-200 Dzierżoniów*** reprezentowanego przez Pana Eugeniusza Piłata stwierdza się, że zgodnie z :

- ***miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla „Śródmieście„ zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie Nr XLVII/390/98 z dnia 24 marca 1998r. opublikowanym w Dz. Urzędowym. Województwa Legnickiego Nr 10, poz. 94 z dnia 11 maja 1998 r;***

- ***zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia zatwierdzonej Uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie Nr XXVIII/240/2005 z dnia 10 kwietnia 2005 r. opublikowanej w Dz. Urzędowym. Województwa Dolnośląskiego Nr 95, poz. 2073 z dnia 30 maja 2005 r;***

- ***zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieścia" w Głogowie zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie nr XIX/178/2008 z dnia 24 czerwca 2008 r. (Dz. Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 224, poz. 2520 z dnia 25 sierpnia 2008 r.);***

- ***miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu galerii handlowo – usługowej w rejonie ulic Wojska Polskiego i gen. Wł. Sikorskiego oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia w Głogowie zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie Nr XXI/119/11 z dnia 5 grudnia 2011r. (Dz. Urzędowy Województwa Dolnośląskiego, poz. 787 z dnia 23 lutego 2012 r.);***

- ***zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Starego Miasta" w Głogowie zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie Nr V/45/99 z dnia 23 lutego 1999 r. (Dz. Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 15, poz. 695 z dnia 25 czerwca 1999 r.)***

- ***zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Starego Miasta" w Głogowie zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie Nr XXVI/344/2001 z dnia 06 lutego 2001r. opublikowanej w Dz. Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 29, poz. 299 z dnia 09 kwietnia 2001r.***

działki o nr geod. **107, 27, 28, 209, 90, 89, 88, 85, 84, 213/12, 213/7, 215, 218, 308, 305, 296/1, 296/2, 220, 292, 289, 294, 288, 282, 287, 230/2, 230/3, 227, 226, 298/3, 298/4** położone w obrębie **2"Matejki"** w Głogowie, dla których ustala się:

mpzp Śródmieście (1998 r.)

działki nr geod. 107(część), 27, 28, 209, 90, 89, 88, 85, 84, 213/12 (część), 215, 218, 308, 305, 296/1 (część), 296/2 (cześć), 220 (część), 230/2, 230/3, 227, 226 położone w obrębie 2"Matejki" w Głogowie

I. Zgodnie z treścią Rozdz.1 (przepisy ogólne):

- **§ 3**: Ilekroć w dalszej części uchwały jest mowa o:

1) ***planie*** – należy przez to rozumieć ustalenia zawarte w niniejszej uchwale wraz z załącznikiem,
2) ***rysunku planu*** – należy przez to rozumieć rysunek, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
3) ***przepisach szczególnych*** – należy przez to rozumieć aktualne w momencie wykonywania niniejszej uchwały przepisy prawne,
4) ***terenie*** – należy przez to rozumieć obszar o określonej funkcji dominującej, ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem użytkowania,
5) ***funkcji lub sposobie użytkowania terenu*** – należy przez to rozumieć dominującą funkcję obszaru,
6) ***uciążliwości*** – należy przez to rozumieć zjawiska lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenia powietrza i zanieczyszczenia odpadami.

II. Zgodnie z treścią Rozdz. 2 (ogólne zasady zagospodarowania terenu):

- **§ 4:** Ustala się następujące ogólne zasady zagospodarowania terenu:

1) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania oznaczone w rysunku planu jako: ciągłe – oznaczają ściśle określone, obowiązujące granice terenów,
2) określone w planie funkcje terenów wskazują na podstawowy sposób użytkowania terenów. Oznacza to możliwość wprowadzenia funkcji uzupełniających, nie kolidujących z funkcją podstawową, nie zmieniających generalnego charakteru zagospodarowania oraz warunków środowiska przyrodniczego i kulturowego,
3) Wewnętrzne podziały terenów zabudowy mieszkaniowej wskazane w rysunku planu są obowiązujące; dopuszcza się nieznaczne korekty ich przebiegu wynikające z warunków konfiguracji i użytkowania terenu.

- **§ 5** – Ustala się ochronę potencjalnych zabytków archeologii. Wszelkie prace ziemne, prowadzone w obrębie obszaru objętego stanowiskiem archeologicznym wymagają uprzedniego zgłoszenia Inspekcji Zabytków Archeologicznych PSOZ.

- **§ 6:** Wyklucza się lokalizację inwestycji, których budowa oraz funkcjonowanie może pogorszyć stan środowiska.

- **§ 7 ust. :** Ustala się następujące ogólne zasady zagospodarowania przestrzennego:

1) Uzbrojenie terenów budowlanych winno następować kompleksowo i wyprzedzać realizacje zabudowy.
2) Linie rozgraniczające dróg i ulic oznaczone w rysunku planu są równocześnie liniami rozgraniczającymi sieci uzbrojenia technicznego. Projektowane sieci, jak również istniejące, w miarę ich modernizacji, należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających dróg. Dopuszczalne są w uzasadnionych przypadkach odstępstwa od tej zasady, przy zapewnieniu nie zmienionych warunków zabudowy i zagospodarowania terenów określonych w rozdziale 3.
3) Dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia poza terenami wyznaczonymi w planie, jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestora.

- **§8:** Ustala się następujące ogólne zasady rozwoju sieci poszczególnych mediów infrastruktury technicznej:

1) ***W zakresie zaopatrzenia w wodę*** ustala się: 1) zaopatrzenie w wodę z wodociągu miejskiego, 2) rozbudowę rozdzielczej sieci wodociągowej ułożonej w istniejących ulicach.
2) ***W zakresie odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków*** ustala się wymóg odprowadzenia ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej. Projekty budowlane inwestycji wymagają kompleksowego rozwiązania gospodarki wodno-ściekowej.
3) ***W zakresie zaopatrzenia w gaz*** ustala się budowę rozdzielczej sieci gazowej.
4) ***W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną*** ustala się rozbudowę i budowę linii energetycznych kablowych, średniego i niskiego napięcia wraz z budową stacji transformatorowych. Ustala się zakaz budowy napowietrznych linii energetycznych.
5) ***W zakresie zaopatrzenia w ciepło*** ustala się zasadę stosowania proekologicznych systemów ogrzewania: gazowego bądź olejowego i stopniowego ograniczania ogrzewania węglowego, aż do jego całkowitej likwidacji.

- **§ 9 -** Ustala się następujące ogólne zasady rozwoju funkcji komunikacyjnej:

1) Linie rozgraniczające tereny komunikacji mogą być korygowane w kierunku poszerzenia ulic za zgodą właścicieli gruntów, których poszerzenie dotyczy lub poprzez procedury wywłaszczeniowe.
2) Korekty elementów układu komunikacyjnego mogą być dokonywane w projektach budowy i modernizacji dróg i ulic. Niedopuszczalna jest zmiana zasadniczych parametrów poszczególnych elementów układu, takich jak klasa ulic i ustalona liczba pasów ruchu. Należy zachować i uzupełnić istniejące fragmenty nawierzchni granitowych.
3) Realizacja układu komunikacyjnego winna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego.
4) W granicach linii rozgraniczających ulic mogą być lokalizowane, w trybie obowiązujących przepisów, urządzenia związane z obsługą komunikacji, jak zatoki, parkingi, a także elementy małej architektury i reklamy z wyjątkiem tablic wolnostojących. Istnieje możliwość lokalizacji kiosków zblokowanych z wiatami przystankowymi, w ramach całościowego programu ich wymiany na nowe.

III. Zgodnie z treścią Rozdz. 3 (szczegółowe zasady zagospodarowania terenów w obrębie linii rozgraniczających) teren oznaczono symbolami:

- **37UP/UC** – przeznaczenie terenu na przedszkole,
- **11MW.UC** – przeznaczenie terenu dla zabudowy wielorodzinnej i usług komercyjnych nieuciążliwych, przede wszystkim w parterze;
- **41UP** – przeznaczenie terenu wyłącznie na usługi oświaty na poziomie ponadpodstawowym;
- **42ZP** – przeznaczenie terenu na skwer (zieleń parkową);
- **43ZP** – przeznaczenie terenu na park. Park objęty jest ochroną konserwatorską jako elementu obszaru zabytkowego – strefy „B";
- **45UI,UC** – przeznaczenie terenu na hotel, bank, biura podróży i usługi handlu;
- **44UC,MW** – przeznaczenie terenu na usługi komercyjne nieuciążliwe i mieszkalnictwo;
- **26UC** – przeznaczenie terenu na usługi komercyjne nieuciążliwe z preferencją dla usług handlu detalicznego, gastronomii i rzemiosła.
- **36UC** – przeznaczenie terenu na usługi centrotwórcze;
- **8ZP** – przeznaczenie terenu na skwer
- **6KL1/2** – przeznaczenie terenu na ulicę lokalną jednojezdniową o czterech pasach ruchu
- **5KL2/2** – przeznaczenie ternu na ulicę lokalną dwujezdniową, każda z jezdni o dwóch pasach ruchu;
- **11KL1/4** –
- **7KL1/4** – przeznaczenie terenu na ulicę lokalną jednojezdniową o czterech pasach ruchu;
- **8KL 1/2** – przeznaczenie terenu na ulicę lokalną jednojezdniową o 4 pasach ruchu
- **1KZ1/4** – przeznaczenie terenu na ulicę zbiorczą jednojezdniową o czterech pasach ruchu.

zmiana mpzp Śródmieście (2005 r.)

dz. o nr geod. 107 (część) położona w obrębie 2"Matejki" w Głogowie

I. Zgodnie z ustaleniami ogólnymi:

- **§ 2** – Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

1. ***nieprzekraczalna linia zabudowy*** - linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu;
2. ***obszar zabudowany*** - obszar zajęty przez budynek lub budynki, ograniczony zewnętrznym obrysem ścian zewnętrznych w jego rzucie o największej powierzchni;
3. ***wskaźnik intensywności zabudowy* terenu** - stosunek sumy powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków liczonej w zewnętrznym obrysie ścian bez uwzględnienia balkonów, loggii i tarasów do powierzchni terenu;
4. ***przepisy szczególne*** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;

5. ***przeznaczenie terenu lub obiektu*** - kategorie form zagospodarowania lub działalności lub grupy tych kategorii, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie lub w obiekcie;
6. ***przeznaczenie podstawowe terenu lub obiektu*** - jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która powinna dominować w danym terenie lub obiekcie w sposób określony w ustaleniach planu;
7. ***przeznaczenie uzupełniające terenu lub obiektu*** - jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu;
8. ***teren*** - obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem;
9. ***uchwała*** - niniejsza uchwała;
10. ***urządzenia towarzyszące obiektom budowlanym*** - urządzenia techniczne zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, przejazdy, ogrodzenia, place postojowe, place pod śmietniki.

- **§ 6:** Na terenie objętym planem obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska:

1) obowiązuje zakaz lokalizacji punktowych i powierzchniowych źródeł emisji zanieczyszczeń powietrza;
2) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód gruntowych i gruntu ze względu na ochronę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 302 Pradolina Barycz-Głogów;
3) zorganizowany sposób odprowadzania ścieków do systemu ogólnospławnego i pełno-profilowe ich oczyszczanie;
4) wszystkie wody opadowe zanieczyszczone substancjami chemicznymi lub ropopochodnymi muszą być oczyszczone na terenie inwestora przed odprowadzeniem ich do odbiornika;
5) należy dążyć do stosowania nieuciążliwych dla środowiska źródeł ciepła, dopuszcza się możliwość podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej, wykorzystania energii elektrycznej lub paliw płynnych i gazowych;
6) obowiązek urządzenia parkingów o powierzchni utwardzonej z jednoczesnym ujęciem wszystkich ścieków z terenu parkingu;
7) zminimalizowanie wycinki drzewostanu;
8) powierzchnie niezabudowane i nieutwardzone przeznaczyć na różne formy zieleni z elementami małej architektury;
9) należy dążyć do kompensacji powierzchni biologicznie czynnych;
10) obowiązuje dotrzymanie dopuszczalnego poziomu hałasu, określonego przepisami szczególnymi;

II. <u>Zgodnie z ustaleniami dla terenów:</u>

- **37.2ZP** – przeznaczenie terenu pod zieleń publiczną urządzoną (zieleń parkowa – skwer)
- **37.1UP/UC** – przeznaczenie terenu pod usługi publiczne z możliwością docelowej zmiany na usługi komercyjne - centrotwórcze (*przeznaczenie podstawowe*) oraz usługi gastronomii i parking (*przeznaczenie uzupełniające*).

III. Zgodnie z ustaleniami ogólnych i szczegółowych w zakresie infrastruktury technicznej:

- **§ 20.** Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów w infrastrukturę techniczną:

1) sieci uzbrojenia technicznego terenu należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających ulic;
2) odstępstwa od zasady, o której mowa w pkt. 1 dopuszcza się wyłącznie wtedy, gdy nie ma technicznej możliwości realizacji tego ustalenia;
3) przebudowę sieci uzbrojenia terenu kolidującej z planowanym zainwestowaniem, na warunkach określonych przez właściciela sieci;
4) realizacja układu komunikacyjnego powinna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego;
5) wszystkie inwestycje i zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energie elektryczną, odprowadzania ścieków oraz lokalizacji innych urządzeń technicznych na terenach określonych w § 1. uchwały wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci.

- **§ 21.** Na obszarze objętym planem ***w zakresie zaopatrzenia w wodę*** ustala się:

1) dostawa wody z miejskiej sieci wodociągowej,
2) rozbudowa sieci wodociągowej na obszary zabudowy wyznaczonej planem;
3) przebudowa bądź modernizacja wyeksploatowanych przewodów wodociągowych;
4) budowa rozdzielczej sieci wodociągowej w układach pierścieniowych, zapewniających ciągłość dostawy wody do odbiorców;
5) przełożenie istniejących przewodów wodociągowych kolidujących z planowanym zagospodarowaniem terenu.

- **§22.** Na obszarze objętym planem ***w zakresie odprowadzenia ścieków bytowo-komunalnych*** ustala się:

1) utrzymanie systemu kanalizacji ogólnospławnej;
2) odprowadzenie ścieków z istniejącej i wyznaczonej planem zabudowy do kanalizacji ogólnospławnej na warunkach określonych przez właściciela sieci;
3) renowację, wymianę oraz przebudowę kolizyjnych odcinków istniejącej kanalizacji ogólnospławnej wraz z remontem ulic przeprowadzonych przez zarządcę dróg.

- **§ 23.** Na obszarze objętym planem ***w zakresie odprowadzenia wód opadowych*** ustala się:

1) odprowadzenie wód opadowych, do istniejącej i planowanej kanalizacji ogólnospławnej, na warunkach określonych przez właściciela sieci;
2) objęcie systemami odprowadzającymi wody opadowe wszystkich terenów zabudowanych i utwardzonych;
3) obowiązek neutralizacji substancji ropopochodnych i chemicznych jeżeli takie wystąpią;
4) utwardzenie i skanalizowanie terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami, o których mowa w pkt. 3.

- **§ 24.** Na obszarze objętym planem ***w zakresie zaopatrzenia w gaz*** ustala się:

1) dostawa gazu z rozdzielczej sieci gazowej niskiego ciśnienia;

2) modernizacja lub przebudowa istniejących gazociągów niskiego ciśnienia ze względu na ich stan techniczny;
3) rozbudowa sieci rozdzielczej na terenach zabudowy wyznaczonej planem.

- § **25.** Na obszarze objętym planem ***w zakresie zaopatrzenia w ciepło*** ustala się:

1) dopuszcza się: a) zaopatrzenie z miejskiej sieci ciepłowniczej poprzez rozbudowę istniejącej sieci na obszar zabudowy wyznaczony planem; b) ogrzewanie gazem z sieci miejskiej, energią elektryczną, paliwami płynnymi (lecz jedynie olejem lekkim) lub źródłami energii odnawialnej;
2) stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń;
3) przebudowa przewodów ciepłowniczych kolidujących z zabudową wyznaczoną planem.

- § **26.** Na obszarze objętym planem ***w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną*** ustala się:

1) rozbudowę i budowę: stacji transformatorowych, linii kablowych, napowietrznych lub napowietrzno-kablowych, średniego i niskiego napięcia;
2) linie elektroenergetyczne należy prowadzić wzdłuż układów komunikacyjnych, dopuszcza się inny sposób prowadzenia tych linii po uzyskaniu zgody zarządcy linii i właściciela działek, przez które linie będą prowadzone;
3) w przypadku wystąpienia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z planowanym zagospodarowaniem koszty usunięcia kolizji ponosi wnioskodawca zmiany zagospodarowania terenu;
4) dla zasilania działek objętych planem przewiduje się budowę przyłączy napowietrznych lub kablowych niskiego napięcia;

- § **27.** Na terenie objętym planem ***w zakresie usług telekomunikacyjnych*** ustala się:

1) należy dążyć do lokalizowania sieci telekomunikacyjnych we wspólnych kanałach zbiorczych w porozumieniu ze wszystkimi operatorami sieci;
2) przebudowę istniejących sieci i urządzeń telekomunikacyjnych kolidujących z planowanym zagospodarowaniem terenu;
3) dopuszcza się lokalizowanie na dachach anten nie wyższych niż 4 m;

- § **28. 1.** Na obszarze objętym planem ***w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów*** obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach szczegółowych i gminnych. 2. Na obszarze objętym planem obowiązuje lokalizacja punktów gromadzenia i odbioru odpadów komunalnych, w tym dla potrzeb wdrożenia selektywnej zbiórki odpadów, w każdym kwartale zabudowy wielorodzinnej.

m.p.z.p terenu osiedla „Śródmieście" (2008r.)

dz. o nr geod 213/12 (część) położona w obrębie 2"Matejki" w Głogowie

I. Zgodnie z zapisami Rozdziału I (Ustalenia ogólne) ustala się następujące warunki :

- § 2 –Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

1) ***nieprzekraczalna linia zabudowy*** - maksymalna, nieprzekraczalna linia zabudowy ograniczająca teren, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu, linia ta nie dotyczy takich elementów jak: części podziemnych obiektów budowlanych, balkonów, wiatrołapów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, schodów, zadaszeń nad wejściami do budynków o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej;
2) ***obowiązująca linia zabudowy*** - linia wzdłuż której należy sytuować zewnętrzną ścianę nowego budynku;
3) ***przepisy szczególne*** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
4) ***przeznaczenie terenu lub obiektu*** - kategorie form zagospodarowania lub działalności lub grupy tych kategorii, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie lub w obiekcie;
5) ***przeznaczenie podstawowe terenu lub obiektu*** - jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która powinna dominować w danym terenie lub obiekcie w sposób określony w ustaleniach planu;
6) ***przeznaczenie uzupełniające terenu lub obiektu*** - jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu;
7) ***teren*** - część obszaru wyznaczona na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczona symbolem;
8) ***liczbie kondygnacji*** - należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji, nadziemnych budynku z wyjątkiem piwnic, suteren;
9) ***wysokość zabudowy*** - rozumie się przez to wysokość budynku wyrażoną w metrach, od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku, do górnej krawędzi kalenicy;
10) ***powierzchni biologicznie czynnej*** - rozumie się przez to grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce powierzchni nie mniejszej niż 10m2, urządzonych jako stałe trawniki, kwietniki lub oczka wodne, na podłożu zapewniającym naturalną wegetację roślin.

- § 6 - Ustala się następujące zasady dotyczące ochrony i kształtowania środowiska:

1) zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód gruntowych i gruntu ze względu na ochronę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 302 Pradolina Barycz-Głogów;
2) dotrzymanie standardów ochrony środowiska przez wprowadzaną działalność;
3) zakaz lokalizacji inwestycji oraz działalności pozainwestycyjnej, których budowa oraz funkcjonowanie pogorszy stan środowiska;
4) zanieczyszczone wody opadowe z powierzchni utwardzonych należy podczyścić przed ich odprowadzeniem do odbiornika;
5) powierzchnie niezabudowane i nieutwardzone przeznaczyć na różne formy zieleni z elementami małej architektury;
6) należy dążyć do kompensacji powierzchni biologicznie czynnych;

7) masy ziemne, usuwane bądź przemieszczane w związku z realizacją inwestycji należy zagospodarować pod rekultywację terenów zdegradowanych, dla potrzeb technologicznych i rekultywacji składowisk odpadów oraz w celu kształtowania i zagospodarowania publicznych terenów zieleni, sportu i rekreacji.
8) zakaz przekraczania dopuszczalnego poziomu hałasu, określonego przepisami szczególnymi.

- § 7 –Ustala się następujące zasady dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

1. Strefa "B" ochrony konserwatorskiej.

   1) W strefie obowiązują wymagania: a) zachowania zasadniczych elementów historycznego rozplanowania, w tym układu dróg, podziału działek, układu komponowanej zieleni; b) restauracji i modernizacji technicznej obiektów zabytkowych z dostosowaniem funkcji do wartości obiektów; c) dostosowania nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie skali i formy bryły zabudowy, przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej; d) uwzględniania w działalności inwestycyjnej istniejących związków przestrzennych i planistycznych;
   2) Wprowadza się wymóg konsultowania i uzgadniania z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich działań inwestycyjnych w zakresie: a) budowy nowych obiektów kubaturowych; b) przebudowy, rozbudowy i remontów obiektów zabytkowych; c) zmian historycznie ukształtowanych wnętrz urbanistycznych; d) zmian rodzaju nawierzchni dróg oraz korekt lub zmian ich przebiegu;

2. W przypadku odkrycia przedmiotu co, do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć go i teren jego odkrycia i niezwłocznie powiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

- § 8 – 1. Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów w infrastrukturę techniczną:

1) sieci uzbrojenia technicznego terenu należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających ulic i innych terenów publicznych;
2) odstępstwa od zasady, o której mowa w pkt 1 dopuszcza się wyłącznie wtedy, gdy nie ma technicznej możliwości realizacji tego ustalenia, po uzgodnieniu z właścicielem terenu i zarządcą sieci;
3) przebudowa sieci uzbrojenia terenu kolidującej z planowanym zainwestowaniem, na warunkach określonych przez właściciela sieci;
4) realizacja układu komunikacyjnego powinna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego;
5) wszystkie inwestycje i zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, odprowadzania ścieków, wód opadowych oraz lokalizacji innych urządzeń technicznych na terenach określonych w § 1. uchwały wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci.
6) dopuszcza się możliwość realizacji infrastruktury technicznej, jako towarzyszącej inwestycjom na terenach własnych inwestorów.

2. ***W zakresie zaopatrzenia w wodę*** przyjmuje się następujące ustalenia:

1) dostawa wody z miejskiej sieci wodociągowej,
2) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci oraz budowę nowych przyłączy wodociągowych zgodnie z ustaleniami określonymi w § 8 ust. 1 pkt 5;

3. ***W zakresie odprowadzenia ścieków*** **komunalnych** przyjmuje się następujące ustalenia:

1) odprowadzenie ścieków komunalnych i bytowych układem kanalizacji ogólnospławnej;
2) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci oraz budowę nowych przyłączy kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami określonymi w § 8 ust. 1 pkt 5;

4. ***W zakresie odprowadzenia wód opadowych*** ustala się:

1) odprowadzenie wód opadowych: a) nie zanieczyszczonych: - systemem sieci kanalizacji deszczowej do odbiorników, - retencjonowanie lub rozsączanie na działce, b) zanieczyszczonych systemem sieci kanalizacji deszczowej do odbiorników, po ich podczyszczeniu;
2) dopuszcza się budowę sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej i przebudowę istniejących sieci kanalizacji ogólnospławnej zgodnie z ustaleniami określonymi w § 8 ust. 1 pkt 5;

5. ***W zakresie zaopatrzenia w gaz*** przyjmuje się następujące ustalenia:

1) dostawa gazu z rozdzielczej sieci gazowej;
2) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci oraz budowę nowych przyłączy gazowych zgodnie z warunkami określonymi w § 8 ust. 1 pkt 5;

6. ***W zakresie zaopatrzenia w ciepło*** przyjmuje się następujące ustalenia:

1) dostawa energii cieplnej w oparciu o zasilanie: a) gazem; b) energią elektryczną; c) z sieci ciepłowniczej; d) paliwami stałymi i z odnawialnych źródeł energii. e) innych paliw, z zastrzeżeniem pkt.2);
2) obowiązuje stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń;
3) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci oraz budowę nowych przyłączy sieci ciepłowniczej zgodnie z warunkami określonymi w § 8 ust. 1 pkt 5;
4) przebudowa przewodów ciepłowniczych kolidujących z zabudową wyznaczoną planem na warunkach określonych przez właściciela sieci;

7. ***W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną*** przyjmuje się następujące ustalenia:

1) dostawa energii elektrycznej z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych i sieci średniego i niskiego napięcia;
2) dopuszcza się rozbudowę i budowę nowych kablowych linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia wraz z budową stacji transformatorowych, wykonanych w zależności od sposobu zagospodarowania terenów jako wbudowane lub obiekty wolnostojące na wydzielonych działkach lub na terenie własnym inwestora z zapewnieniem dogodnego do nich dojazdu, na warunkach określonych przez

właściciela sieci, dopuszcza się usytuowanie budynku stacji transformatorowej w odległości 1,5m od granicy działki;

3) ustala się obowiązek zachowania normatywnych odległości zabudowy od istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych;

8. ***W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów*** obowiązują zasady określone w przepisach szczególnych i aktach prawa miejscowego.

9. ***W zakresie usług telekomunikacyjnych*** przyjmuje się następujące ustalenia:

1) dopuszcza się przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej;
2) zaleca się lokalizowanie sieci telekomunikacyjnych we wspólnych kanałach zbiorczych w porozumieniu ze wszystkimi operatorami sieci;
3) zakaz budowy na obszarze objętym planem wolnostojących wież i masztów telefonii komórkowej oraz instalowania anten na istniejących i projektowanych budynkach;

II. Zgodnie z Rozdziałem II (Ustalenia dla terenów) ustala się:

- **41.2UC** – przeznaczenie pod usługi (z wyjątkiem usług rzemiosła uciążliwego) - *przeznaczenie podstawowe* ; funkcja mieszkalna (na piętrze) i infrastruktura techniczna – *przeznaczenie uzupełniające.*

zmiana mpzp oś. „Śródmieście" w Głogowie (2011 r.)

dz. o nr geod. 213/7 położona w obrębie 2"Matejki" w Głogowie

I. DZIAŁ I. USTALENIA OGÓLNE - Rozdział 1. **Zakres obowiązywania planu**

- **§ 1.** 1.Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu galerii handlowo - usługowej w rejonie ulic Wojska Polskiego i Gen. Wł. Sikorskiego oraz zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia w Głogowie, zwane dalej planem, obejmuje obszar w granicach określonych na rysunkach planu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. 2. W planie nie wprowadza się ustaleń w zakresie:

  1) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, narażonych niebezpieczeństwem powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, ze względu na brak występowania takich terenów,
  2) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

- **§ 2.** Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

  1) ***nieprzekraczalna linia zabudowy*** - maksymalna, nieprzekraczalna linia zabudowy ograniczająca teren, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych nie będących

liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu, linia ta nie dotyczy takich elementów jak: części podziemnych obiektów budowlanych, balkonów, wiatrołapów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, schodów, zadaszeń nad wejściami do budynków oraz obiektów i urządzeń łączności publicznej nie będących budynkami, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej,

2) ***obowiązująca linia zabudowy*** - linia wyznaczona na rysunku planu, określająca usytuowanie zewnętrznej ściany nowego budynku, z możliwością wysunięcia lub cofnięcia balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, schodów, zadaszeń nad wejściami do budynków o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej;
3) ***nieprzekraczalna linia zabudowy*** - maksymalna, nieprzekraczalna linia zabudowy ograniczająca teren, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu;
4) ***intensywności zabudowy*** - wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej,
5) ***powierzchni całkowitej zabudowy*** - suma wszystkich kondygnacji nadziemnych i podziemnych, w tym poddasza, tarasów, kondygnacji technicznych i magazynowych, mierzona na poziomie posadzki po obrysie zewnętrznym budynku (łącznie z grubością ścian) z uwzględnieniem tynków, okładzin i balustrad,
6) ***przepisy szczególne*** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
7) ***przeznaczenie terenu lub obiektu*** - kategorie form zagospodarowania lub użytkowania lub grupy tych kategorii, które są określone na danym terenie lub w obiekcie,
8) ***przeznaczenie podstawowe terenu lub obiektu*** - jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która powinna dominować (przeważać) w danym terenie lub obiekcie w sposób określony w ustaleniach planu, dopuszcza się realizowanie poszczególnych przeznaczeń osobno lub łącznie,
9) przeznaczenie uzupełniające terenu lub obiektu - jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu, przy czym dopuszcza się nie realizowanie przeznaczenia uzupełniającego,
10) ***teren*** - część obszaru wyznaczona na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczona symbolem,
11) ***liczbie kondygnacji*** - należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku z wyjątkiem piwnic, suteren,
12) ***wysokość zabudowy*** - rozumie się przez to wysokość budynku wyrażoną w metrach, od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku, do górnej krawędzi kalenicy (w przypadku dachów skośnych) lub górnego poziomu połaci dachu (w przypadku stropodachów płaskich),
13) ***mieszkania funkcyjne*** - należy przez to rozumieć, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, części budynków niemieszkalnych, w których znajduje się nie więcej niż 1 mieszkanie dla właściciela obiektu o przeznaczeniu podstawowym dla danego terenu,
14) ***infrastruktura techniczna*** - rozumie się przez to wszystkie sieci uzbrojenia technicznego, w tym sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, ciepłownicze, telekomunikacyjne oraz obiekty im towarzyszące,

15) ***usługi*** - jest to działalność taka jak: administracja, gastronomia, handel o powierzchni sprzedaży do 2000m^2, kultura, obsługa firm, obsługa ludności, służba zdrowia, oświata, turystyka, wypoczynek,
16) ***usługi uciążliwe*** - usługi powodujące zjawiska lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla mieszkańców i otaczającego środowiska, takie jak. hałas, wibracje, zanieczyszczenia powietrza i zanieczyszczenia odpadami (w szczególności: warsztaty produkcyjne, mechaniczne, samochodowe, stolarskie itp.),
17) ***stacja paliw*** - rozumie się przez to detaliczną sprzedaż paliwa, wraz z handlem detalicznym i małą gastronomią,
18) ***obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m^2*** - rozumie się przez to obiekty z zakresu handlu wielkopowierzchniowego o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m^2, w tym galerie handlowo - usługowo - rozrywkowe, w ramach których dopuszcza się funkcje rozrywkowe (kino itp.), funkcje rekreacyjne (fitness itp.), gastronomię oraz inne funkcje towarzyszące galerii, w tym infrastrukturę techniczną (wraz ze stacją transformatorową), parkingi i garaże (w tym podziemne i wielopoziomowe).

- **§ 3.** Integralną częścią planu są rysunki planu w skali 1:1000 stanowiące załączniki nr **1**, 2, 3, 4 i 5 do niniejszej uchwały.

- **§ 6.** 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

  1) granica obszaru objętego planem,
  2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
  3) symbole określające przeznaczenie terenów,
  4) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy.

  2. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny.

- **§ 7.** Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenów i odpowiadające im symbole:

  1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna - MW,
  2) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - MN,
  3) zabudowa usługowa - U,
  4) obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m^2 - UC,
  5) ulice publiczne - KD,
  6) droga wewnętrzna - KDW,
  7) infrastruktura techniczna, elektroenergetyka - E,
  8) parking - KS.

II. DZIAŁ I. USTALENIA OGÓLNE - Rozdział 2. **Ustalenia w zakresie zasad zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy.**

- **§ 8 .** Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, dopuszcza się lokalizację urządzeń technicznych (w tym infrastruktury technicznej) zapewniających możliwość użytkowania obiektu budowlanego zgodnie z jego przeznaczeniem, takie jak: przyłącza i urządzenia instalacyjne, przejazdy, pochylnie dla osób niepełnosprawnych, ogrodzenia, place postojowe, śmietniki.

- **§ 9.** Na terenie objętym planem, zakazuje się:

  1) wznoszenia prowizorycznej lub uciążliwej dla środowiska zabudowy (z wyjątkiem zapleczy placów budowy), a istniejącą zabudowę o takim charakterze należy likwidować lub modernizować,
  2) stosowania okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych typu siding.

- **§ 10.** Na terenie objętym planem:

  1) lokalizacja obiektów budowlanych na działce zgodnie z przepisami szczególnymi (przepisami techniczno - budowlanymi) oraz ustalonymi w planie liniami zabudowy,
  2) występują tereny przeznaczone na cele związane z obronnością państwa.

III. DZIAŁ I. USTALENIA OGÓLNE - Rozdział 3. **Ustalenia w zakresie ochrony środowiska.**

- **§ 12.** Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, w zakresie ochrony środowiska obowiązuje:

  1) zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód gruntowych i gruntu ze względu na ochronę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP - ONO 302 Pradolina Barycz-Głogów (W),
  2) dotrzymanie standardów ochrony środowiska przez wprowadzaną działalność
  3) powierzchnie niezabudowane i nieutwardzone przeznaczyć na różne formy zieleni z elementami małej architektury,
  4) należy dążyć do kompensacji powierzchni biologicznie czynnych,
  5) masy ziemne, usuwane bądź przemieszczane w związku z realizacją inwestycji należy zagospodarować pod rekultywację terenów zdegradowanych, dla potrzeb technologicznych i rekultywacji składowisk odpadów oraz w celu kształtowania i zagospodarowania publicznych terenów zieleni, sportu i rekreacji,
  6) zakaz przekraczania dopuszczalnego poziomu hałasu, określonego przepisami szczególnymi w tym dla następujących rodzajów terenów: a) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, na terenach: MW, b) mieszkaniowo - usługowych, na terenach: MN/U i MW/U.

IV. DZIAŁ I. USTALENIA OGÓLNE - Rozdział 4. **Ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.**

- **§ 13.** Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków obowiązuje:

  1) dla obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków (tereny: 34.1.U, **41.3.MN/U**, 70.1.MN/U i 73.1.MW/U):

     a) należy utrzymać historyczną formę architektoniczną budynku (nakazuje się utrzymanie gabarytów wysokościowych, form dachu i rodzaju pokrycia

dachowego, kompozycji i wystroju elewacji, formy stolarki okiennej i drzwiowej),

b) zakaz docieplania budynku od zewnątrz (ochrona wystroju architektonicznego - detalu i materiału elewacji),

c) zakaz umieszczania elementów technicznego wyposażenia budynków na fasadach (klimatyzatorów, anten satelitarnych, przewodów dymowych i wentylacyjnych, reklam niezwiązanych z prowadzona w danym obiekcie działalnością),

d) współpraca z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków zgodnie z przepisami szczególnymi dotyczącymi ochrony zabytków,

2) w przypadku zabudowy uzupełniającej istniejącą historyczną zabudowę, nowe budynki winny mieć gabaryty, kształty dachów oraz pokrycia dachów wynikające z historycznego sąsiedztwa, zakazuje się stosowania kolumn w elewacjach (kolumn podpierających daszki nad drzwiami, nadwieszone bryły budynków, balkony, ganki),

3) nowa zabudowa winna być dostosowana do zabudowy historycznej, zapis ten nie dotyczy galerii handlowo - usługowo - rozrywkowej na terenie 1.UC/U, z wyjątkiem pierzei od strony ul. Wojska Polskiego i ul. Gen. Wł. Sikorskiego,

4) we wszystkich budynkach przedwojennych: stolarka może być wymieniona wyłącznie na nową identyczną w wyglądzie z pierwotną, nie dopuszcza się uszczuplania wystroju i detali w budynkach, przy odnawianiu, remoncie lub modernizacji budynków należy przywracać ich pierwotny wystrój architektoniczny,

5) strefa obserwacji archeologicznej (zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu) dla miejscowości o metryce średniowiecznej lub nowożytnej oraz obszarów o zachowanych reliktach intensywnego pradziejowego i historycznego osadnictwa przewidzianych pod zainwestowanie, przedmiotem ochrony w strefie są znajdujące się w niej zabytki archeologiczne.

V. DZIAŁ I. USTALENIA OGÓLNE - Rozdział 5. **Zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.**

- **§ 14.** 1. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów w infrastrukturę techniczną:

1) sieci uzbrojenia technicznego terenu należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających ulic i innych terenów publicznych,

2) odstępstwa od zasady, o której mowa w pkt. 1 dopuszcza się wyłącznie wtedy, gdy nie ma technicznej możliwości realizacji tego ustalenia,

3) przebudowa sieci uzbrojenia terenu kolidującej z planowanym zainwestowaniem, na warunkach określonych przez właściciela sieci,

4) realizacja układu komunikacyjnego powinna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego,

5) wszystkie inwestycje i zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, odprowadzania ścieków, wód opadowych oraz lokalizacji innych urządzeń technicznych na terenach określonych w §1. uchwały wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci,

6) dopuszcza się możliwość realizacji infrastruktury technicznej, jako towarzyszącej inwestycjom na terenach własnych inwestorów.

Zaopatrzenie w media:

- ***W zakresie zaopatrzenia w wodę*** przyjmuje się następujące ustalenia:

1) dostawa wody z miejskiej sieci wodociągowej,
2) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci oraz budowę nowych przyłączy wodociągowych zgodnie z ustaleniami określonymi w §14 ust. 1 pkt 5.

- ***W zakresie odprowadzenia ścieków komunalnych*** przyjmuje się następujące ustalenia:

1) odprowadzenie ścieków komunalnych i bytowych układem kanalizacji ogólnospławnej,
2) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci oraz budowę nowych przyłączy kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami określonymi w §14 ust. 1 pkt 5.

- ***W zakresie odprowadzenia wód opadowych*** ustala się:

1) odprowadzenie wód opadowych: a) nie zanieczyszczonych: - systemem sieci kanalizacji deszczowej do odbiorników, - retencjonowanie lub rozsączanie na działce, b) zanieczyszczonych - systemem sieci kanalizacji deszczowej do odbiorników, po ich podczyszczeniu, c) do czasu budowy kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych systemem kanalizacji ogólnospławnej do miejskiej oczyszczalni ścieków,
2) dopuszcza się budowę sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej i przebudowę istniejących sieci kanalizacji ogólnospławnej zgodnie z ustaleniami określonymi w §14 ust. 1 pkt 5.

- ***W zakresie zaopatrzenia w gaz*** przyjmuje się następujące ustalenia:

1) dostawa gazu z rozdzielczej sieci gazowej,
2) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci oraz budowę nowych przyłączy gazowych zgodnie z warunkami określonymi w §14 ust. 1 pkt 5.

- ***W zakresie zaopatrzenia w ciepło*** przyjmuje się następujące ustalenia:

1) dostawa energii cieplnej w oparciu o zasilanie: a) gazem, b) energią elektryczną, c) z sieci ciepłowniczej, d) paliwami stałymi i z odnawialnych źródeł energii, e) innych paliw, z zastrzeżeniem pkt.2).
2) obowiązuje stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń,
3) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci oraz budowę nowych przyłączy sieci ciepłowniczej zgodnie z warunkami określonymi w §14 ust. 1,pkt 5.

- ***W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną*** przyjmuje się następujące ustalenia:

1) dostawa energii elektrycznej z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych i sieci średniego i niskiego napięcia,

2) dopuszcza się rozbudowę i budowę nowych kablowych linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia wraz z budową stacji transformatorowych, wykonanych w zależności od sposobu zagospodarowania terenów jako wbudowane lub obiekty wolnostojące na wydzielonych działkach lub na terenie własnym inwestora z zapewnieniem dogodnego do nich dojazdu, dopuszcza się usytuowanie budynku stacji transformatorowej w odległości 1,5m od granicy działki.
3) ustala się obowiązek zachowania normatywnych odległości zabudowy od istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych.

- ***W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów*** obowiązują zasady określone w przepisach szczególnych i aktach prawa miejscowego.

- ***W zakresie usług telekomunikacyjnych*** przyjmuje się następujące ustalenia:

1) dopuszcza się przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej,
2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i budowę nowych urządzeń i sieci infrastruktury telekomunikacyjnej,
3) lokalizowanie sieci telekomunikacyjnych we wspólnych kanałach zbiorczych.

- **§ 15.** Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, ustala się następujące ogólne zasady w zakresie rozbudowy i budowy systemu komunikacji:

1) obsługa komunikacyjna poszczególnych terenów odbywać się będzie wyłącznie poprzez istniejący lub projektowany układ ulic publicznych i dróg wewnętrznych podłączony do istniejącego układu komunikacyjnego,
2) wykonanie nawierzchni ulicy po realizacji niezbędnych sieci infrastruktury technicznej.
3) lokalizacja miejsc postojowych na terenie, na którym usytuowany jest obiekt, jakiemu te miejsca towarzyszą, w przypadku braku miejsca dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych w liniach rozgraniczających ulic lub na innych sąsiadujących terenach publicznych, o ile nie jest to sprzeczne z ustaleniami dla terenów (Dział II),
4) na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - minimum 1 miejsce postojowe na każde mieszkanie, wliczając w to miejsca w garażu,
5) na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - minimum 1,5 miejsca postojowego na każde mieszkanie, wliczając w to miejsca w garażu,
6) na terenie zabudowy usługowej - minimum 1 miejsce postojowe na każde 50m^2 powierzchni użytkowej,
7) na terenie obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m^2 - minimum 1 miejsce postojowe na każde 70 m^2 powierzchni użytkowej usług.

VI. DZIAŁ I. USTALENIA OGÓLNE - Rozdział 10. **Ustalenia dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/terenów zabudowy usługowej.**

- **§ 22** - 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **41.3MN/U** ustala się przeznaczenie:

1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

2) uzupełniające:
   a) zabudowa usługowa - usługi z wyłączeniem usług uciążliwych,
   b) infrastruktura techniczna,

4. Na terenie, o którym w ust. 1, w zakresie stawek procentowych stanowiących podstawę określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 ze zmianami) obowiązuje wysokość stawki procentowej 0,5%.

mpzp „Stare Miasto" w Głogowie (1999 r.)

dz. o nr geod. 296/1 (część), 296/2 (część), 220 (część), 292, 289, 288, 282, 287, 298/3, 298/4 położone w obrębie 2"Matejki" w Głogowie

I. Zgodnie z zapisami Rozdziału I (przepisów ogólnych) ustala się :

- **§ 1** – Plan obejmuje obszar położony pomiędzy rzeką Odrą od północy, ul. Strzelecką, Placem Jana z Głogowa i Rondem Konstytucji 3-go Maja od zachodu, ul. Daszyńskiego, Piastowską, Rudnowską, północną granicą działek zabudowy jednorodzinnej przy ul. Ułanów Polskich od południa oraz terenem zakładu „Famaba" od wschodu, zgodnie z oznaczenia mi na rysunku planu.

- **§ 3** – 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

  1. tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **MU**,
  2. tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności z towarzyszącymi usługami, oznaczone na rysunku planu symbolem MnU,
  3. tereny przeznaczone pod rozwój usług komercyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem UC ,
  4. tereny przeznaczone pod rozwój usług publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolem UP,
  5. tereny urządzeń i budowli turystycznych i rekreacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem UTR,
  6. tereny zieleni parkowej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP,
  7. tereny miejskich parków leśnych, oznaczone na rysunku planu symbolem **ZLP,**
  8. tereny baz technicznych i składów, oznaczone na rysunku planu symbolem BS,
  9. tereny tras komunikacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolami **kZ, kL** i **kD**, urządzeń obsługi komunikacji, oznaczone symbolem KS, komunikacji pieszej oznaczone symbolem kX oraz komunikacji kolejowej, oznaczone symbolem KK,
  10. tereny urządzeń infrastruktury technicznej, oznaczone w rysunku planu symbolami EE - trafostacje, NO - przepompownia wód kopalnianych, EG - stacje redukcyjno - pomiarowe gazu.

  2. Na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie dopuszczalne i warunki jego dopuszczenia, w tym lokalizację urządzeń towarzyszących takich jak: obiekty technicznego wyposażenia, zaplecze parkingowe, strefy ekspozycyjne, przy czym

obiekty i urządzenia towarzyszące stanowią uzupełnienie funkcji podstawowej i nie zajmują łącznie więcej niż 30% całego obszaru.

3. Na terenach, o których mowa w ust.1 dopuszcza się zagospodarowanie tymczasowe jedynie
w celu lokalizowania:

1) parkingów w poziomie terenu,
2) zieleni i urządzeń rekreacyjnych,
3) zapleczy budów.

- **§ 5 –** Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) ***planie*** - należy przez to rozumieć ustalenia niniejszej uchwały dotyczące obszaru określonego w § 1. o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
2) ***rysunku planu*** - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:2000 w dwóch częściach, stanowiący załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały,
3) ***przepisach szczególnych*** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
4) ***przeznaczeniu podstawowym*** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi i zajmować nie mniej niż 70% powierzchni terenu,
5) ***przeznaczeniu dopuszczalnym*** - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe i zajmują nie więcej niż 30% powierzchni terenu,
6) ***zagospodarowaniu tymczasowym*** - należy przez to rozumieć sposoby zagospodarowania terenów do czasu realizacji podstawowej lub dopuszczalnej funkcji określonej w planie, o których mowa w § 3 ust.3,
7) ***urządzeniach towarzyszących*** - należy przez to rozumieć urządzenia wewnętrznej obsługi komunikacyjnej, technicznej ,infrastruktury, itp.

II.Zgodnie z zapisami Rozdziału III (przepisów szczegółowych)

- **§ 9 ust. 2 pkt 8 –** można lokalizować urządzenia infrastruktury technicznej w formie przybudowanej do obiektu, chyba że ustalono na rysunku planu odrębną lokalizację tych obiektów.

- **§ 9 ust. 3 pkt 22 –25MU -** teren przeznaczony pod istniejącą zabudowę pierzejową.

- **§ 11 – 40UC –** teren przeznaczony pod zespół zabudowy usługowo-komunikacyjnej, (dopuszcza się lokalizację stacji paliw płynnych)

- **§ 19** - Zakazuje się lokalizowania obiektów mogących negatywnie wpłynąć na stan środowiska naturalnego i kulturowego, w tym usług produkcyjnych, hurtowni, baz, magazynów i składów.

- **§ 21 – 121KD -** przeznaczenie pod ulicę dojazdową o szer. w liniach rozgraniczających min. 8m; **109KL2/2** – ulica lokalna o szer. w liniach rozgraniczających min. 12m;

107KZ2/2 – ulica zbiorcza o szer. w liniach rozgraniczających min. 20m.

- **§ 24** - W dziedzinie uzbrojenia technicznego ustala się :

1) Sieci uzbrojenia technicznego należy sytuować w liniach rozgraniczających ulic, ciągów pieszych i pasaży.
2) Projekty budowlane inwestycji wymagają kompleksowego rozwiązania gospodarki mediami i określenia wpływu na środowisko naturalne.
3) ***W zakresie zaopatrzenia w wodę*** ustala się dostarczanie wody z wodociągu komunalnego z rozbudową rozdzielczej sieci wodociągowej w istniejących i projektowanych ulicach.
4) ***W zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych i deszczowych*** ustala się wymóg odprowadzania ścieków do komunalnej sieci kanalizacji z rozbudową kanalizacji w istniejących i projektowanych ulicach oraz ciągach komunalnych. Ustala się usuwanie ścieków z obiektów położonych w pobliżu rzeki Odry za pomocą lokalnych pompowni. Dopuszcza się odprowadzenie wód deszczowych z w/w terenów do rzeki lub potoku. Unieszkodliwianie ścieków odbywać się będzie na miejskiej oczyszczalni ścieków.
5) ***W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną*** ustala się rozbudowę linii elektrycznych kablowych średniego i niskiego napięcia wraz z budową stacji transformatorowych - wolnostojących na terenach wyznaczonych w planie lub na terenach własnych inwestora, przy czym:

   a) dopuszcza się wykonywanie stacji transformatorowych przybudowanych do budynku,
   b) zachowuje się istniejące stacje transformatorowe na działkach wydzielonych, oznaczone w rysunku planu symbolami 164 do 174 EE,
   c) należy zlokalizować stacje transformatorowe w granicach kwartałów oznaczonych symbolami 4MU, 5MU, 6MU,
   d) ustala się zakaz budowy napowietrznych linii energetycznych w granicach oznaczonych w rysunku planu.

6) ***W zakresie zaopatrzenia w gaz*** ustala się rozbudowę sieci gazowej średniego i niskiego ciśnienia ;
7) ***W zakresie zaopatrzenia w ciepło*** ustala się zasadę stosowania proekologicznych systemów ogrzewania i stopniowego ograniczania ogrzewania węglowego, aż do całkowitej jego likwidacji. Dopuszcza się ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłowniczej.
8) ***W zakresie telekomunikacji*** ustala się rozbudowę kanalizacji telefonicznej w istniejących i projektowanych ulicach.

zmiana mpzp „Stare Miasto" w Głogowie (2001 r.)

dz. o nr geod. 294 położona w obrębie 2"Matejki" w Głogowie

I. Zgodnie z zapisami Rozdziału II (przepisów szczegółowych) teren oznaczono symbolem : **60ZP**, , dla którego ustalono następujące warunki :

- Tereny publicznej zieleni parkowej. Zieleń utrzymywać i konserwować aż do jej śmierci biologicznej a powstałe ubytki uzupełniać zielenią, zgodnie z istniejącym siedliskiem.

- Uzbrojenie terenu:
  - dostawa wody i odprowadzanie ścieków – z istniejących sieci miejskich wg. wskazań administratora,
  - zaopatrzenie w energię elektryczną – kablowe, podziemne z istniejącej szafki elektrycznej. Dopuszcza się przełożenie kabli elektrycznych kolidujących z planowaną zabudową.

II. Zgodnie z zapisami przejściowymi i końcowymi w Rozdziale III ustalono następujące warunki:

- **§ 4 ust.1** – Obszar zawarty w terenie **60ZP** i 110KL ½ leży w granicach zabytkowego zespołu urbanistyczno-krajobrazowego Głogowa, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr 443/L z dnia 31 marca 1975r. Dla nowych inwestycji ustala się wymóg uprzedniego uzyskania pisemnego zezwolenia organu Służby Ochrony Zabytków.

- **§ 4 ust. 2** – Ustala się ochronę potencjalnych zabytków archeologicznych i obowiązek powiadomienia służb archeologicznych bezzwłocznie po dokonaniu odkrycia. Zobowiązuje się realizatorów planu do zapewnienia na czas robót ziemnych nadzoru archeologicznego, sfinansowania ratowniczych robót archeologicznych oraz uzyskania na tego typu badania formalnego zezwolenia organu Służby Ochrony Zabytków.

z up. Prezydenta Miasta

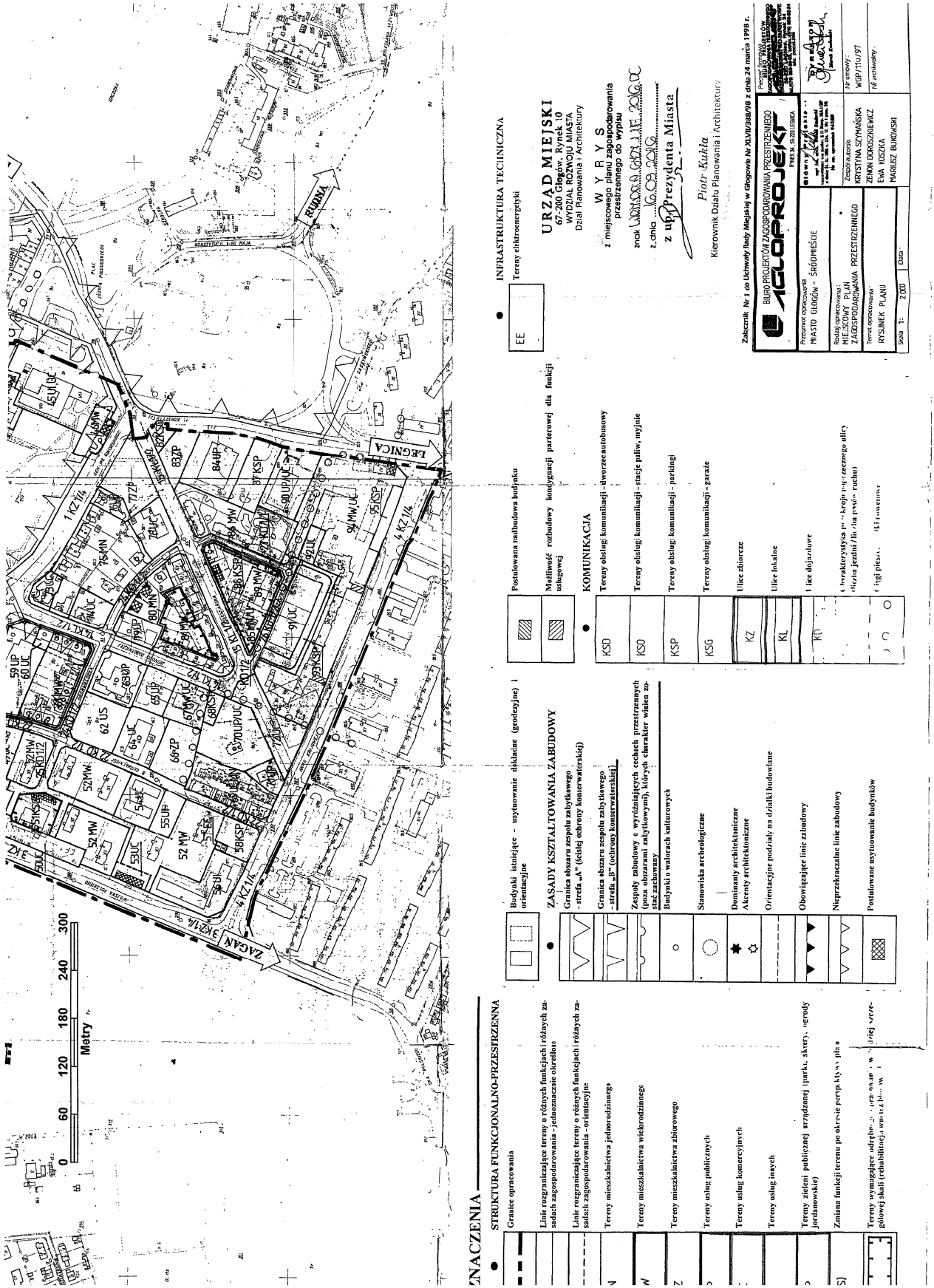
Piotr Kukła
Kierownik Działu Planowania i Architektury

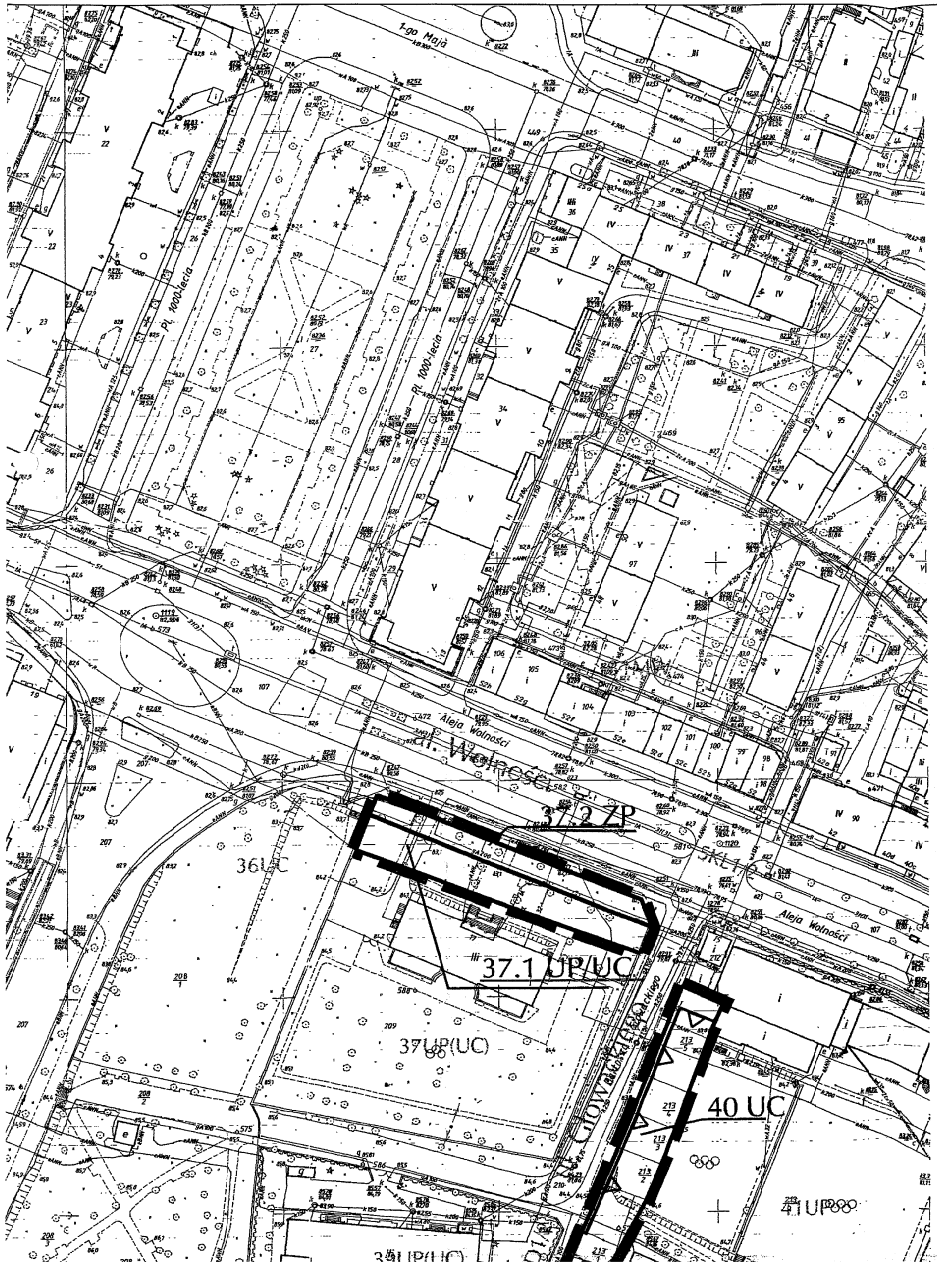
Załącznikami graficznymi do niniejszego wypisu są wyrysy z ww. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w skali 1:2000 i 1:1000 i 1:500 przedstawiające przedmiotowy teren.

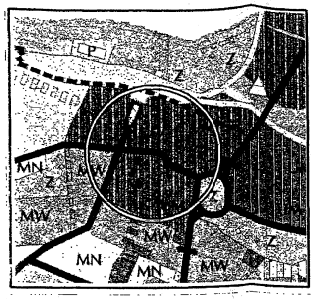
Wypis i wyrys wydaje się na wniosek zainteresowanego.

Za wydanie wypisu i wyrysu pobrano opłatę skarbową w wysokości 250,00zł.

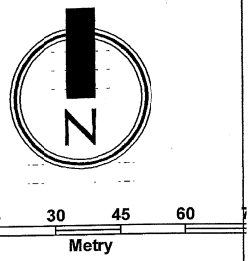
Otrzymują :
1. Wnioskodawca
2. WRM.DPiA a/a


0 60 120 180 240 300
Metry
ZAGAN
LEGNICA
RUDNA
URZĄD MIEJSKI
67-200 Głogów, Rynek 10
WYDZIAŁ ROZWOJU MIASTA
Dział Planowania i Architektury
W Y R Y S
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do wypisu
z up. Prezydenta Miasta
Piotr Kukla
Kierownik Działu Planowania i Architektury
Załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej w Głogowie Nr XLVII/388/98 z dnia 24 marca 1998 r.
BIURO PROJEKTÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GLOPROJEKT
Przedmiot opracowania
MIASTO GŁOGÓW - ŚRÓDMIEŚCIE
Rodzaj opracowania
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Temat opracowania
RYSUNEK PLANU
Zespół autorski
KRYSTYNA SZYMAŃSKA
ZENON DOROSZKIEWICZ
EWA KOSZKA
MARIUSZ BUKOWSKI
Nr umowy
WGP/71/U/97
Nr archiwalny
Skala 1:2000
Data
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
Tereny elektroenergetyki
EE
Postulowana nadbudowa budynku
Możliwość rozbudowy kondygnacji parterowej dla funkcji usługowej
KOMUNIKACJA
Tereny obsługi komunikacji - dworzec autobusowy
KSD
Tereny obsługi komunikacji - stacje paliw, myjnie
KSO
Tereny obsługi komunikacji - parkingi
KSP
Tereny obsługi komunikacji - garaże
KSG
Ulice zbiorcze
KZ
Ulice lokalne
KL
Budynki istniejące - usytuowanie dokładne (geodezyjne) i orientacyjne
ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY
Granica obszaru zespołu zabytkowego - strefa „A" (ścisła ochrony konserwatorskiej)
Granica obszaru zespołu zabytkowego - strefa „B" (ochrony konserwatorskiej)
Zespoły zabudowy o wyróżniających cechach przestrzennych (poza obszarami zabytkowymi), których charakter winien zostać zachowany
Budynki o walorach kulturowych
Stanowiska archeologiczne
Dominanty architektoniczne
Akcenty architektoniczne
Orientacyjne podziały na działki budowlane
Obowiązujące linie zabudowy
Nieprzekraczalne linie zabudowy
Postulowane usytuowanie budynków
ZNACZENIA
STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA
Granice opracowania
Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania - jednoznacznie określone
Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania - orientacyjne
Tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego
Tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego
Tereny mieszkalnictwa zbiorowego
Tereny usług publicznych
Tereny usług komercyjnych
Tereny usług innych
Tereny zieleni publicznej urządzonej (parki, skwery, ogrody jordanowskie)
Zmiana funkcji terenu po okresie przekształceń plan
Tereny wymagające odrębnej [illegible] w [illegible] drogą rewitalizacji (rehabilitacji) [illegible]





Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Głogowa



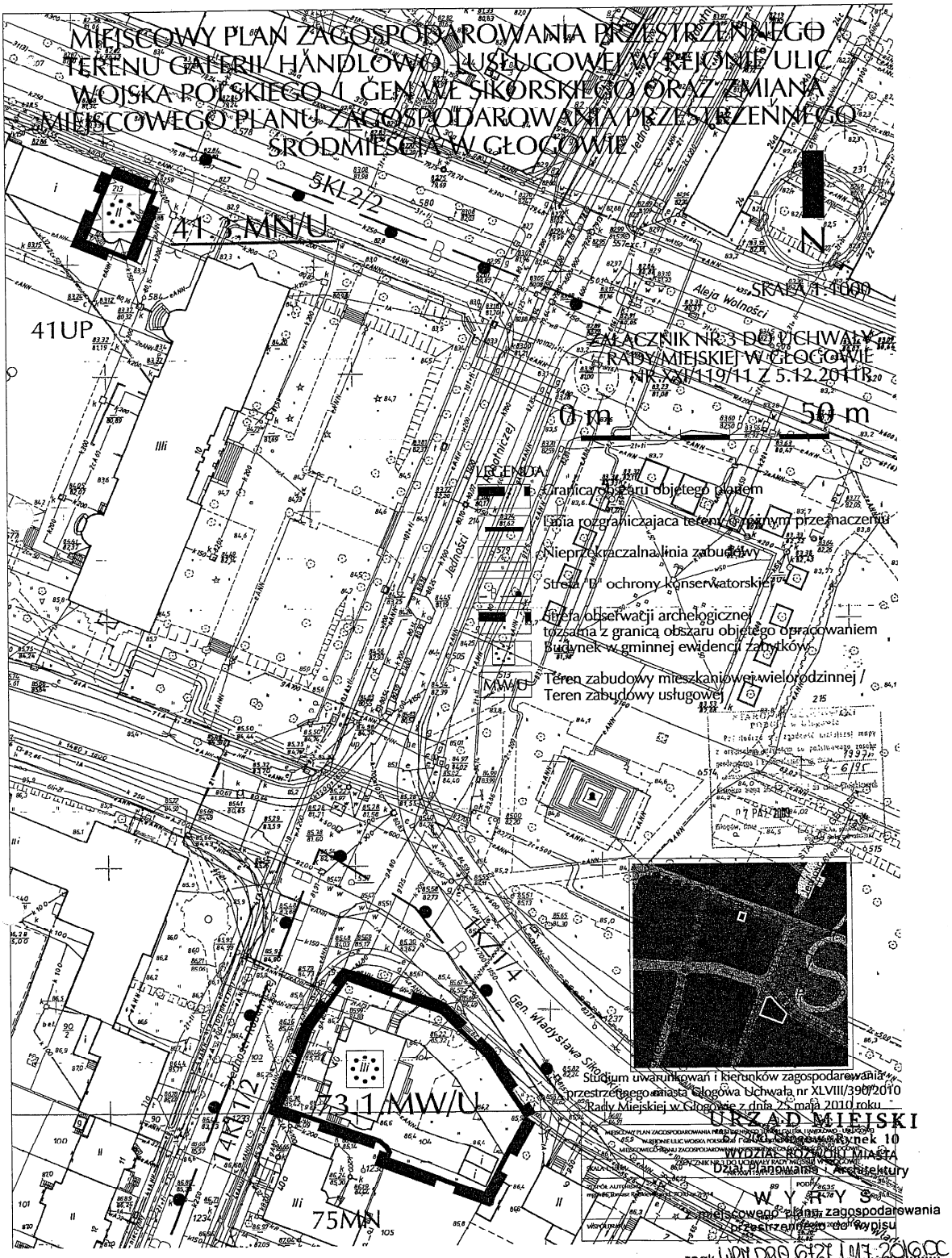
LEGENDA:

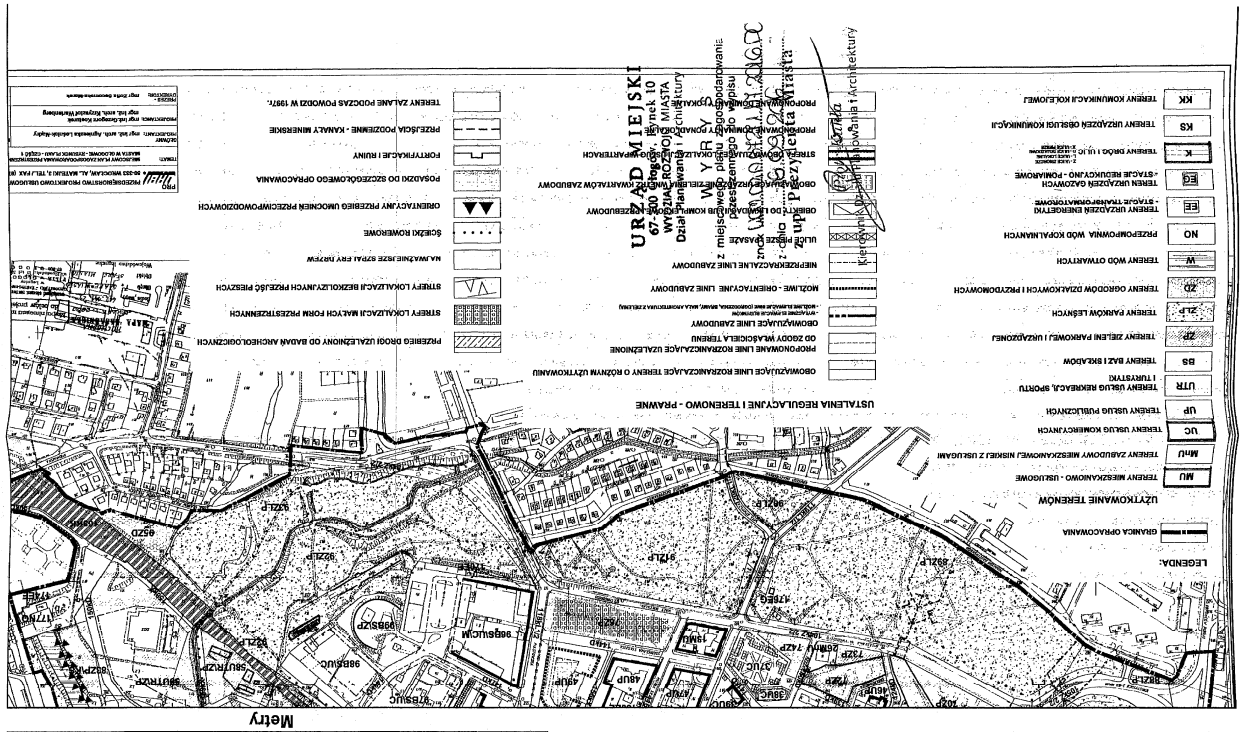
- Granica planu
- Linia rozgraniczajaca tereny o różnym przeznaczeniu
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Projektowany szpaler drzew zimozielonych
- Stanowisko archeologiczne
- MW — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UC/MW — Teren usług komercyjnych/ zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UC — Teren usług komercyjnych
- U — Teren usług handlu detalicznego
- UP/UC — Teren usług publicznych/usług komercyjnych
- ZP — Teren zieleni publicznej
- KSG/UC — Teren garaży/usług komercyjnych
- E — Teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- KDW — Tereny dróg wewnętrznych

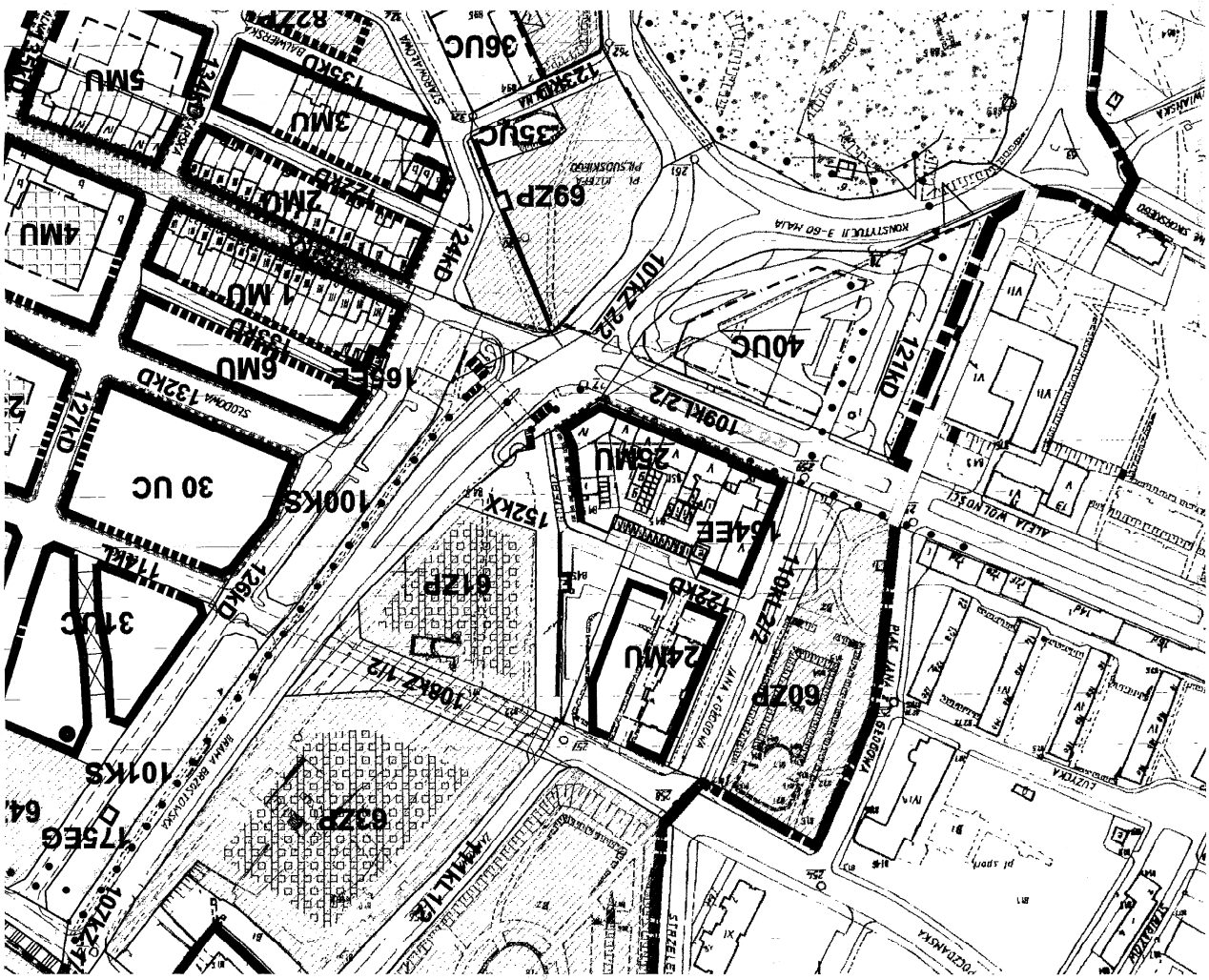
URZĄD MIEJSKI
w Głogowie, Rynek 10
WYDZIAŁ ROZWOJU MIASTA
Dział Planowania i Architektury

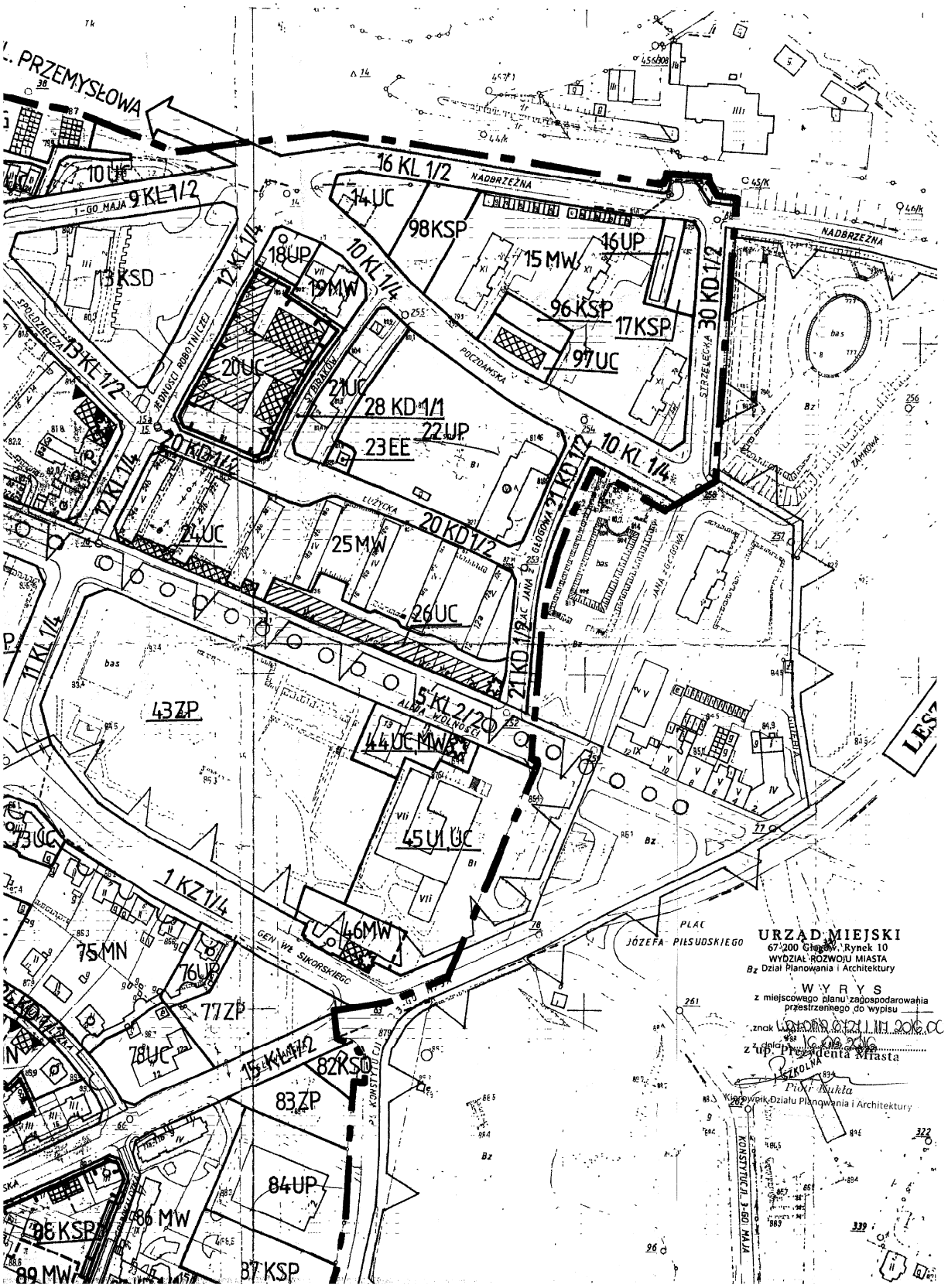
W Y R Y S
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do wypisu
Nr ..... z dnia 12.09.2016
z up. Prezydenta Miasta
Piotr Kukła
Kierownik Działu Planowania i Architektury

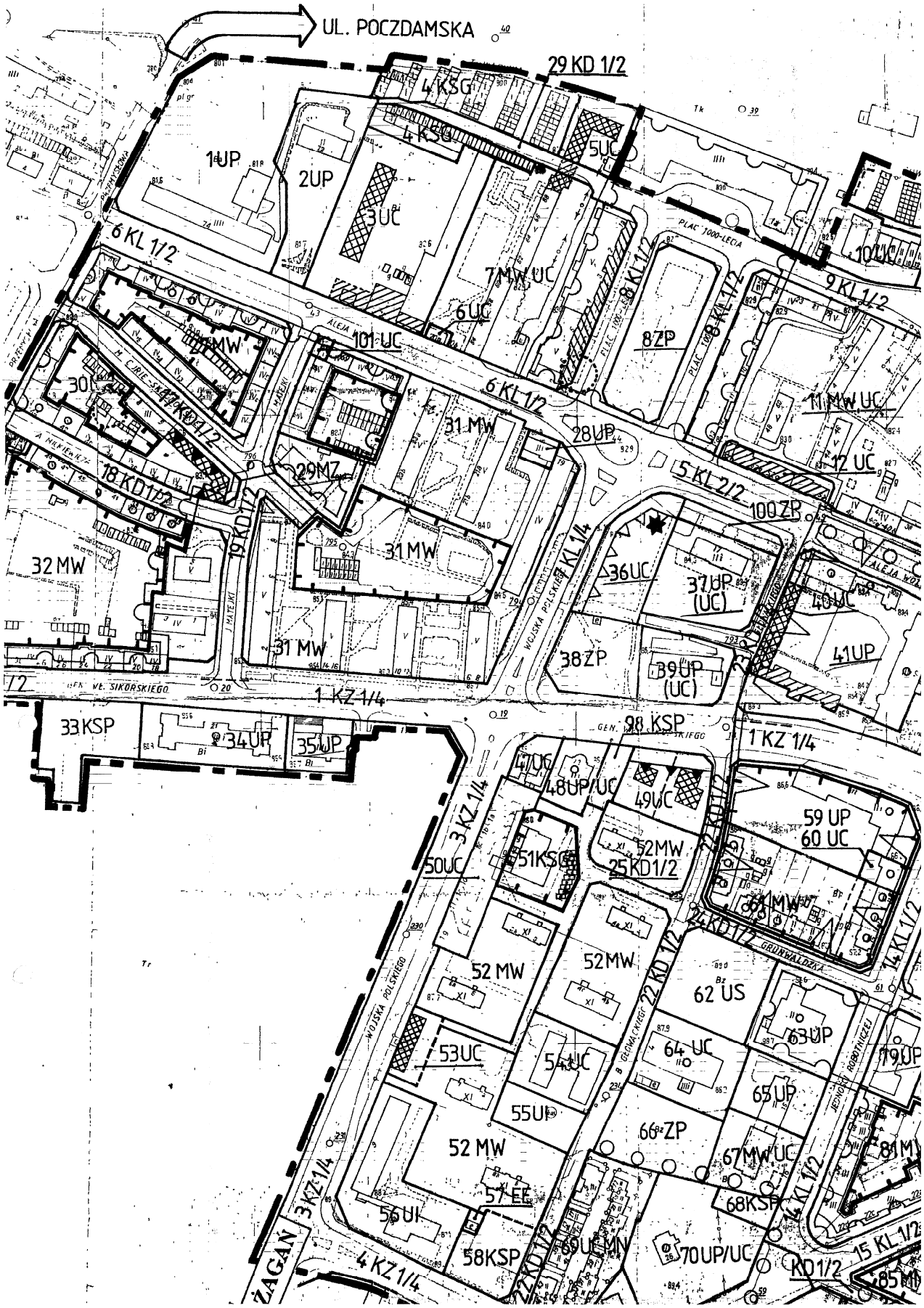
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŚRÓDMIEŚCIA W GŁOGOWIE	
SKALA 1:1000	Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXVIII/240/2005 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 19 kwietnia 2005r.
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. Tomasz Rodkiewicz czł. ZOIU nr Z-214	PODPIS:
WSPÓŁPRACA: mgr inż. Jakub Bułkowski	GŁOGÓW 2004-2005


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU GALERII HANDLOWO-USŁUGOWEJ W REJONIE ULIC WOJSKA POLSKIEGO I GEN. WŁ. SIKORSKIEGO ORAZ ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŚRÓDMIEŚCIA W GŁOGOWIE
SKALA 1:1000
ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE NR XXI/119/11 Z 5.12.2011R.
0 m
50 m
LEGENDA
Granica obszaru objętego planem
Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
Nieprzekraczalna linia zabudowy
Strefa "B" ochrony konserwatorskiej
Strefa obserwacji archeologicznej tożsama z granicą obszaru objętego opracowaniem
Budynek w gminnej ewidencji zabytków
Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej / Teren zabudowy usługowej
41.5MN/U
5KL2/2
41UP
73.1MW/U
75MW
14KL2/2
Aleja Wolności
Jednoścci
Gen. Władysława Sikorskiego
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Głogowa Uchwałą nr XLVIII/390/2010 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 25 maja 2010 roku
URZĄD MIEJSKI
Rynek 10
WYDZIAŁ ROZWOJU MIASTA
Dział Planowania i Architektury
WYPIS
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do wypisu
znak WDM.DPA.6121.1.1.1.2016.PC
z dnia 16.09.2016
z up. Prezydenta Miasta
Piotr Kukła
Kierownik Działu Planowania i Architektury
0 10 20 30 40
Metry




ALEJA WOLNOŚCI
KONSTYTUCJI 3-GO MAJA
PL. SUSKIEGO
ŚLĄSKA
BAŁAMERSKA
BRAMA BRZEGOWSKA
ŁUŻYCKA
GŁOGOWSKA
PL. JANA
JANA I DĘBOWA
PL. SPORT
STRZELECKA
POCZTOWA
69ZP
35UC
12MU
73SKD
3MU
5MU
4MU
1MU
6MU
16EE
30 UC
100KS
152KX
109KL 2/2
26MU
40UC
12IKD
24MU
60ZP
62ZP
63ZP
64ZP
10KZ 2/2
10KZ 1/2
10KL 1/2
10KZ 1/2
12MU
24KD
12KD
12KD
12


PRZEMYSŁOWA
NADBRZEŻNA
1-GO MAJA
16 KL 1/2
14UC
98KSP
15 MW
16UP
96 KSP
17KSP
97UC
30 KD 1/2
10 KL 1/4
9 KL 1/2
10 UC
18UP
19MW
12 KL 1/4
13 KSD
20UC
21UC
28 KD 1/1
22UP
23EE
20 KD 1/1
24UC
25MW
20 KD 1/2
26UC
21 KD 1/2
5 KL 2/20
43ZP
44UC MW
45 UI UC
1 KZ 1/4
46MW
75MN
76UP
77ZP
78UC
15 KL 1/2
82KSD
83ZP
84UP
86 MW
88KSP
89 MW
87 KSP
ALEJA WOLNOŚCI
GŁOGOWA
JANA
STRZELECKA
POCZDAMSKA
ŻOŁNIERZY
ŻYDRAKÓW
ŁUŻYCKA
ZAMKOWA
GEN. WŁ. SIKORSKIEGO
PLAC JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO
KONSTYTUCJI 3-GO MAJA
SZKOLNA
URZĄD MIEJSKI
67-200 Głogów, Rynek 10
WYDZIAŁ ROZWOJU MIASTA
Bz Dział Planowania i Architektury
WYRYS
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do wypisu
z up. Prezydenta Miasta
Piotr Bukła
Kierownik Działu Planowania i Architektury


UL. POCZDAMSKA
29 KD 1/2
4 KSG
1UP
2UP
3UC
5UC
6 KL 1/2
7MW UC
6UC
8 KL 1/2
8ZP
9 KL 1/2
10UC
101 UC
6 KL 1/2
31 MW
28UP
11 MW UC
12 UC
5 KL 2/2
100ZP
29MZ
18 KD 1/2
19 KD 1/2
32 MW
36UC
37UP (UC)
40UC
41UP
38ZP
39UP (UC)
1 KZ 1/4
33KSP
34UP
35UP
98 KSP
47UC
48UP/UC
49UC
59 UP
60 UC
3 KZ 1/4
50UC
51KSG
52MW
25KD1/2
61MW
24KD1/2
14 KL 1/2
52 MW
22 KD 1/2
62 US
63UP
79UP
53UC
54UC
64 UC
65UP
55UP
66ZP
67MW UC
81M
57 EE
68KSP
56UP
58KSP
69UC MN
70UP/UC
15 KL 1/2
85 M
4 KZ 1/4
ŻAGAŃ

PWiK w Głogowie sp. z o.o.

Głogów, 11 listopad 2016 r.

Biuro Projektowania i Usług Technicznych PROKOM
ul. Przesmyk 7
58-200 Dzierżoniów

Nasz znak: TT-400/ 297 /2015

Dotyczy: warunków technicznych na zadanie pn. „Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej na przebudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami w ul. Aleja Wolności w Głogowie oraz uzyskania decyzji pozwolenia na budowę".

W odpowiedzi na złożony wniosek w sprawie j/w oraz w nawiązaniu do wcześniejszej korespondencji i spotkań Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością informuje:

- planowaną rozdzielczą sieć wodociągową wraz z przyłączami w pasie drogi ul. Aleja Wolności należy projektować zgodnie z przedstawionym zakresem, *załącznik nr 1*,
- z w/w zakresu należy wyłączyć budowę odcinka sieci wodociągowej na wysokości nieruchomości położonej przy ul. Aleja Wolności 17, zakres ten zgodnie z opracowaną i uzgodnioną w przedsiębiorstwie dokumentacją projektową zostanie zrealizowany w ramach inwestycji przez Gminę Miejską Głogów, w załączeniu kserokopia planu zagospodarowania terenu z w/w dokumentacji – *załącznik nr 2*,
- przyłącze wodociągowe do budynku Banku PKO wykonać wg odrębnego opracowania,
- sieci i przyłącza wodociągowe należy projektować z rur PEHD zgrzewanych doczołowo,
- trasy przewodów wodociągowych należy lokalizować w terenach ogólnodostępnych w liniach rozgraniczających ulice w pasach zieleni lub chodnikach lub wydzielonych pasach dla infrastruktury technicznej,
- średnice dla sieci dobrać na podstawie bilansu uwzględniającego ewentualną przyszłą zabudowę,
- trasy przewodów sieci wodociągowej powinny przebiegać prosto, z najmniejszą ilością załamań,
- armaturę na planowanych sieciach należy projektować nie gorszą jak armatura firmy Hawle czy AVK,
- na planowanych sieciach od strony pawilonów handlowych należy projektować hydranty podziemne dn 80 mm (służące do celów eksploatacyjnych sieci wodociągowej), od strony Parku Słowiańskiego należy projektować hydranty nadziemne dn 80 mm (służące do celów eksploatacyjnych sieci wodociągowej),
- zestawy hydrantowe lokalizować na końcach sieci wodociągowych oraz na ich trasie, w odległościach zgodnych z przepisami,
- lokalizację armatury zabudowanej na sieciach wodociągowych należ oznakować tabliczkami umieszczonymi na słupkach lub budynkach zgodnie z PN,
- przy projektowaniu sieci należy uwzględnić ewentualne przyszłe szkody górnicze,
- nie dopuszcza się sytuowania przewodów w terenie prywatnym nieruchomości, w przypadku konieczności usytuowania przewodu w terenie prywatnym, nieruchomość te należy obciążyć nieodpłatną służebnością przesyłu na rzecz przedsiębiorstwa,

VERTE

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GŁOGOWIE
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
67-200 Głogów · ul. Łąkowa 52
Biuro Obsługi Klienta: tel./fax 76 835 58 61 · tel./fax 76 835 46 42
Centrala: tel. 76 834 21 31 · fax 76 834 21 31 w. 30
Sekretariat: tel./fax 76 834 09 38
Konto: B.S. Głogów 73 864600080000 0014 0416 0001
Identyfikator: 004043874
NIP 693-00-09-317

Wysokość kapitału zakładowego
92 057 900,00 zł

Oznaczenie organu rejestrowego:
Sąd Rejonowy dla Wrocławia
- Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy
Krajowy Rejestr Sądowy:
NS-REJ. KRS 0000035284

- przy projektowaniu trasy przewodów wodociągowych należy zachować minimalne odległości w rzucie pionowym i poziomym od innych przewodów, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- na istniejących czynnych przyłączach kanalizacji, wpiętych do sieci poprzez trójniki należy zaprojektować studnie pośrednie o średnicy nie mniejszej jak dn 600 mm,
- na istniejących czynnych przyłączach kanalizacji, wpiętych do sieci poprzez trójniki, a posiadających rozgałęzienia przed przyłączoną nieruchomością studnie pośrednie należy projektować w miejscach tych rozgałęzień (trójników), a wpięcie do sieci pozostawiać poprzez trójnik,
- do pawilonów zlokalizowanych przy Aleja Wolności 12D – 16D zlokalizowanych na dz. nr geod. 221, 222, 226, 227, 228, 230/4, 230/3, 230/2 i 230/1 należy zaprojektować nowe przyłącza kanalizacji sanitarnej, szczegóły lokalizacji przyłączy uzgodnić przed rozpoczęciem prac projektowych z Właścicielami w/w nieruchomości,
- uszkodzone, czynne przyłącza należy planować do wymiany,
- pomiędzy studniami S9 a S9A należy zaprojektować odcinek sieci kanalizacyjnej spinający w/w studnie o średnicy nie mniejszej jak dn 500 mm,
- odcinek sieci kanalizacyjnej od S6 do S7 o średnicy 500x700 mm należy przełożyć,
- w załączeniu mapa z naniesionymi na podstawie przeprowadzonej inspekcji miejscami włączeń do sieci kanalizacyjnej oraz oznaczeniami studni, *załącznik nr 3,*
- nagrania z inspekcji video sieci jakie były załącznikami do postępowania przetargowego znajdują się na naszej stronie internetowej:
https://www.pwik.glogow.pl/bip/index.php?id=46&id2=84&look=220
- odcinki sieci kanalizacyjnej sanitarnej należy projektować, z rur kamionkowych łączonych na uszczelki,
- studnie na ciągach sieci kanalizacyjnych należy planować z kręgów betonowych prefabrykowanych, uszczelnianych na uszczelki z kręgiem dennym o średnicy nie mniejszej jak dn 1200 mm,
- średnice przewodów oraz spadek kanałów winny zapewnić samooczyszczanie sieci,
- kanały lokalizować w terenie ogólnodostępnym w lokalnych ciągach komunikacyjnych z zapewnieniem możliwości dojazdu w celu prowadzenia prac eksploatacyjnych sprzętem ciężkim do wszystkich studzienek,
- przed zasypaniem sieci kanalizacyjnej wykonane przewody należy poddać próbie szczelności, a po wykonaniu obsypki przewodu filmowaniu,
- trasa przewodów sieci powinna przebiegać prosto, z najmniejszą ilością załamań,
- przy projektowaniu sieci należy uwzględnić ewentualne przyszłe szkody górnicze,
- nie dopuszcza się sytuowania przewodów w terenie prywatnym nieruchomości, w przypadku konieczności usytuowania przewodu w terenie prywatnym, nieruchomość te należy obciążyć nieodpłatną służebnością przesyłu na rzecz naszego przedsiębiorstwa,
- przy projektowaniu trasy przewodów należy zachować minimalne odległości w rzucie pionowym i poziomym od innych przewodów, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- prace należy skoordynować z zakresem prac Gminy Miejskiej Głogów na zadaniu pn. „Przebudowa Al. Wolności" i zrealizować przed zakończeniem realizacji zadnia przez Gminę,
- przed opracowaniem projektu (dokumentacji technicznej), koncepcję planowanych sieci, przyłączy należy uzgodnić w dziale TT naszego przedsiębiorstwa pod względem kolizji z istniejącym i planowanym uzbrojeniem oraz w celu jej zaopiniowania,
- ze względu na możliwość wystąpienia kolizji projektowanych sieci z innymi urządzeniami uzbrojenia podziemnego należy złożyć wniosek do Starosty o uzgodnienia projektowanych sieci na Naradzie Koordynacyjnej, protokół z Narady należy załączyć wraz z załącznikiem graficznym do dokumentacji projektowej,
- dokumentacje techniczną na realizacje inwestycji przedłożyć do uzgodnienia w dziale technicznym naszego przedsiębiorstwa,

VERTE

- do odbiorów częściowych (przed zasypką) wymagane są szkice geodezyjne inwentaryzacja elementów podlegających zakryciu, natomiast do odbioru końcowego wymagana jest geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza wykonane przez uprawnione jednostki geodezyjne,
- przed włączeniem do czynnych sieci, nowo-wybudowane przewody wodociągowe należy przepłukać i zdezynfekować, a uzyskane wyniki badań bakteriologicznych znajdującej się w nich wody powinien spełniać wymagania obowiązującego rozporządzenia,
- włączenie do sieci będących naszą własnością dokonuje nasze przedsiębiorstwo,
- wszelkie uzgodnienia m. innymi warunki techniczne przyłączenia z naszym przedsiębiorstwem tracą ważność w razie nie przystąpienia do budowy bądź zmiany sposobu wykorzystania terenu w ciągu 2 lat od daty uzgodnienia.

Otrzymują:
- Adresat,
- TT a/a.

CZŁONEK ZARZĄDU
Dyrektor ds. Technicznych
Wojciech Stanicki

MD/MD

PWiK w Głogowie
sp. z o.o.

Głogów, dnia 04-01-2017 r.

Biuro Projektowania i Usług Technicznych
"PROKOM" – inż. Eugeniusz Piłat
ul. Przesmyk 4
58-200 Dzierżoniów

Nasz znak: TT-401/ 002 /2017

Dotyczy: zaopiniowania koncepcji przebudowy sieci wodno-kanalizacyjnej w Aleja Wolności w Głogowie.

W odpowiedzi na złożony wniosek oraz w nawiązaniu do wcześniejszej korespondencję mailowej w sprawie jak w temacie, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością poniżej przedstawia swoje uwagi:

1) sieć i przyłącza wody:
   a) brak zaplanowanych przyłączy, wskazanych w załączniku graficznym do SIWZ (w dokumentacji nie należy ujmować budowy przyłącza do fontanny „ŻABKA" – przyłącze zostało wymienione przez nasze przedsiębiorstwo),
   b) z podanego zakresu budowy sieci wodociągowej należy wyłączyć budowę odcinka sieci wodociągowej na wysokości nieruchomości położonej przy Aleja Wolności 17, zakres ten zgodnie z opracowaną i uzgodnioną w Przedsiębiorstwie dokumentacją projektową zostanie zrealizowany w ramach inwestycji przez Gminę Miejską Głogów,
   c) na przyłącze wody do budynku banku PKO wykonać odrębną dokumentację techniczną, uzyskać decyzje uprawniające do rozpoczęcia prac,
   d) należy opracować odrębne dokumentacje projektowe i uzyskać odrębne pozwolenia na budowę:
      - sieci i przyłączy wodociągowych,
      - sieci i przyłączy kanalizacyjnych,
2) sieć i przyłącza kanalizacji:
   a) pozytywnie opiniujemy zaproponowane materiały służące do wykonania połączeń pomiędzy nowym, a istniejącym uzbrojeniem kanalizacyjnym,
   b) przyłącza T75, T79, T81, T92,T100, T103, T108, T110, T114, T160, T117, T125, T129, T130, T132, T135, T136 należy zaprojektować do granic budynków,
   c) przyłącza T56, T88, T176, T142, T94, T170, T115, T122, T147 należy zaprojektować do studni pośredniej, za studnią pośrednią wykonać połączenia z istniejącymi przyłączami,
   d) należ zaplanować wymianę przyłącza do istniejącej studni T162,
   e) na inspekcji TV przyłącza 160 nie widać zaślepki jak to zaznaczono na mapie z koncepcją, prosimy o doprecyzowanie,
   f) z inspekcji TV przyłącza T74 wynika, że po 2,5 m występuje wystające, włączone na ostro przyłącze (czynne, deszczowe - prawdopodobnie od wpustu), natomiast nie było możliwe wykonanie inspekcji dalszej części przyłącza widocznego w oddali, ponieważ nie można stwierdzić czy przyłącze w dalszej części jest czynne należy zaprojektować jego wymianę i wstawienie studni rewizyjnej w chodniku,
   g) T62 - ponieważ nieznana jest funkcja tego przyłącza (brak obiektów od strony jego wpięcia) proponujemy zaprojektować studnię pośrednią w chodniku i do niej przewidzieć ewentualne przepięcie istniejącego przyłącza.

VERTE

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GŁOGOWIE
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
67-200 Głogów - ul. Łąkowa 52
Biuro Obsługi Klienta: tel./fax 76 835 58 61 - tel./fax 76 835 46 42
Centrala: tel. 76 834 21 31 - fax 76 834 21 31 w. 30
Sekretariat: tel./fax 76 834 09 38
Konto: B.S. Głogów 73 864600080000 0014 0416 0001
Identyfikator: 004043874
NIP 693-00-09-317

Wysokość kapitału zakładowego
92 057 900,00 zł

Oznaczenie organu rejestrowego:
Sąd Rejonowy dla Wrocławia
- Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy
Krajowy Rejestr Sądowy:
NS-REJ. KRS 0000035284

Ponadto informujemy, że:
- zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami konieczna jest koordynacja realizowanej dokumentacji projektowej z dokumentacją projektową według której Gmina Miejska rozpoczyna realizację inwestycji,
- miejsca wejść planowanych przyłączy do istniejących budynków należy ustalić z Właścicielami nieruchomości, a w dokumentacji załączyć stosowne zgody ów Właścicieli,
- po przeanalizowaniu dokumentacji projektowej Gminy Miejskiej należy przewidzieć możliwość etapowania realizacji zadania zgodnie z etapami przyjętymi w dokumentacji Gminy Miejskiej w sposób uniemożliwiający kolidowanie realizacji obu inwestycji.

Otrzymują:
- Adresat,
- TR w/m,
- TT a/a.

CZŁONEK ZARZĄDU
Dyrektor ds. Technicznych
Wojciech Stanicki

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNICY
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
tel. (76) 72 13 110
Fax (76) 72 13 121

L/N.5183.210.2017.KD

Legnica, dnia 16 marca 2017 r.

PROKOM
Biuro Projektowania i Usług Technicznych
ul. Przesmyk 7
58-200 Dzierżoniów

Dotyczy: trasy przebudowywanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, w Alei Wolności w Głogowie

---

W odpowiedzi na pismo z dnia 27.02.2017 r. (data wpływu 02.03.2017 r.), w sprawie jw., uprzejmie informuję, iż po zapoznaniu się z treścią wniosku i załączonych do niego:

- planem orientacyjnym (a egz.),
- planem sytuacyjno-wysokościowym – 2 arkusze (2 egz.),

do projektowanej trasy przebudowywanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w Alei Wolności w Głogowie, nie wnoszę uwag.

Jednocześnie uprzejmie informuję, iż projektowane zamierzenie budowlane prowadzone będzie na terenie Starego Miasta Głogów, które wpisane jest do rejestru zabytków pod nr A/2641/89, decyzją z dnia 16.04.1958 r.
Zgodnie z art. 36 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. 2014, poz. 1446 ze zm), prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.
Zgodnie z art. 36 ust 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wymagane jest uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie badań archeologicznych.
Wniosek na przedmiotowe roboty budowlane należy sporządzić zgodnie z § 4 *rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015, poz.1789).*
Wniosek na przedmiotowe roboty budowlane należy sporządzić zgodnie z § 9 ww. *rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia z dnia 14 października 2015 r.*

Wzory wniosków dostępne są na stronie internetowej: wosoz.ibip.wroc.pl.

W załączeniu 1 egz. planu sytuacyjno-wysokościowego (dwa arkusze).
Drugi egz. planu sytuacyjno-wysokościowego oraz planu orientacyjnego pozostają w aktach sprawy.

Kierownik Delegatury
w Legnicy
mgr Leszek Dobrzyniecki

Otrzymują:
- adresat
a/a teczka obiektu

PREZYDENT MIASTA
GŁOGOWA

Głogów, dnia 08 marca 2017 r.

WIiD.DD.7234.6.32.31.2017

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3 a, ust. 4, ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 poz. 1440, ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 poz. 23, ze zm.), upoważnienia Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 05 kwietnia 2011 r. udzielonego Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Dróg w sprawie wydawania decyzji w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej będących w kompetencji Wydziału Inwestycji i Dróg, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.02.2017 r., złożonego przez Pana Eugeniusza Piłata, działającego na mocy pełnomocnictwa z dnia 29 lipca 2016 r.,

postanawiam

wyrazić zgodę dla:

Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji
ul. Łąkowa 52
67-200 Głogów

na przebudowę sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1051 D, Aleja Wolności (dz. o nr geod. 107, 220, 296/1, 298/3, obręb II – „Matejki"), nr 1040 D, ul. Jedności Robotniczej (dz. o nr geod. 207, obręb II – „Matejki") w Głogowie, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Zobowiązuje się wnioskodawcę (wykonawcę), przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym, do wystąpienia do Działu Dróg z wnioskiem o wydanie zgody na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz decyzji umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i ustalenie za powyższe opłaty pod rygorem zastosowania art. 162 Kpa.
2. Gmina Miejska Głogów nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z obcymi urządzeniami znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizacje tych urządzeń należy uzgodnić z ich właścicielami.
3. Projektowaną budowę sieci wodociągowej w Alei Wolności, należy wykonać metodą wykopu otwartego. Przedmiotową infrastrukturę techniczną lokowaną pod drogami i zjazdami, należy ułożyć w rurze osłonowej.
4. **Prace mają być skoordynowane z Działałem Planowania Inwestycji Urzędu Miejskiego w Głogowie, który planuje przebudowę Alei Wolności.**
5. Lokalizację przebiegu projektowanej sieci (wrysowanej na załączniku graficznym– mapa zasadnicza skala 1:500, będącego integralną częścią niniejszego zezwolenia), przyjmuje się zgodnie z projektem.
6. Niniejsze zezwolenie jest równoznaczne z prawem do dysponowania terenem na cele budowlane (dotyczy wyłącznie uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia przedmiotowej trasy).
7. Niniejsza decyzja jest ważna na okres 2 lat od daty jej wydania i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków oraz jeżeli w tym okresie sieć nie zostanie wybudowana.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 §4 Kpa odstępuję się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania wnioskodawcy.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem Prezydenta Miasta Głogowa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 poz. 1440, ze zm.) inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
- uzyskania w zależności od wymogów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 poz. 1409, ze zm.) pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
- uzgodnienia z zarządcą drogi przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w przedmiotowym wniosku,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczanie w nim obiektu lub urządzenia.
3. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 poz. 1409, ze zm.).
4. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia, skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 poz. 1440, ze zm.).

Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z częścią III ust. 44 pkt. 2 kolumna 4 pkt. 9 załącznika ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 poz. 1827,ze zm.).

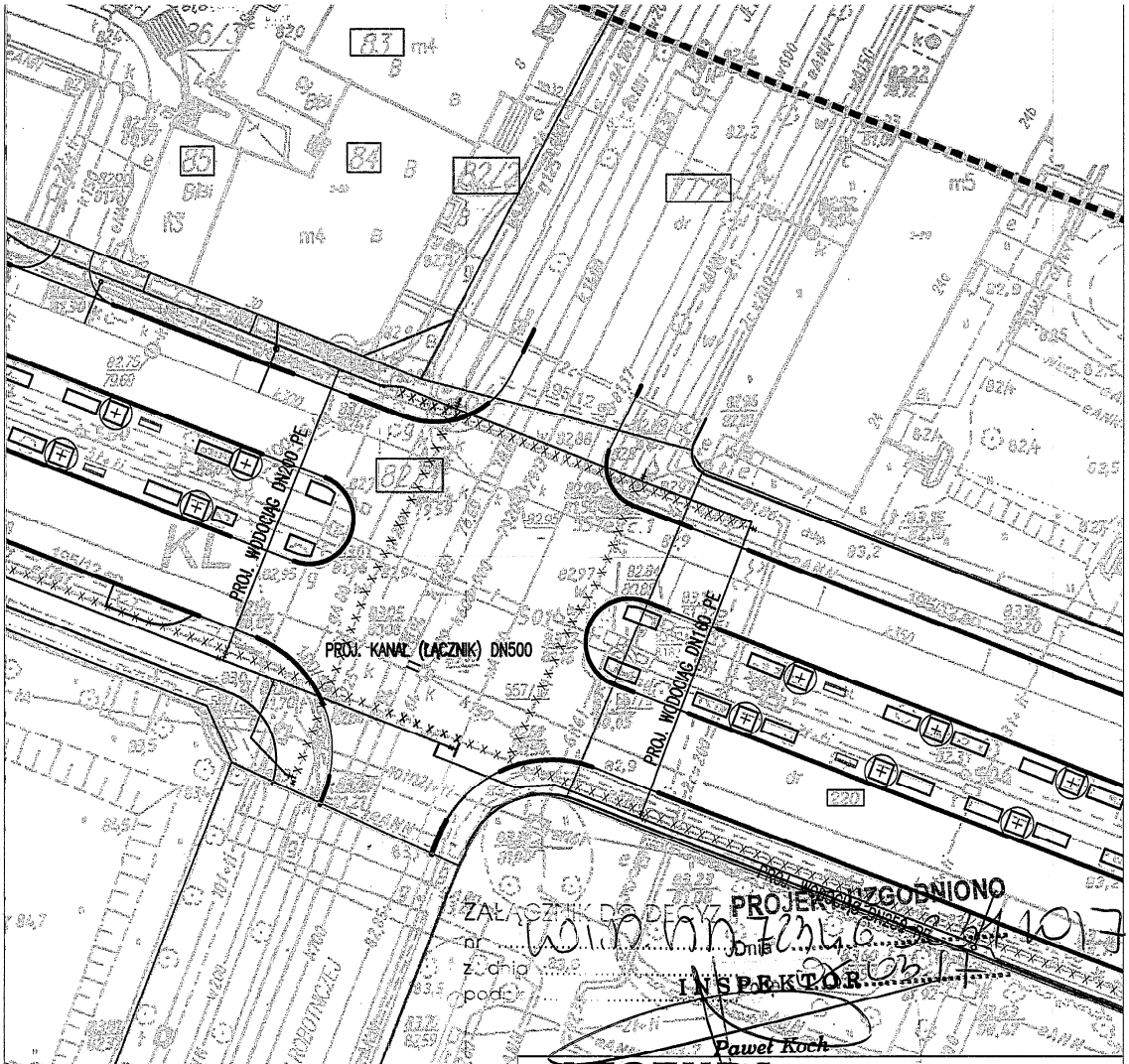
Informacja:
Zgodnie z art. 40 pkt. 3.ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 poz. 1440, ze zm.) administrator ma prawo do naliczania opłaty za zajęcie terenu stanowiący pas drogowy. Wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy złożyć zarządcy drogi, z co najmniej 14-to dniowym wyprzedzeniem. Wniosek powinien zawierać nazwę jednostki, cel, lokalizację, powierzchnię oraz planowany okres zajęcia odcinka pasa drogowego. Do wniosku należy dołączyć plan sytuacyjny odcinka pasa drogowego z podaniem jego wymiarów. Przed przystąpieniem do robót wniosek ten należy uzupełnić o projekt zabezpieczenia miejsca robót, projekt organizacji ruchu drogowego w rejonie robót (w przypadku planowanych zmian i ograniczenia ruchu) oraz harmonogram robót (w przypadku prowadzenia robót etapowo).

Z up. Prezydenta Miasta Głogowa
NACZELNIK
WYDZIAŁU INWESTYCJI I DRÓG
Artur Szymański

Załączniki:
1. Plan zagospodarowania terenu

Otrzymują:
1 Adresat.
2. A/a

WIiD.DD./Paweł Koch,
tel.: (76) 72 65 428

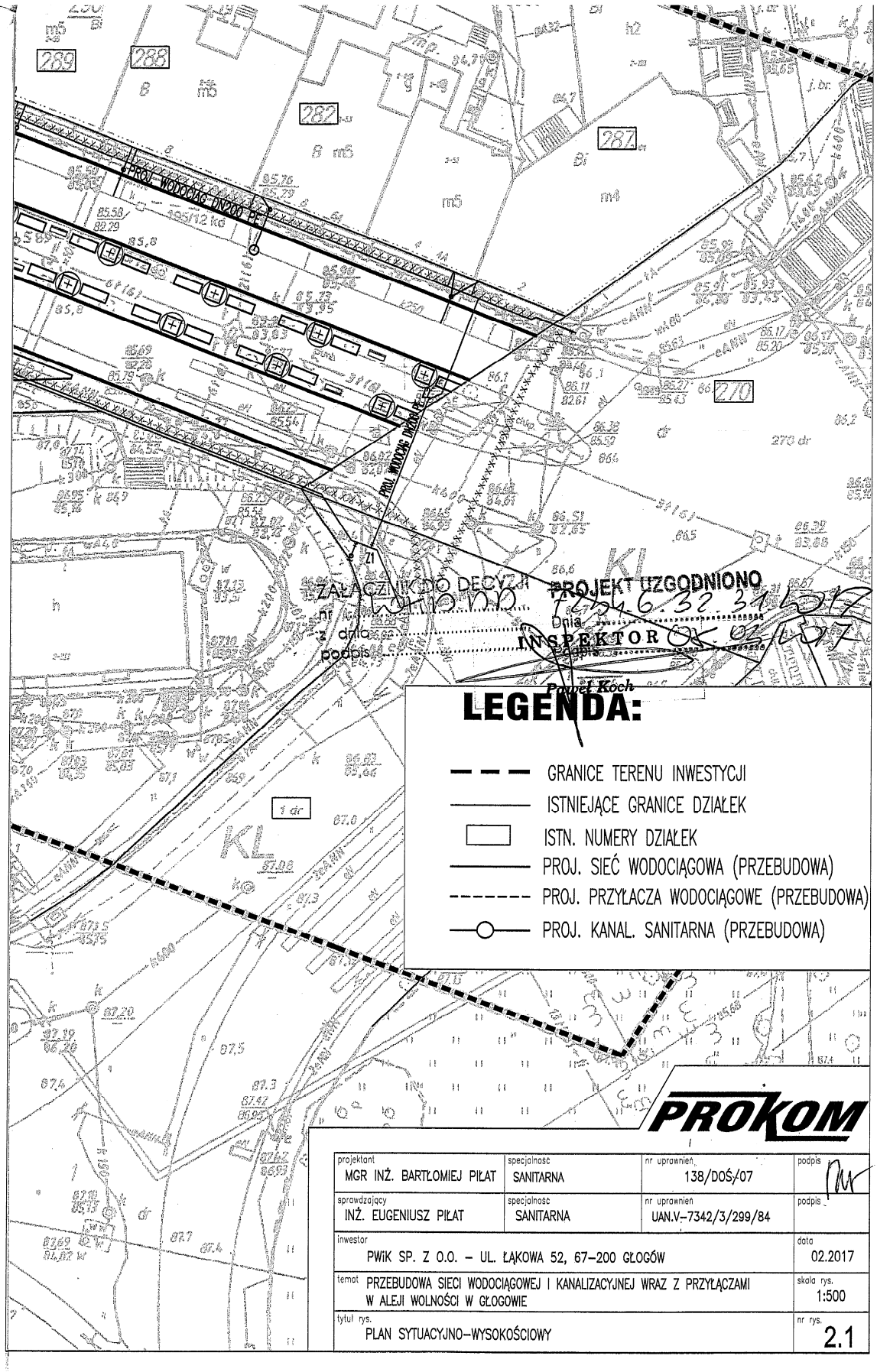


LEGENDA:

- GRANICE TERENU INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCE GRANICE DZIAŁEK
- ISTN. NUMERY DZIAŁEK
- PROJ. SIEĆ WODOCIĄGOWA (PRZEBUDOWA)
- PROJ. PRZYŁACZA WODOCIĄGOWE (PRZEBUDOWA)
- PROJ. KANAL. SANITARNA (PRZEBUDOWA)

PROKOM

projektant: MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	specjalność: SANITARNA	nr uprawnień: 138/DOŚ/07	podpis
sprawdzający: INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność: SANITARNA	nr uprawnień: UAN.V-7342/3/299/84	podpis
inwestor: PWiK SP. Z O.O. – UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW			data: 02.2017
temat: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEJI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE			skala rys.: 1:500
tytuł rys.: PLAN SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY			nr rys.: 2.2



projektant	specjalność	nr uprawnień	podpis
MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	SANITARNA	138/DOŚ/07	
sprawdzający: INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	SANITARNA	UAN.V-7342/3/299/84	
inwestor: PWiK SP. Z O.O. – UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW			data: 02.2017
temat: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEJI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE			skala rys.: 1:500
tytuł rys.: PLAN SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY			nr rys.: 2.1

STAROSTA GŁOGOWSKI GŁOGÓW 2017-04-07

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
ul. Gen. Wł. Sikorskiego 21 (3)
67-200 GŁOGÓW
tel./fax 76-727-25-80 do 76-727-25-89
NIP 693-21-60-254 REGON 021289056

ODPIS PROTOKOŁU NARADY KOORDYNACYJNEJ
PODGiK.6630.79.2017 z dnia 07.04.2017

Przedmiot koordynacji : **Przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne, sieć wodociągowa, kanalizacyjna.**
Lokalizacja obiektu : **m. Głogów, obr. Hutnik, 270,220,107,28,26,207,213/2,215,218,296/2,298/3**

Wnioskodawca :**BIURO PROJEKTOWANIA I USŁUG TECHNICZNYCH**
PROKOM
58-200 Dzierżoniów
ul.Przesmyk 7

Nazwa jednostki projektowej : PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
67-200 GŁOGÓW
ul.Łąkowa 52

Inwestor : PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
67-200 GŁOGÓW
ul.Łąkowa 52

UCZESTNICY NARADY KOORDYNACYJNEJ I ICH STANOWISKA ORAZ SPOSÓB PRZEPROWADZENIA NARADY:

Starostwo Powiatowe w Głogowie Wydział Infrastruktury Powiatu, 67-200 Głogów, ul. Gen. Władysława Sikorskiego 21:
Pomimo prawidłowego zawiadomienia nie stawiono sie na naradzie koordynacyjnej.

TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. Partyzantów 21:
Uwagi: Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować, jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi stanowiącymi **ZAŁĄCZNIK NR 1** do uzgodnienia.
Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Kinga Janowicz
Sposób przeprowadzenia koordynacji: elektronicznie

Polska Spółka Gazownictwa sp.zo.o. Oddział we Wrocławiu, Sekcja Obsługi Sieci w Głogowie, 67-200 Głogów, ul. Obrońców Pokoju 34:
Pomimo prawidłowego zawiadomienia nie stawiono sie na naradzie koordynacyjnej.

Telefonia DIALOG S.A.
Region DIALOG Dolny Śląsk 59-301 Lubin ul. Skłodowskiej 68:
Uwagi: W miejscu skrzyżowania i zbliżenia z siecią DIALOG < 2 mb prace wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności, prace poprzedzić wykopami kontrolnymi wszystkie prace wykonywać pod nadzorem pracownika Dialogu. W miejscu skrzyżowania zabezpieczyć sieć Dialogu na koszt inwestora rurą ochronna dwudzielną (fi 160) min + 0,5 m poza obręb. Prace zabezpieczające sieci Dialogu podlegają odbiorom przez uprawnionych pracowników operatora. Nadzór jest płatny. 21 dni przed rozpoczęciem prac powiadomić Dialogmailem na adres nadzory@netia.pl
Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Marek Rzęsa
Sposób przeprowadzenia koordynacji: elektronicznie

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie sp.z o.o., 67-200 Głogów, ul. Łąkowa 52:
Uwagi: Lokalizacja bez uwag. Rozwiązania techniczne uzgodnić w PWiK Głogów
Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Marceli Downar
Sposób przeprowadzenia koordynacji: tradycyjnie

Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej w Legnicy S.A. ZEC Głogów:
Pomimo prawidłowego zawiadomienia nie stawiono sie na naradzie koordynacyjnej.

MASTER sp. z o.o. 67-200 Głogów, ul. Armii Krajowej 5:
Pomimo prawidłowego zawiadomienia nie stawiono sie na naradzie koordynacyjnej.

Urząd Miejski w Głogowie
Wydział Inwestycji i Dróg, 67-200 Głogów, ul. Rynek 10:
Uwagi: uzgadniam pozytywnie (bez uwag) trasę projektowanego uzbrojenia. Dodatkowo informuję, że przed realizacją inwestycji, inwestor (wykonawca), ma obowiązek zwrócić się do Urzędu Miejskiego w Głogowie, z wnioskiem o uzyskanie warunków na wykonanie prac i umieszczenie urządzeń.
Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Paweł Koch
Sposób przeprowadzenia koordynacji: elektronicznie

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu :
Pomimo prawidłowego zawiadomienia nie stawiono sie na naradzie koordynacyjnej.

KGHM Polska Miedź S.A. Zakład Hydrotechniczny, ul. Polkowicka 52, 59-305 Rudna :
Uwagi: Przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne, sieć wodociągowa, kanalizacyjna. Obr. Hutnik; Matejki- ul. Aleja Wolności nie dotyczy KGHM Oddział Zakład Hydrotechniczny
Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Mariusz Lamla Robert Przybylski
Sposób przeprowadzenia koordynacji: elektronicznie

Orange Polska S.A. Ewidencja i Standardy Infrastruktury, Wydział Ewidencji i Zarządzania danymi o Infrastrukturze, ul. Purkyniego 2, 50-155 Wrocław:
Pomimo prawidłowego zawiadomienia nie stawiono sie na naradzie koordynacyjnej.

Przewodniczący narady koordynacyjnej:
Uwagi: Trasa bez uwag. W zakresie zamierzenia inwestycyjnego znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie. Zobowiązuje się wykonawcę prac do ochrony i zabezpieczenia znaków osnowy geodezyjnej znajdujących się na terenie inwestycji (tekst jedn. Dz.U. z 2016r. poz. 1629 z późn. zm.). Prace w pobliżu punktów osnowy geodezyjnej należy wykonywać wyłącznie ręcznie, w sposób gwarantujący nienaruszalność stabilizacji w/w znaków! W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w/w znaków Inwestor na własny koszt dokona ich odtworzenia lub przeniesienia.
Imię i nazwisko, stanowisko służbowe przewodniczącego: Aleksandra Lewandowska-Dyrektor
Sposób przeprowadzenia koordynacji: tradycyjnie

Z up. STAROSTY
/-/ Zdzisław Zwolińec
Aleksandra Lewandowska
Dyrektor Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Głogowie

Przewodniczący narady koordynacyjnej

ZAŁĄCZNIK NR 1

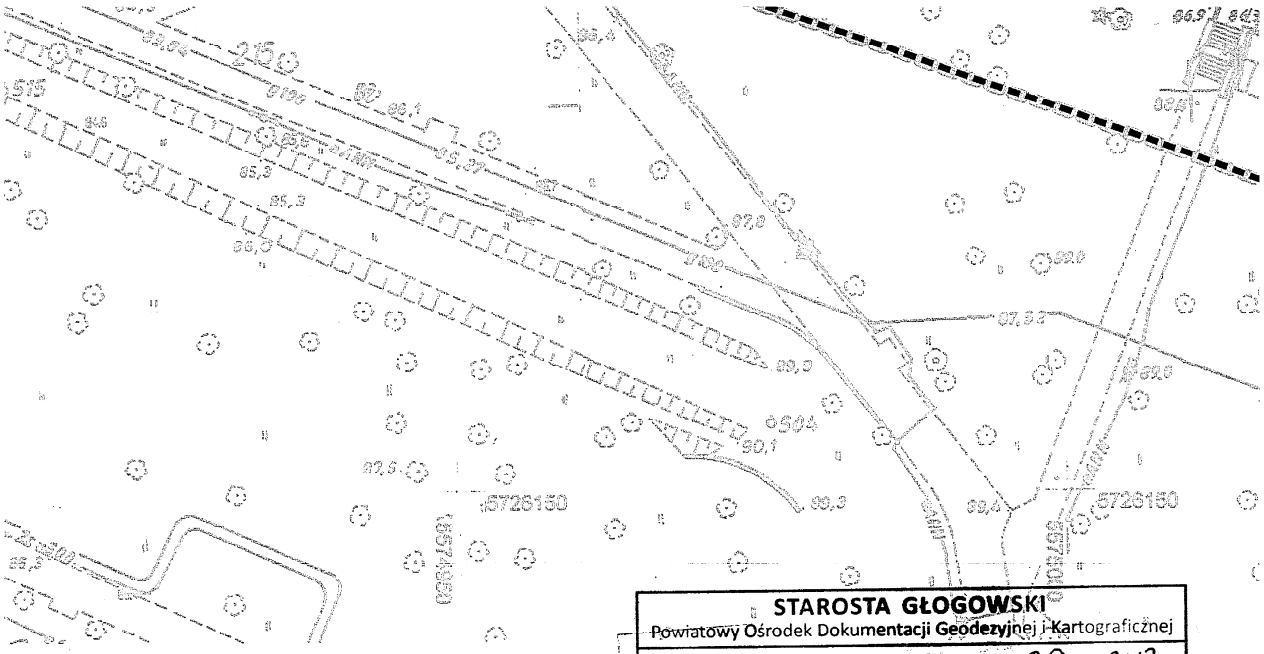
TAURON
DYSTRYBUCJA

WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
   a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
   b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy, Region Głogów, ul. Nadbrzeżna 1, 67-200 Głogów, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.
8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący elelemnt dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.

Z poważaniem

Z up. STAROSTY
Aleksandra Lewandowska
Dyrektor Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Głogowie



STAROSTA GŁOGOWSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

DOKUMENTACJA PODGiK . 6630. 79 . 2017
BYŁA PRZEDMIOTEM NARADY KOORDYNACYJNEJ

Głogów, dnia 07.04.2017

Sposób przeprowadzenia narady: ☒ tradycyjnie ☒ elektronicznie

Z up. STAROSTY
podpis i pieczęć przewodniczącego narady
Aleksandra Dewandowska
Dyrektor Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Głogowie

USZ 2/2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Numer ewidencyjny projektu		PODGiK.6630.1272.2016
Miejscowość, ulica, nr działki		ul. Al. Wolności dział 230, 107
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	020301_1
	nazwa	m. Głogów
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0002
	nazwa	Dworzec
Skala mapy		1:500
Układ współrzędnych	Powierzchniowych płaskich	2000 strefa 6
	Wysokości	Kronsztadt 60
Godło mapy		6.161.30.17.4.4 # 4.2.7.10.3.3
Dane i informacje o charakterystykach gruntowych rzutujących na zagospodarowanie gruntów (dotyczących projektowanej inwestycji)		Nie badano
Oznaczenie zakresu aktualności		[illegible]
Mapa aktualna na dzień		30.09.2016
Nazwa firmy: USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. Mariusz Ciesnik Słowna 10/6 67-200 GŁOGÓW		wykonawca: [illegible] kom. 60[illegible] NIP 692-112-09-73, REGON [illegible] Uprawnienia Nr 15[illegible]

Granice działek i granice działek w zakresie opracowania zgodne z operatem ewidencji gruntów

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zostały wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GŁOGOWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	M 2000 . 7
Data [illegible]	
Nazwisko i podpis osoby upoważnionej organu	

Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu

LINIA ZABUDOWY

Istniejące projekty w zakresie opracowania:
v; 195/2012 w,kd,e,ł; 200/2011 e,ko,w
m; 100/2016 ek,e,kd,w 258/2015 kd,eo, ek. i

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kartoteki ewidencji gruntów i budynków		PODGiK.6630.1272.2016
Położenie w obrębie		ul. Al. Wolności dz.nr 220; 107
Jedn. ewidencyjna	Identyfikator	020001_2
	nazwa	m. Głogów
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0002
	nazwa	Matejki
Skala mapy		1:500
Numer arkusza mapy zasadniczej	Przedstawiony na planie	2008 arkusz 6
	Wykaz arkuszy	Kowalczyk 86
Układ mapy		6.181.33 17.1.3.7.4.2.6.10.5.0
Oznaczenie i informacje o charakterystyce geodezyjnej osnowy poziomej i wysokościowej oraz współrzędnych punktów charakterystycznych w granicach przedstawionej fotomapy		Nie dotyczy
Oznaczenie zakresu aktualizacji		[illegible]
Mapa aktualna na dzień		2016.12.16
Nazwa firmy		Wykonawca mapy
USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. Mariusz Czernik Słowna 10/6 57-200 GŁOGÓW		USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. Mariusz Czernik 57-200 Głogów ul. Słowna 10/6 [illegible] Czernik Ov p.p. [illegible] PESEL [illegible] REGON 3500[illegible]
Uwagi i granice działek w zakresie opracowania zgodne z ewidencją gruntów		

Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu

LINIA ZABUDOWY

Wnioskiem obejmowano projekty w zakresie opracowań:
173/2011 lw; 195/2012 w,kd,e,t; 200/2011 e,ko,w
118/2016 em; 100/2016 ek,e,kd,w 258/2015 kd,oo, ek, t

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

tel./fax [illegible] do [illegible]
NIP [illegible] REGON [illegible]

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, które rezultat [illegible] operat [illegible] wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GŁOGOWSKI
Identyfikator dokumentu, który materiał zasobu - operatu technicznego	16 [illegible]
Data [illegible] operatu technicznego do państwowego zasobu [illegible] materiałów zasobu	
Imię, nazwisko i podpis osoby prowadzącej organ	

STAROSTA GŁOGOWSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

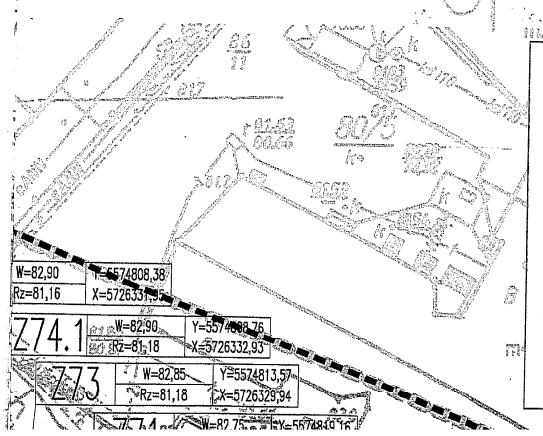
DOKUMENTACJA PODGiK . 6630. 79 .2017
BYŁA PRZEDMIOTEM NARADY KOORDYNACYJNEJ

Głogów, dnia 07.04.2017

Sposób przeprowadzenia narady: ☒ tradycyjnie ☐ elektronicznie

podpis i pieczęć przewodniczącego narady

Z up. STAROSTY
Aleksandra Lewandowska
Dyrektor Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Głogowie



LEGENDA:

- GRANICE TERENU INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCE GRANICE DZIAŁEK
- ISTN. NUMERY DZIAŁEK
- PROJ. SIEĆ WODOCIĄGOWA
- PROJ. PRZYŁACZA WODOCIĄGOWE
- PROJ. RURY OSŁONOWE STALOWE
- PROJ. KANAL. SANITARNA (OPIS RYS. NR 3)
- PROJ. PRZYŁACZA KANAL. SANITARNEJ (OPIS RYS. NR 3)

Prezydent Miasta Głogowa
Rafael Rokaszewicz

67-200 Głogów, Rynek 10
Sekretariat Prezydenta Miasta Głogowa tel. 76/ 7265-401 i 450
www.glogow.pl e-mail: prezydent@glogow.um.gov.pl

Głogów, dn. 11.04.2017 r.

WRM-DGiGG.6853.5.2017.BB

Biuro Projektowania i Usług
Technicznych „PROKOM"
Inż. Eugeniusz Piłat
ul. Przesmyk 7
58-200 Dzierżoniów

Dotyczy: uzgodnienia dokumentacji projektowej – Przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami w alei Wolności w Głogowie

W odpowiedzi na pismo z dnia 27.02.2017r. informuję , że w/w projekt zlokalizowany w granicach działek obrębu 2 „Matejki", stanowiących własność Gminy Miejskiej Głogów :

nr geod. 26; 28 oraz 215 i 308,

projektowany na zlecenie PWiK Sp. z o.o. - jest zaopiniowany pozytywnie.

Wyrażam zgodę na dysponowanie w/w nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (do uzyskania pozwolenia na budowę).

W załączeniu decyzja oraz pismo Wydziału Inwestycji i Dróg Działu Dróg tut. Urzędu ustalające drogowe warunki realizacji projektu - nr decyzji WliD.DD.7234.6.40.40.2017.BB z dnia 02.04.2017 r.

Nadmieniam, że warunkiem uzyskania zgody na wejście w teren działek gminnych celem realizacji uzgodnionego pozytywnie projektu, jest złożenie wniosku o ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz właściciela sieci wraz z oświadczeniem (w załączeniu). Warunek ten nie dotyczy dróg.

Niniejsze uzgodnienie jest ważne 2 lata od daty na piśmie.
Pobrano opłatę skarbową w wysokości 17,00 zł od udzielonego pełnomocnictwa , na podstawie załącznika (część IV) do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2016 r. , poz. 1827).

Z poważaniem,

PREZYDENT MIASTA

Rafael Rokaszewicz

Załączniki:
1. zał. mapowy – skala 1:500 – 2 szt.
2. WliD.DD.7234.6.40.40.2017
3. wzór oświadczenia i karta usług - procedura ustanowienia służebności przesyłu

Otrzymuje:
Pełnomocnik – Eugeniusz Piłat
Sprawę prowadzi: Barbara Burchardt,
tel. 76/ 7265-456, e-mail: b.burchardt@glogow.um.gov.pl

PREZYDENT MIASTA
GŁOGOWA

Głogów, dnia 05 lipca 2017 r.

WIiD.DD.7234.6.32.31.1.2017

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 poz. 23, ze zm.) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 05 kwietnia 2011 r. udzielonego Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Dróg w sprawie wydawania decyzji w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej będących w kompetencji Wydziału Inwestycji i Dróg, zmieniam decyzję Prezydenta Miasta Głogowa, znak: WIiD.DD.7234.6.32.31.2017 z dnia 08 marca 2017 r., wydaną na rzecz:

Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji
ul. Łąkowa 52
67-200 Głogów

jest:

na przebudowę sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1051 D, Aleja Wolności (dz. o nr geod. 107, 220, 296/1, 298/3, obręb II – „Matejki"), nr 1040 D, ul. Jedności Robotniczej (dz. o nr geod. 207, obręb II – „Matejki") w Głogowie, przy zachowaniu następujących warunków:

powinno być:

na przebudowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1051 D, Aleja Wolności (dz. o nr geod. 107, 220, 296/1, 298/3, obręb II – „Matejki"),nr 1040 D, ul. Jedności Robotniczej (dz. o nr geod. 207, obręb II – „Matejki") w Głogowie, przy zachowaniu następujących warunków:

Pozostałe warunki zawarte w decyzji Prezydenta Miasta Głogowa, znak: WIiD.DD.7234.6.32.31.2017 z dnia 08 marca 2017 r., pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 §4 Kpa odstępuję się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania wnioskodawcy.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem Prezydenta Miasta Głogowa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z częścią III ust. 44 pkt. 2 kolumna 4 pkt. 9 załącznika ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2016 poz. 1827, ze zm.)

Z up. Prezydenta Miasta Głogowa
NACZELNIK
WYDZIAŁU INWESTYCJI I DRÓG
Artur Szymański

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi:
Paweł Koch
tel.: (76) 72 65 428
WIiD.DD.

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

Delegatura w Legnicy
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
☎(76) 72 131 10
L/N.5142.359.2017.KD

dwkz-lg@dwkz.pl
BIP http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/
Legnica, dnia 19 lipca 2017 r.

DECYZJA NR 763/2017

POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA TERENIE UKŁADU URBANISTYCZNEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

Na podstawie art. 89 pkt 2 art. 92 ust. 6, art. 6 ust. 1 pkt 1b, art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014, poz. 1446 t.j. ze zm.) § 14 ust. 1, 2, 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisany do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2017, poz.1265) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. 2016, poz.23, ze zm.),
po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23.06.2017 r. (data wpływu: 23.06.2017 r.) Pana Eugeniusza Piłata, Biuro Projektowania i Usług Technicznych „PROKOM", ul. Przesmyk 7, 58-200 Dzierżoniów, występującego w imieniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów, posiadającego tytuł prawny do korzystania z zabytku;
o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami, Al. Wolności w Głogowie, dz. nr 1 ob. „Hutnik",dz. nr 270, 220, 107, 28, 26, 207, 213/12, 215, 308, 296/1, 296/2, 298/3, ob. „Matejki", m. Głogów,
przy zabytku: Stare Miasto w Głogowie wraz z pasem krajobrazowym, objęte wpisem do rejestru zabytków pod nr A/2641/89, decyzją z dnia 16.04.1958 r.
oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego,

udzielam pozwolenia

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów, na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami, Al. Wolności w Głogowie, dz. nr 1 ob. „Hutnik", dz. nr 270, 220, 107, 28, 26, 207, 213/12, 215, 308, 296/1, 296/2, 298/3, ob. „Matejki", m. Głogów, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w dokumentacji:

- *Projekt budowlany. Przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami w Alei Wolności w Głogowie. Nazwa, lokalizacja obiektu: Aleja Wolności w Głogowie dz. nr 1 obręb Hutnik, dz. nr 270, 220, 107, 28, 26, 207, 213/12, 215, 308, 296/1, 296/2, 298/3 obręb Matejki. Inwestor/zamawiający: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów. Projekt: Biuro Projektowania i Usług Technicznych „PROKOM" ul. Przesmyk 7, 58-200 Dzierżoniów. Projektant: mgr inż. Bartłomiej Piłat. Sprawdzający: mgr inż. Eugeniusz Piłat, Dzierżoniów, marzec 2017*

stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31 lipca 2020 r.

Jednocześnie określam warunki, polegające na obowiązku:

- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu działań,
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań.

Inwestor zobowiązany jest uzyskać odrębne pozwolenie konserwatora zabytków na prowadzenie badań archeologicznych w trybie art. 36 ust. 5. ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. Z 2014 r. poz. 1446, ze zm.).

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 23.05.2017 r. (data wpływu: 24.05.2017 r.) Pan Eugeniusz Piłat, Biuro Projektowania i Usług Technicznych „PROKOM", ul. Przesmyk 7, 58-200 Dzierżoniów, wystąpił, w imieniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów, do tut. Urzędu,tj. legnickiej Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami, Al. Wolności w Głogowie, dz. nr 1 ob. „Hutnik", dz. nr 270, 220, 107, 28, 26, 207, 213/12, 215, 308, 296/1, 296/2, 298/3, ob. „Matejki", m. Głogów.

W trakcie postępowania stwierdzono, co następuje:

W/w działki zlokalizowane są na terenie Starego Miasta oraz pasa krajobrazowego w Głogowie, objętego wraz z zespołem urbanistyczno-krajobrazowym Starego Miasta w Głogowie, wpisem do rejestru zabytków pod nr A/2641/89, decyzją z dnia 16.04.1958 r. Dlatego też zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 cytowanej wyżej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Po rozpatrzeniu wniosku wojewódzki konserwator zabytków uznał, iż przedmiotowe prace w zakresie wymienionym w sentencji nie wpłyną negatywnie na wygląd lub substancję zabytku.

Zawarte w sentencji obowiązki zostały nałożone zgodnie z przepisami cytowanego wyżej rozporządzenia i mają na celu umożliwienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nadzoru nad przebiegiem prac.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę (art. 36 ust. 8 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszego pozwolenia służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W załączeniu 1 egz. projektu budowlanego.
Drugi egz. projektu budowlanego pozostaje w aktach sprawy.

Otrzymują strony (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):
- Eugeniusz Piłat, Biuro Projektowania i Usług Technicznych „PROKOM", ul. Przesmyk 7, 58-200 Dzierżoniów
- Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów

a/a teczka obiektu

Opłata skarbowa 82 zł.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Leszek Dobrzyniecki
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy

58-200 DZIERŻONIÓW, UL. PRZESMYK 7
TEL. (074) 831 15 90 FAX (074) 831 15 94
PROKOM
BIURO PROJEKTOWANIA
I USŁUG TECHNICZNYCH

PROJEKT BUDOWLANY

PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNICY
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU
Załącznik nr 1 do pisma, postanowienia, decyz
NR 763/2017 z dnia 19.07.2017

nazwa, lokalizacja obiektu:

Aleja Wolności w Głogowie
dz. nr 1 obręb Hutnik,
dz. nr 270, 220, 107, 28, 26, 207, 213/12, 215, 308, 296/1, 296/2, 298/3 obręb Matejki,

Inwestor / zamawiający:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów

projekt:

Biuro Projektowania i Usług Technicznych "PROKOM"
ul. Przesmyk 7, 58-200 Dzierżoniów,

projektant - mgr inż. Bartłomiej Piłat
specjalność: sieci i instalacje sanitarne
uprawnienia nr 138/DOŚ/07

mgr inż. Bartłomiej Piłat
Uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Uprawnienia nr 138/DOŚ/07

sprawdzający - inż. Eugeniusz Piłat
specjalność: sieci i instalacje sanitarne
uprawnienia nr UAN.V-7342/3/299/84

inż. EUGENIUSZ PIŁAT
upr. do projektowania i nadzorowania
spec. instr. konstr. sieci i instalacji sanitarnych
Nr upr. UAN.V-7342/3/299/84
DZIERŻONIÓW, ul. Targowa 5
tel. 831-32-41

Dzierżoniów, marzec 2017

III. INFORMACJA BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Niniejszą informację sporządzono zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126).

W czasie realizacji inwestycji należy przestrzegać wszystkich obowiązujących zasad bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w aktach prawnych i normach branżowych.

Zakres robót

Inwestycja obejmuje swym zakresem:

- przebudowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami,
- rozbiórkę i odbudowę nawierzchni dróg powiatowych i gminnych,
- rozbiórkę i odbudowę chodników w drogach wojewódzkiej, powiatowych i gminnych,
- uporządkowanie terenu robót budowlanych.

Kolejność realizacji przedsięwzięcia

W pierwszej kolejności przewiduje się wykonanie:

- robót rozbiórkowych dróg, chodników,
- sieci wodociągowej z przyłączami,
- robót rozbiórkowych unieczynnionych sieci wodociągowych,
- robót nawierzchniowych dróg i chodników,
- prac porządkowych.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na trasie projektowanej sieci wodociągowej znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu tj.:

- uzbrojenie nadziemne i podziemne telekomunikacyjne i teletechniczne,
- uzbrojenie nadziemne i podziemne elektroenergetyczne.
- uzbrojenie podziemnych sieci ciepłowniczych, gazowych i wodociągowych
- uzbrojenie podziemnych sieci kanalizacyjnych.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapach do celów projektowych urządzeń i sieci, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Przewidywane zagrożenia

Zagrożeniem dla pracowników zatrudnionych przy realizacji inwestycji są:

- głębokie wykopy w trakcie realizacji sieci wodociągowej,
- zagrożenia związane z układaniem projektowanych sieci w wykopie, w miejscach gdzie krzyżują się z innymi sieciami uzbrojenia terenu (szczególną ostrożność należy zachować w pobliżu kabli elektroenergetycznych i przewodów gazowych),
- roboty związane z odbudową korpusu drogowego pod napowietrzną siecią elektroenergetyczną,

- zagrożenia związane z transportem i rozładunkiem ciężkich elementów prefabrykowanych takich jak np.: rury wodociągowej, armatura itp. co wiąże się z koniecznością wyznaczenia strefy ruchu poza niebezpieczną strefą wykopu i przestrzegania zasad bezpieczeństwa przy transporcie,
- zagrożenia występujące przy pracach prowadzonych na części szerokości ulicy w obszarze zwartej zabudowy przy jednoczesnym braku możliwości wyeliminowania obecności mieszkańców,
- zagrożenia przy zgrzewaniu i pracach spawalniczych.

Elementem zagrożenia będzie także ruch osób postronnych oraz ruch technologiczny pojazdów i maszyn związany z wykonywaniem robót budowlanych.

Sposób prowadzenia instruktażu

Instruktaż wstępny – przed przystąpieniem do robót - obejmujący charakterystykę występujących na budowie zagrożeń oraz sposobów przeciwdziałania zagrożeniom.

Instruktaż stanowiskowy – na stanowisku pracy - obejmujący BHP na stanowisku pracy.

Instruktarze należy prowadzić w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy - Dz.U. nr 129/97.
- Rozporządzenie MBiPMB z dnia 28.03.72 w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz.U Nr13/72.
- oraz inne przepisy BHP.

Środki techniczne zapobiegające zagrożeniom

W celu zapobieżenia zagrożeniom należy:

- do prac dopuścić tylko pracowników posiadających stosowne uprawnienia stanowiskowe oraz przeszkolonych pod względem BHP,
- zabezpieczyć teren robót przez oznakowanie i wygrodzenie (tablice ostrzegawcze o głębokich wykopach, taśmy, oświetlone bariery zabezpieczające),
- używać wyłącznie w pełni sprawnych maszyn i urządzeń oraz środków transportu (sprawność maszyn kontrolować codziennie przed przystąpieniem do robót),
- składować materiały zgodnie z instrukcjami producentów, w miejscach z ograniczonym dostępem osób nieuprawnionych,
- zapewnić bezpieczny transport wewnętrzny i rozładunek ciężkich elementów,
- zabezpieczyć ściany wykopów przez ich rozparcie oraz wykonać bezpieczne zejścia do nich,
- w przypadku prowadzenia robót w miejscach istniejących sieci podziemnych roboty ziemne prowadzić sposobem ręcznym pod nadzorem administratorów sieci (zgodnie z uzgodnieniami branżowymi),
- używać środków ochrony osobistej zgodnie z wymaganiami stanowiskowymi (kamizelki, buty, kaski, pasy itp.),
- zapewnić na budowie środki łączności telefonicznej, sprzętu przeciw pożarowego oraz apteczki pierwszej pomocy,
- wygrodzić teren prac, ustawić tablice ostrzegawcze o głębokich wykopach,
- przygotować mostki pozwalające na dojście i dojazd do posesji,

- umieścić w miejscu widocznym tablicę informacyjną z numerami telefonów alarmowych.

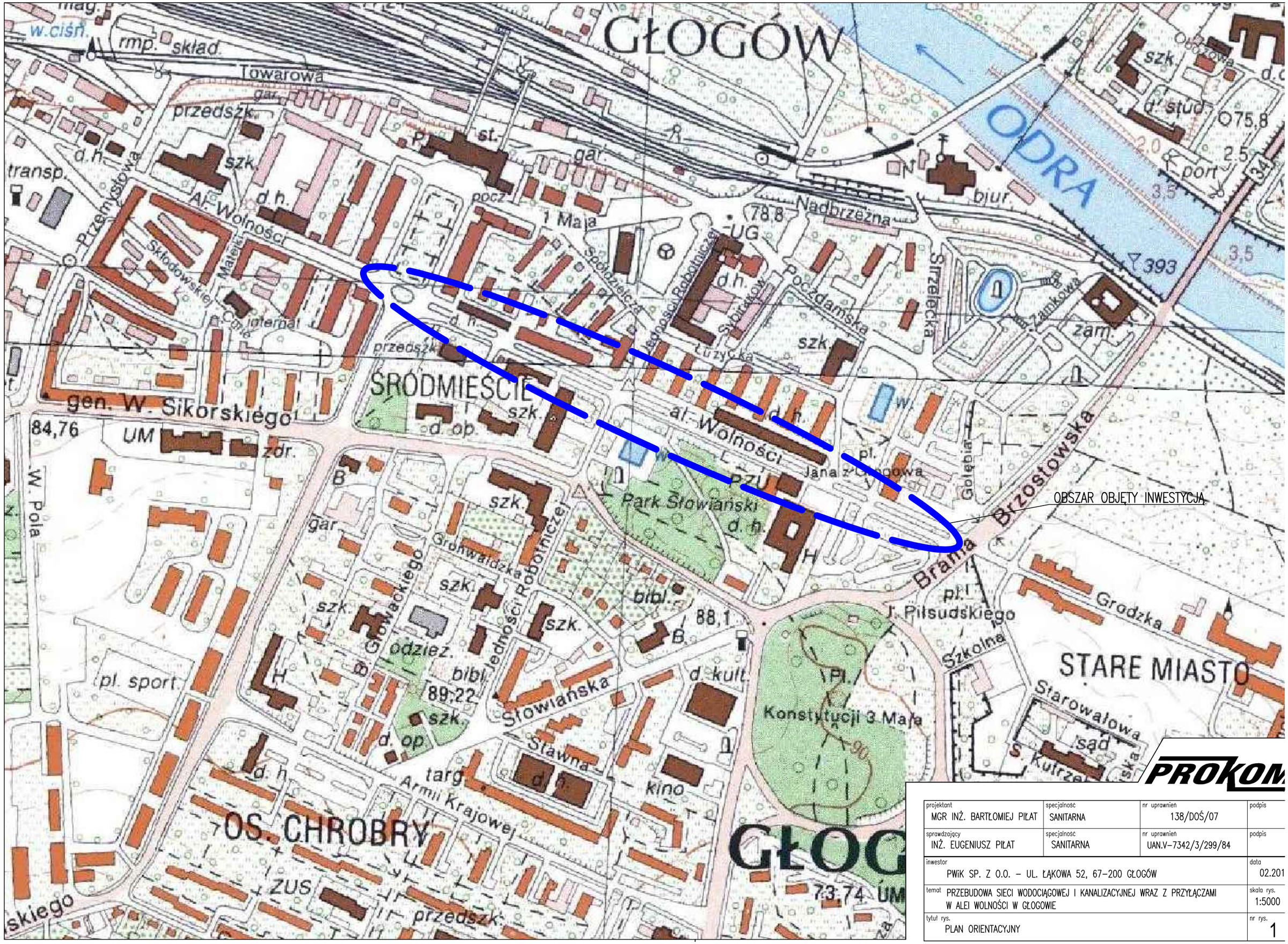
NUMERY TELEFONÓW ALARMOWYCH		
L.p.	**Nazwa instytucji**	**Numer telefonu**
1	Pogotowie ratunkowe	999
2	Straż pożarna	998
3	Policja	997
4	Pogotowie gazowe	992
5	Pogotowie energetyczne	991
6	Numery alarmowe z telefonu komórkowego	112

Kierownik budowy zgodnie z art. 21a ust. 1 i 2 ustawy Prawo budowlane jest obowiązany przed rozpoczęciem robót sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zaplecze budowy

Dla realizacji inwestycji niezbędne będzie zaplecze budowy dla wykonawcy robót. Teren zaplecza zostanie wyznaczony przez Inwestora przed rozpoczęciem inwestycji.

IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA



projektant	specjalność	nr uprawnień	podpis
MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	SANITARNA	138/DOŚ/07	
sprawdzający	specjalność	nr uprawnień	podpis
INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	SANITARNA	UAN.V-7342/3/299/84	
inwestor			data
PWiK SP. Z O.O. – UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW			02.201
temat			skala rys.
PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE			1:5000
tytuł rys.			nr rys.
PLAN ORIENTACYJNY			1

ŁĄCZY ARKUSZ 1/2

ARKUSZ 2/2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kartograficzne zgłoszenia pracy geodezyjnej		PODGIK.6640.1272.2016
Miejscowość, nr działki		ul. Al. Wolności dz.nr 220, 107
Jedn. ewidencyjna	identyfikator	020301_1
	nazwa	m. Głogów
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0002
	nazwa	Matejki
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000 strefa 5
	Wysokości	Kronsztadt 86
Godło mapy		5.161.30.17.4.a.4.2.d.18.3.3
Oznaczenie i informacje o skutecznościach gruntowych miejscach wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Nie badano
Oznaczenie zakresu aktualizacji		
Mapa aktualna na dzień		2016-09-30
nazwa firmy: USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż.Mariusz Czarnik Stawna 10/6 67-200 GŁOGÓW		wykonawca roboty: NIP 693-112-09-[illegible] Uprawnienia nr [illegible]

Użytki i granice działek w zakresie opracowania zgodne z operatem ewidencji gruntów

Treść wymagane z § 6 ŁT RMGPiB z dnia 21.02.1999r. została wkreślona orientacyjnie z przeskalowaniem mieszczącej plan; zagospodarowania terenu.

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rez[illegible] zgodnie z wymaganiami dla ewidencji m[illegible] i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GŁOGOWSKI
Identyfikator materiału zasobu - operatu technicznego	[illegible]
Data	[illegible]
Podpis osoby sporządzającej grunt	

Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu

LINIA ZABUDOWY

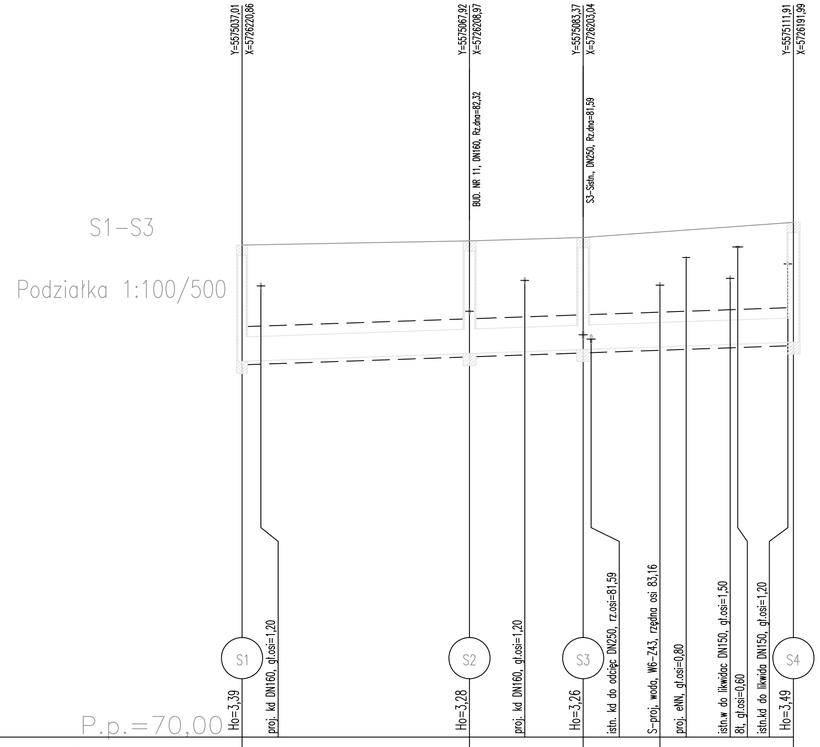
Wkreślono skorodyowane projekty w zakresie opracowania:
173/2011 tv; 195/2012 w.kd.e.t; 200/2011 e.ko.w
118/2016 en; 100/2016 ek.e.kd.w 258/2015 kd.eo, ek, t

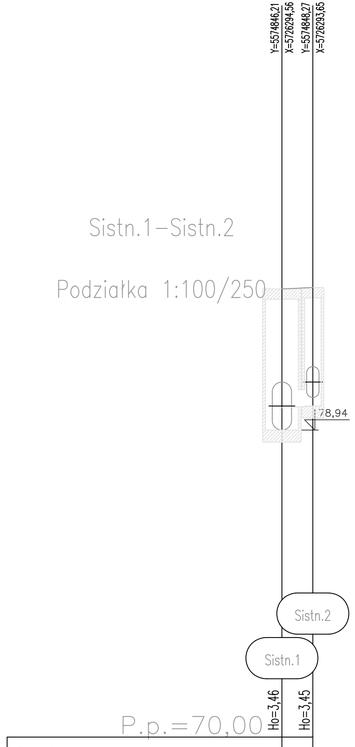
LEGENDA:

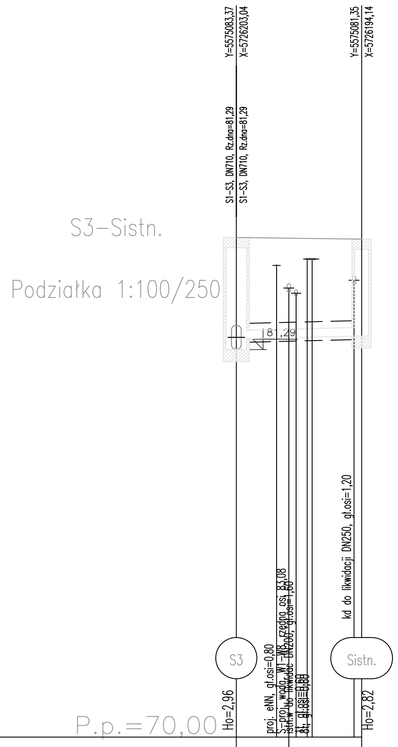
- GRANICE TERENU INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCE GRANICE DZIAŁEK
- ISTN. NUMERY DZIAŁEK
- PROJ. SIEĆ WODOCIĄGOWA (ODRĘBNE OPRACOWANIE)
- PROJ. PRZYŁACZA WODOCIĄGOWE (ODRĘBNE OPRACOWANIE)
- PROJ. RURY OSŁONOWE STALOWE
- PROJ. KANALIZACJA OGÓLNOSPŁAWNA
- PROJ. PRZYŁACZA KANAL. SANITARNEJ

PROKOM

projektant: MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	specjalność: SANITARNA	nr uprawnień: 138/DOŚ/07	podpis
sprawdzający: INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność: SANITARNA	nr uprawnień: UMLV-7342/3/299/84	podpis
inwestor: PWIK SP. Z O.O. – UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW			data: 02.2017
temat: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE			skala rys.: 1:500
tytuł rys.: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SIECI KANALIZACYJNA Z PRZYŁĄCZAMI			nr rys.: 2.1







Długość wszystkich przewodów: 91,6 [m]

Nr	Nazwa	Długość [m]
3	S3–Sistn.	9,1
2	Sistn.1–Sistn.2	2,3
1	S1–S3	80,3

PROKOM

projektant: MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	specjalność: SANITARNA	nr uprawnień: 138/DOŚ/07	podpis
sprawdzający: INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność: SANITARNA	nr uprawnień: UAN.V-7342/3/299/84	podpis
inwestor: PWIK SP. Z O.O. - UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW			data: 02.2017
temat: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE			skala rys.: 1:100/500 1:100/250
tytuł rys.: PROFILE PODŁUŻNE SIECIKANALIZACYJNEJ (S1-S3, Sist.1-Sist.2, S3-Sist.)			nr rys.: 3

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłosz.pracy geodezyjnej		PODGiK.6640.1272.2016
Miejscowość, nr działki		ul. Al. Wolności dz.nr 220; 107
Jedn. ewidencyjna	identyfikator	020301_1
	nazwa	m.Głogów
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0002
	nazwa	Matejki
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000 strefa 5
	Wysokości	Kronsztadt 86
Godło mapy		5.161.30.17.4.4.//.4.2.//.18.3.3
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.		Nie badano
Oznaczenie zakresu aktualizacji		
Mapa aktualna na dzień		2016.08.18
nazwa firmy: USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż.Mariusz Czarnik Stawna 10/6 67-200 GŁOGÓW		wykonawca roboty: USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. Mariusz Czarnik 67-200 Głogów, ul. Stawna 10/6 tel. 76 727 20 69, e-mail: mczarnik@ov.pl NIP 692-100-54-19, REGON 390041199
Użytki i granice działek w zakresie opracowania zgodne z operatem ewidencji gruntów		

Treść wymogów z § 6.1 RMGPiB z dnia 21.02.1995r. została wkreślona orientacyjnie z przeskalowanego miejscowego planu zagospodarowania terenu.

Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu

LINIA ZABUDOWY

Wkreślono skoordynowane projekty w zakresie opracowania:
173/2011 tw; 195/2012 w,kd,e,t; 200/2011 e,ko,w
118/2016 en; 100/2016 ek,e,kd,w 258/2015 kd,eo, ek, t

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
tel./fax 76 727 20 69 do 71, e-mail: [illegible]
NIP 692-[illegible]-54-19, REGON [illegible]

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty [illegible] zostały wpisany do ewidencji materiału [illegible] geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GŁOGOWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	16/2006/7
Data [illegible] operatu technicznego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Imię i nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

LEGENDA:

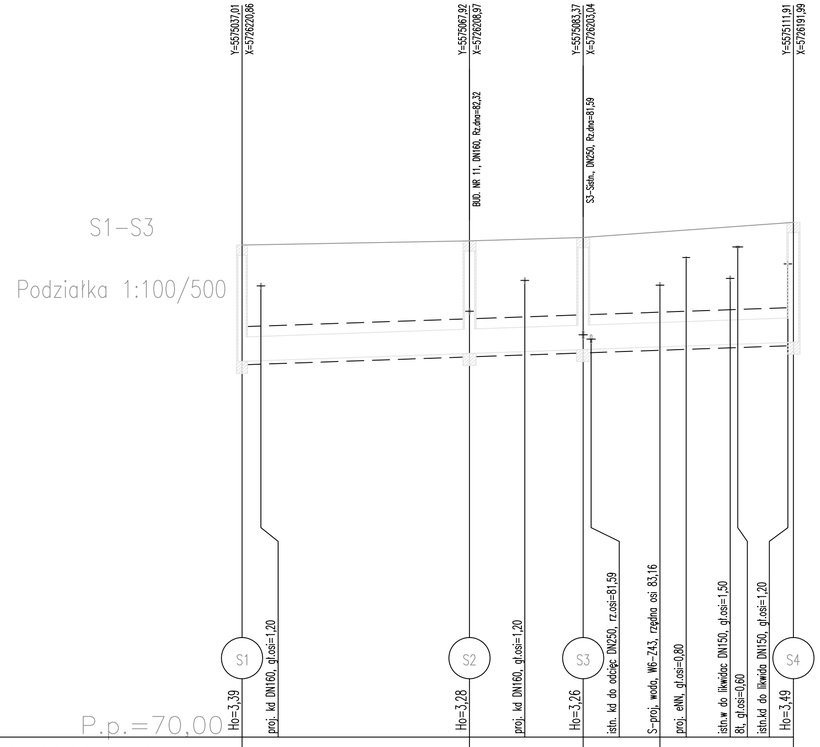
- GRANICE TERENU INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCE GRANICE DZIAŁEK
- ISTN. NUMERY DZIAŁEK
- PROJ. SIEĆ WODOCIĄGOWA (ODRĘBNE OPRACOWANIE)
- PROJ. PRZYŁACZA WODOCIĄGOWE (ODRĘBNE OPRACOWANIE)
- PROJ. RURY OSŁONOWE STALOWE
- PROJ. KANAL. OGÓLNOSPŁAWNA
- PROJ. PRZYŁACZA KANAL. SANITARNEJ

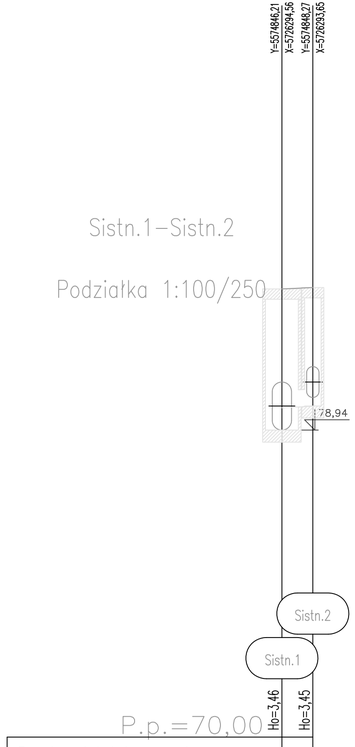
projektant	specjalność	nr uprawnień	podpis
MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	SANITARNA	138/DOŚ/07	
sprawdzający: INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	SANITARNA	UAN.V-7342/3/299/84	

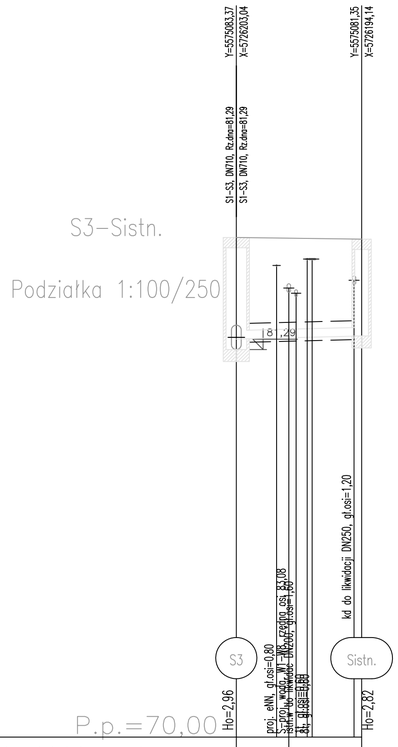
inwestor: PWiK SP. Z O.O. – UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW — data: 02.2017

temat: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE — skala rys.: 1:500

tytuł rys.: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SIECI KANALIZACYJNA Z PRZYŁĄCZAMI — nr rys.: 2.2





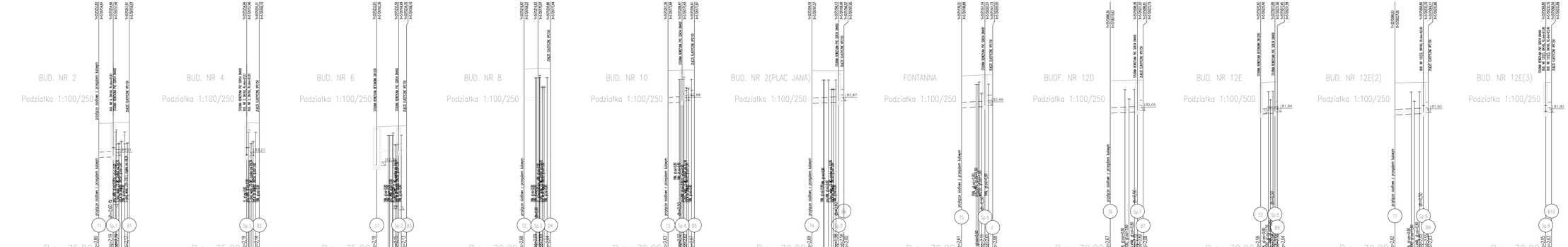


Długość wszystkich przewodów: 91,6 [m]

Nr	Nazwa	Długość [m]
3	S3–Sistn.	9,1
2	Sistn.1–Sistn.2	2,3
1	S1–S3	80,3

PROKOM

projektant: MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	specjalność: SANITARNA	nr uprawnień: 138/DOŚ/07	podpis
sprawdzający: INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność: SANITARNA	nr uprawnień: UAN.V-7342/3/299/84	podpis
inwestor: PWIK SP. Z O.O. - UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW			data: 02.2017
temat: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE			skala rys.: 1:100/500 1:100/250
tytuł rys.: PROFILE PODŁUŻNE SIECIKANALIZACYJNEJ (S1-S3, Sist.1-Sist.2, S3-Sist.)			nr rys.: 3



Długość wszystkich przewodów 60,24 [m]	
1	BUD. NR 12E(3) 2,2
2	BUD. NR 12E(2) 2,7
3	BUD. NR 12E 2,1
4	BUD. NR 12D 2,5
5	FONTANNA 2,6
6	BUD. NR 2(PLAC JANA) 6,8
7	BUD. NR 10 6,4
8	BUD. NR 8 6,4
9	BUD. NR 6 6,4
10	BUD. NR 4 6,4
11	BUD. NR 2 6,4
12	Razem 60,24

INŻYNIER: MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PILAT	BRANŻA: SANITARNA	IM. I NAZWISKO: TOMASZ GOŚCIŃ	DATA:
KONTROLA: INŻ. EUGENIUSZ PILAT	BRANŻA: SANITARNA	IM. I NAZWISKO: LUKASZ TASZCZUKEWICZ	DATA:

PROKOM

PHIM SP. Z O.O. - U.L. ŁAKOWA 52, 47-200 GŁUBCZYCE

TYTUŁ: PROFILOWA SIECI KOLEKTORA GRAWITACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ULICY PLAC JANA W GŁUBCZYCE

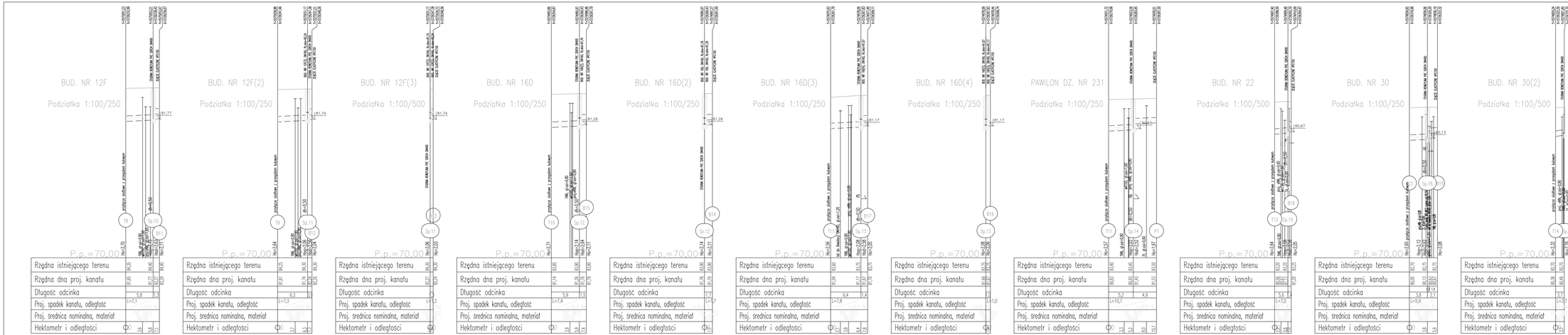
SKALA: 1:100/250, 1:100/500

DATA: 02.2017

NR ZLECENIA: 1/2/2020

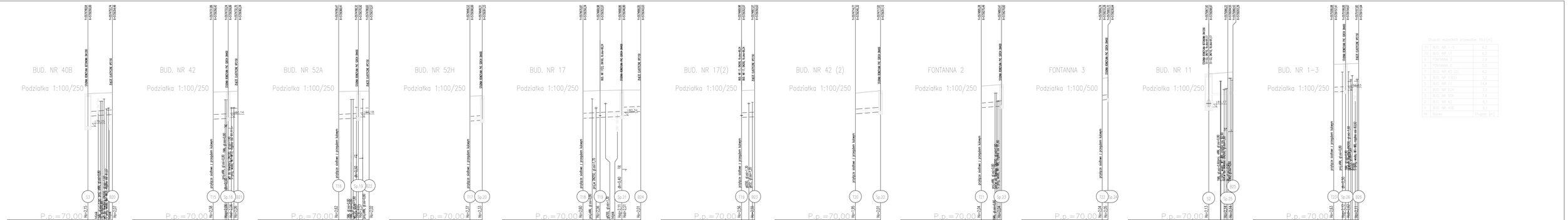
TYTUŁ: PROFILE PODŁUŻNE PRZYŁĄCZY KANALIZACYJNYCH

NR RYSUNKU: 4.1



Długość wszystkich przewodów: 60,21[m]		
1	BUD. NR 30(2)	3,7
2	BUD. NR 30	3,9
3	BUD. NR 22	1,2
4	PAWILON DZ. NR 231	11,1
5	BUD. NR 16D(4)	1,0
6	BUD. NR 16D(3)	7,8
7	BUD. NR 16D(2)	1,1
8	BUD. NR 16D	7,4
9	BUD. NR 12F(3)	1,3
10	BUD. NR 12F(2)	1,3
11	BUD. NR 12F	1,2
12	Razem	Długość [m]

INWESTOR: MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PILAT	WYKONAWCA: SANITARNA	ST. WYKONAWCA: TOMOSOSKY	UWAGI:
WYKONAWCA: INŻ. EUGENIUSZ PILAT	SANITARNA	ST. WYKONAWCA: LUKA.V.TACZOSZAK	UWAGI:
TYTUŁ: PHM SP. Z O.O. - UL. ŁAKOWA 52, 47-200 GLIGOŹNI			DATA: 02.2017
TYTUŁ: PROZEDURA SIECI HYDROGEOLOGICZNEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W KLD WŁOSCISZ W GLIGOŹNI			SKALA: 1:100/250 1:100/500
TYTUŁ: PROFILE PODŁUŻNE PRZYŁĄCZY KANALIZACYJNYCH			NR RYS.: 4.2



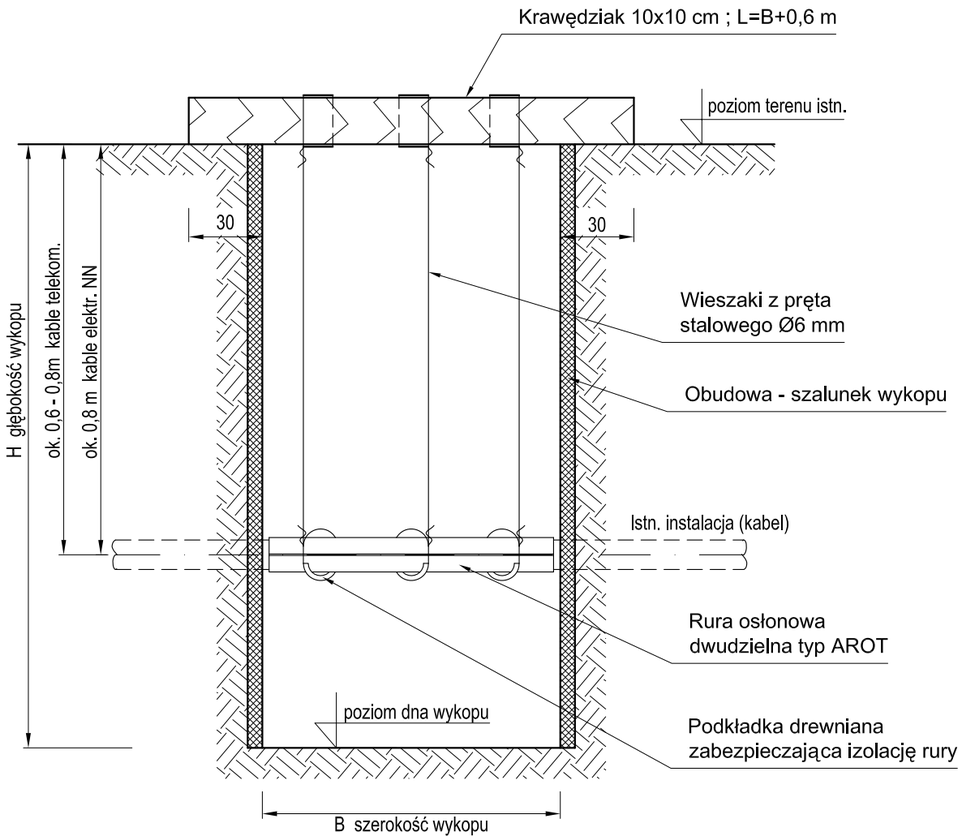
Wykaz wszystkich przewodów: 18.A.01.01

1	BUD. NR 40B	0,1
2	BUD. NR 11	0,2
3	FONTANNA 3	0,3
4	FONTANNA 2	0,4
5	BUD. NR 42 (2)	0,5
6	BUD. NR 17(2)	0,6
7	BUD. NR 17	0,7
8	BUD. NR 52H	0,8
9	BUD. NR 52A	0,9
10	BUD. NR 42	0,10
11	BUD. NR 1-3	0,11
Nr	Nazwa	Długość [m]

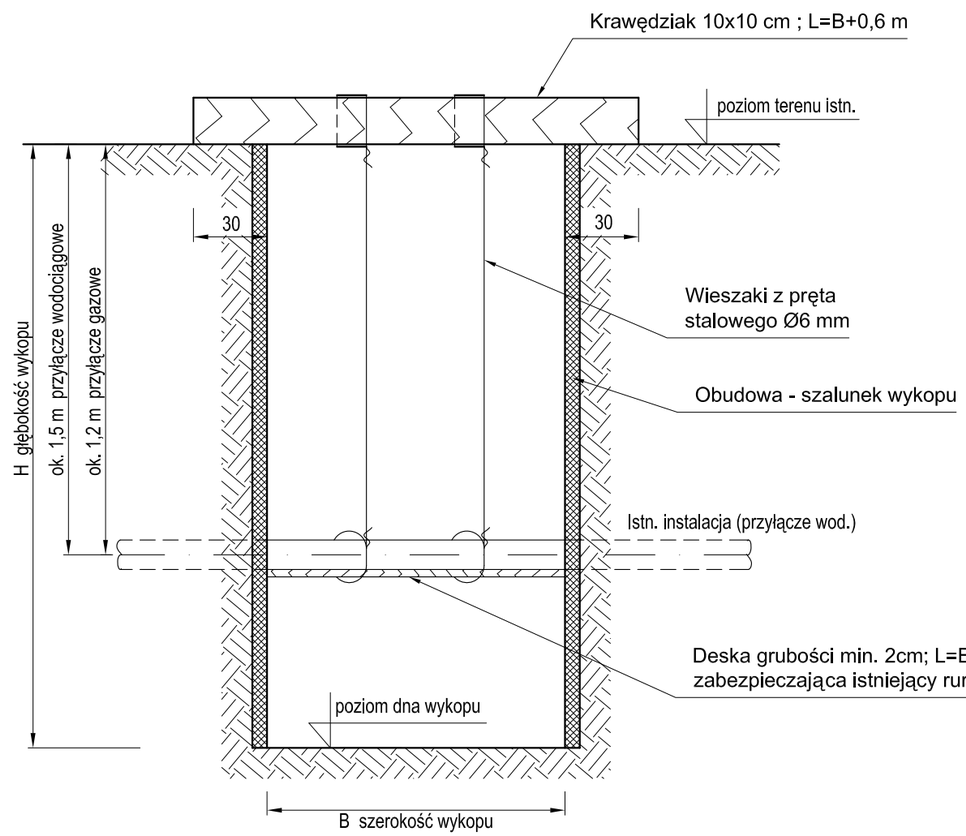
projektant: MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PŁAZ	sprawdził: SAWTARNA	w zakresie: TBROOSST	podpis:
kierował: INŻ. EUGENIUSZ PŁAZ	sprawdził: SAWTARNA	w zakresie: UKKLN TSIO2SWAM	podpis:
firma: PHAM SP. Z O.O. - UL. LABOWA 12, 47-220 SŁOŚCIN			data: 02.2017
temat: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W AQUE WOLKSTED W SŁOŚCINIE			skala: 1:100/250 1:100/500
tytuł: PROFILE PODŁUŻNE PRZYŁĄCZY KANALIZACYJNYCH			nr rys.: 4.3

PROKOM

SPOSÓB PODWIESZENIA ISTNIEJĄCYCH KABLI ENERGETYCZNYCH I TELEKOMUNIKACYJNYCH



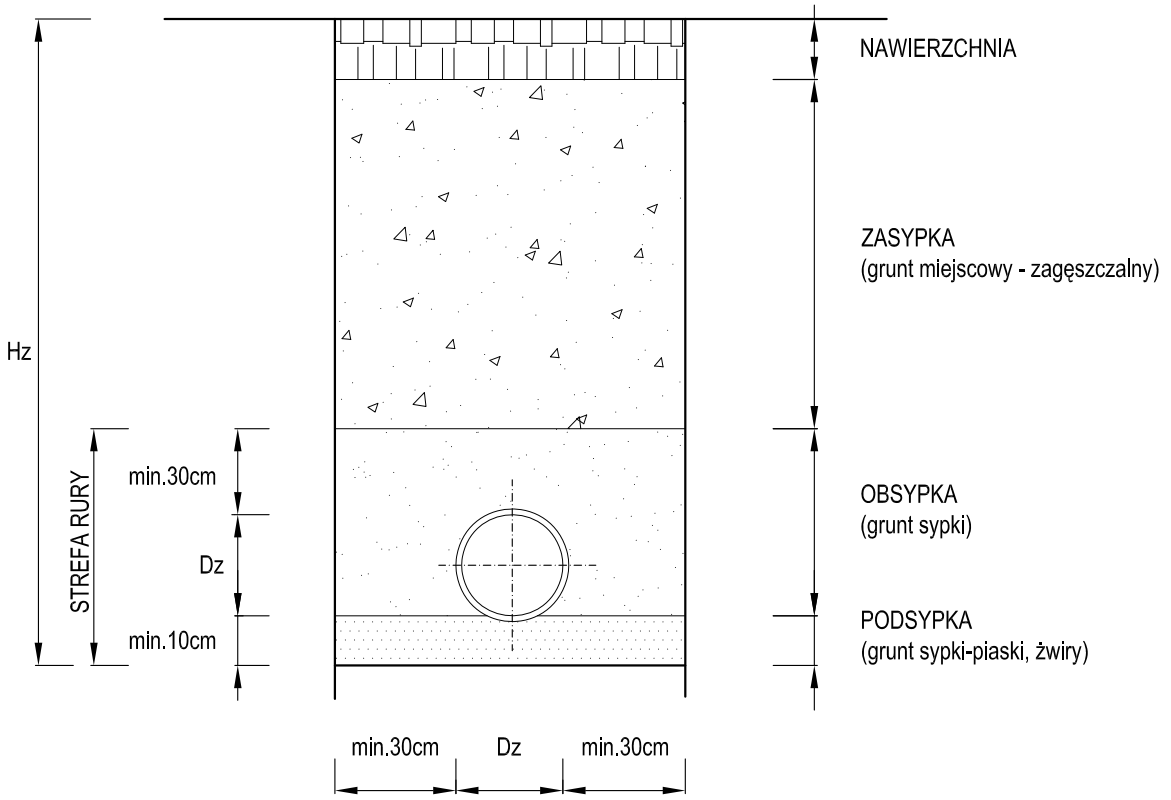
SPOSÓB PODWIESZENIA ISTNIEJĄCYCH SIECI WODOCIĄGOWYCH



PROKOM

projektant MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	specjalność SANITARNA	nr uprawnień 138/DOŚ/07	podpis
sprawdzający INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność SANITARNA	nr uprawnień UAN,V-7342/3/299/84	podpis
inwestor PWiK SP. Z O.O. - UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW			data 02.2017
temat PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE			skala rys. -
tytuł rys. SCHEMAT ZABEZPIECZENIA ISTNIEJACYCH SIECI I PRZEWODÓW			nr rys. 5

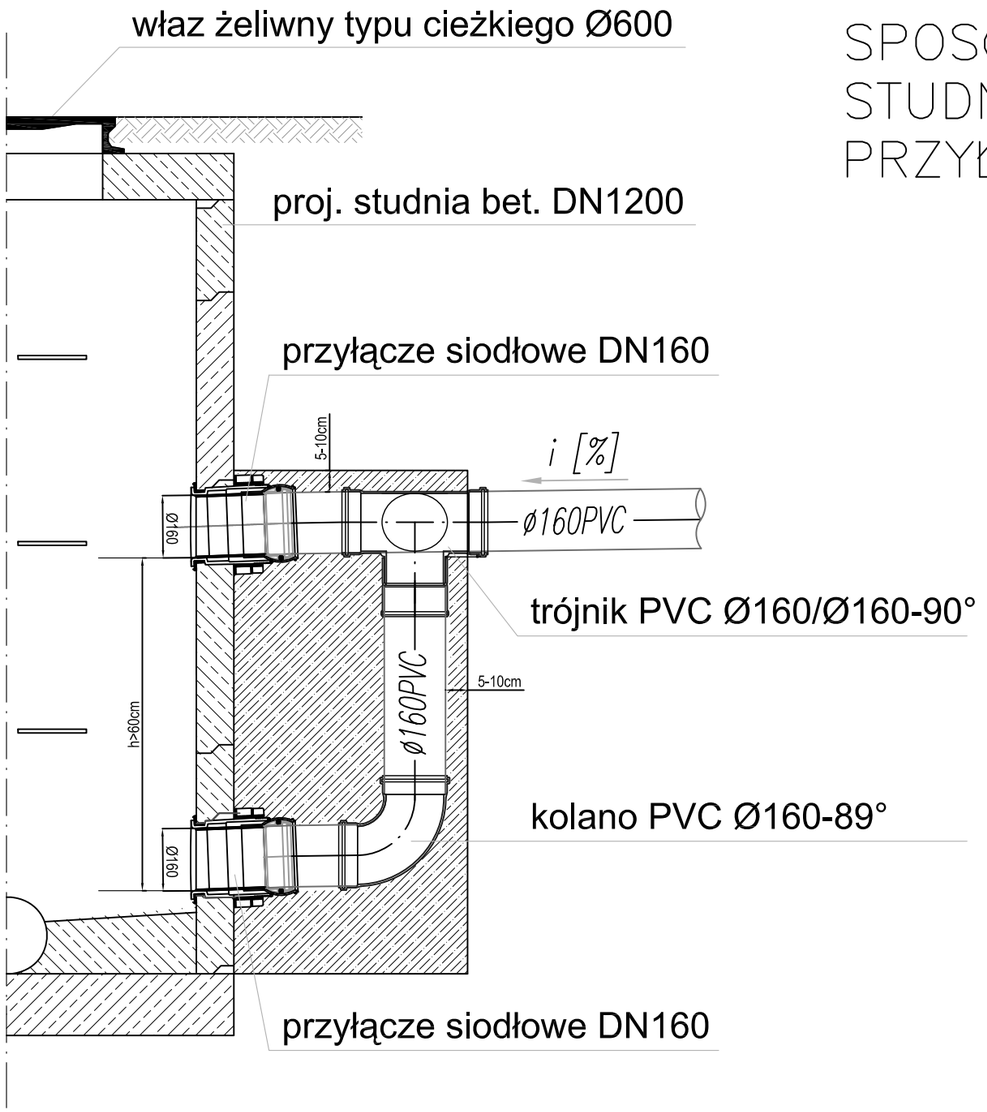
SCHEMAT POSADOWIENIA KANAŁU/RUROCIĄGU
PODSYPKA I OBSYPKA RUR



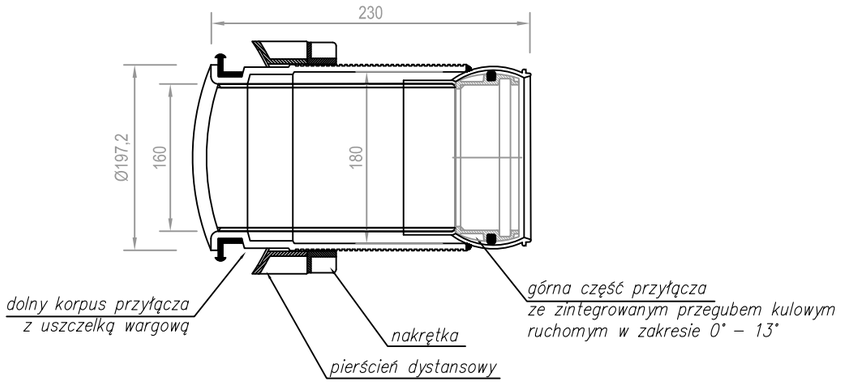
PROKOM

projektant MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	specjalność SANITARNA	nr uprawnień 138/DOŚ/07	podpis
sprawdzający INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność SANITARNA	nr uprawnień UAN.V-7342/3/299/84	podpis
inwestor PWiK SP. Z O.O. - UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW			data 02.2017
temat PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE			skala rys. -
tytuł rys. SCHEMAT POSADOWIENIA KANAŁU			nr rys. 6

SPOSÓB WŁACZENIA DO PROJEKTOWANEJ STUDNI BETONOWEJ DN1200 ZA POMOCĄ PRZYŁĄCZA SIODŁOWEGO



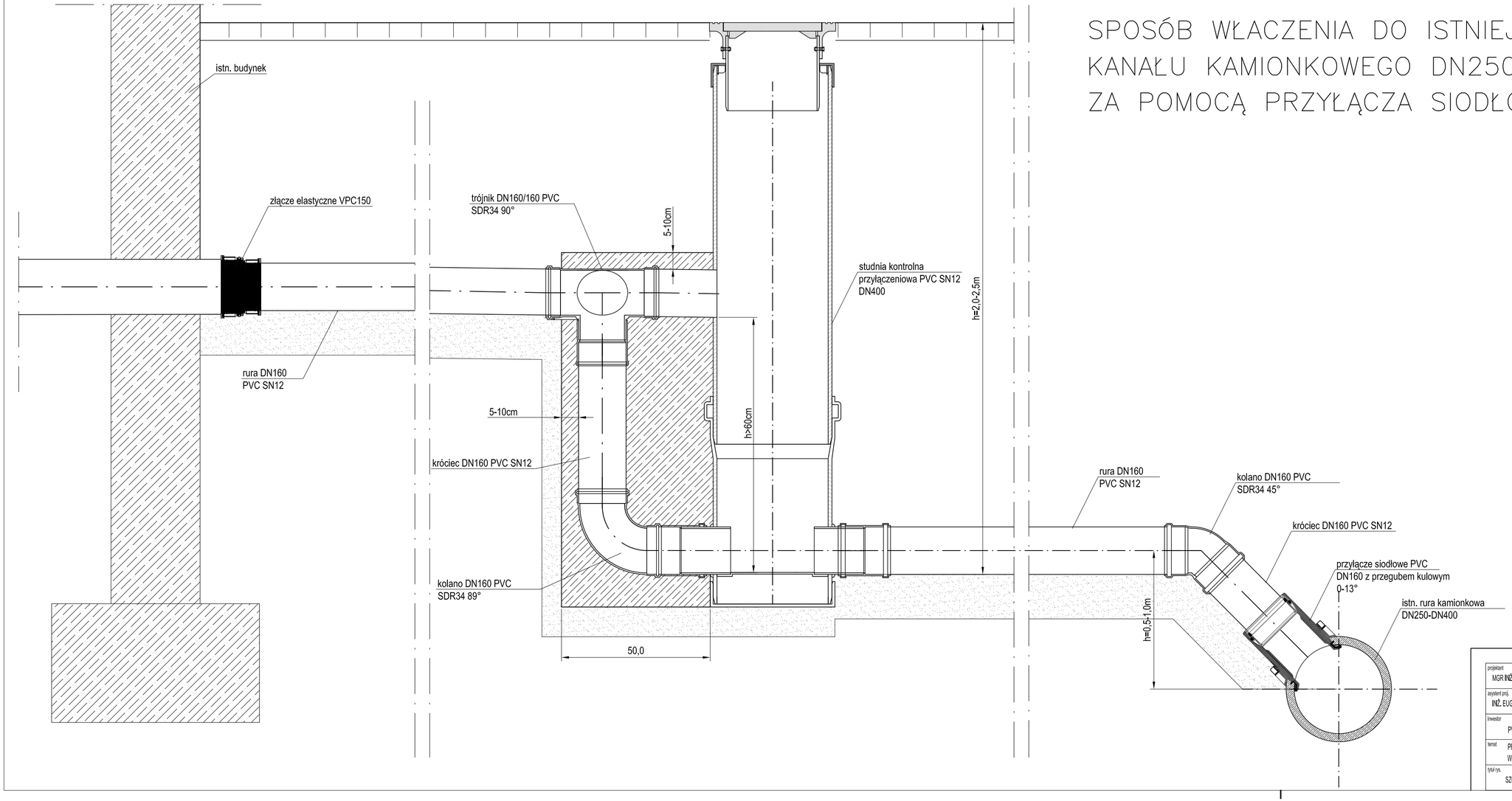
Elementy przyłącza siodłowego



PROKOM

projektant MGR INŻ. BARTLOMIEJ PIŁAT	specjalność SANITARNA	nr uprawnień 138/DOŚ/07	podpis
asystent proj. INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność SANITARNA	nr uprawnień UAN.V-7342/3/299/84	podpis
inwestor PWiK SP. Z O.O. - UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW			data 03.2017
temat PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE			skala rys. 1:20
tytuł rys. SZCZEGÓŁ WŁĄCZENIA PRZYŁĄCZA DO PROJ. STUDNIA BETONOWEJ DN1200			nr rys. 7.1

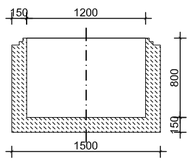
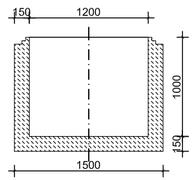
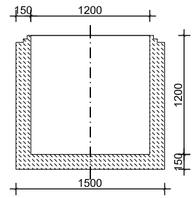
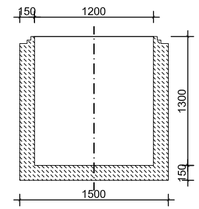
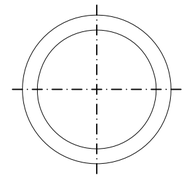
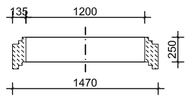
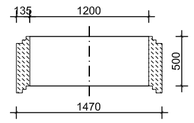
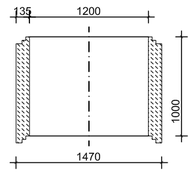
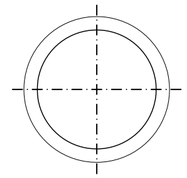
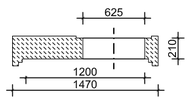
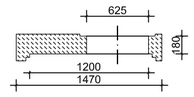
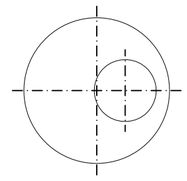
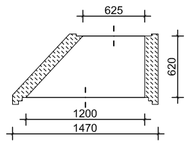
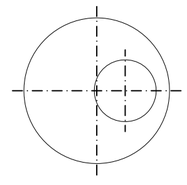
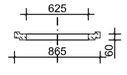
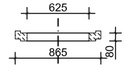
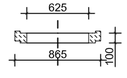
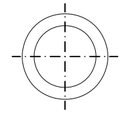
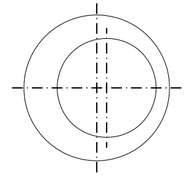
SPOSÓB WŁACZENIA DO ISTNIEJĄCEGO KANAŁU KAMIONKOWEGO DN250–400 ZA POMOCĄ PRZYŁĄCZA SIODŁOWEGO



PROKOM

projektant: MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	specjalność: SANITARNA	nr uprawnień: 138/DOŚ/07	podpis
asystent proj.: INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność: SANITARNA	nr uprawnień: UANLV-7342/3/299/84	podpis
inwestor: PWIK SP. Z O.O. - UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW			data: 03.2017
temat: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE			skala rys.: 1:10
tytuł rys.: SZCZEGÓŁ WŁĄCZENIA PRZYŁĄCZA DO ISTN. KANAŁU			nr rys.: 7.2

ELEMENTY STUDZIENKI KANALIZACYJNEJ Ø1200

NAZWA ELEMENTU	PRZEKRÓJ PIONOWY ELEMENTU				RZUT ELEMENTU
1. DNO BETONOWE	Symbol **1.1** 	Symbol **1.2** 	Symbol **1.3** 	Symbol **1.4** 	
2. KRĄG BETONOWY	Symbol **2.1** 	Symbol **2.2** 	Symbol **2.3** 		
3. PŁYTA ŻELBETOWA	Symbol **3.1** 	Symbol **3.2** 			
4. ZWĘŻKA BETONOWA	Symbol **4.1** 				
5. PIERŚCIEŃ DYSTANSOWY	Symbol **5.1** 	Symbol **5.2** 	Symbol **5.3** 		

SPECYFIKACJA ELEMENTÓW BETONOWYCH STUDNI Ø1200

NAZWA ELEMENTU	SYMBOL	WYMIAR ELEMENTU d x h (mm)	MASA (kg)
1. DNO BETONOWE	1.1	1200x800	1851
	1.2	1200x1000	2162
	1.3	1200x1200	2467
	1.4	1200x1300	2620
2. KRĄG BETONOWY	2.1	1200x250	340
	2.2	1200x500	680
	2.3	1200x1000	1360
3. PŁYTA ŻELBETOWA	3.1	1200/625x210	859
	3.2	1200/625x180	740
4. ZWĘŻKA BETONOWA	4.1	1200/625x620	640
5. PIERŚCIEŃ DYSTANSOWY	5.1	625x60	40
	5.2	625x80	54
	5.3	625x100	67

ELEMENTY DO OSADZENIA W STUDNI

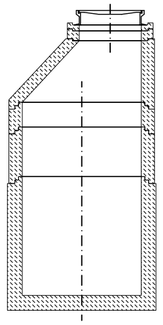
6	WŁAZ KANAŁOWY OKRĄGŁY KL. D400 □ 600, ODLEW ŻELIWNY Z WYPEŁNIENIEM BETONOWYM, Z WENTYLACJĄ ORAZ RYGLEM ZABEZPIECZAJĄCYM
7	STOPNIE KANAŁOWE

UWAGA:

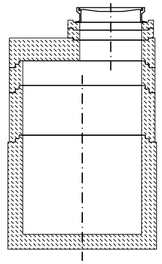
1. Stopnie kanałowe w ścianach komory roboczej oraz komina włazowego powinny być zamocowane mijankowo w dwóch rzędach, w odległościach pionowych 30cm i w odległości poziomej osi stopni 30cm. Górna powierzchnia stopnia powinna być pozioma.
2. Z uwagi na możliwość najeżdżania na studzienki kanałowe przez transport samochodowy zastosowano włazy kanałowe okrągłe klasy D400 Ø600, żeliwne z wypełnieniem betonowym z wentylacją oraz ryglem zabezpieczającym.

RYSUNKI ZŁOŻENIOWE STUDZIENEK KANALIZACYJNYCH

Ø1200/typ I



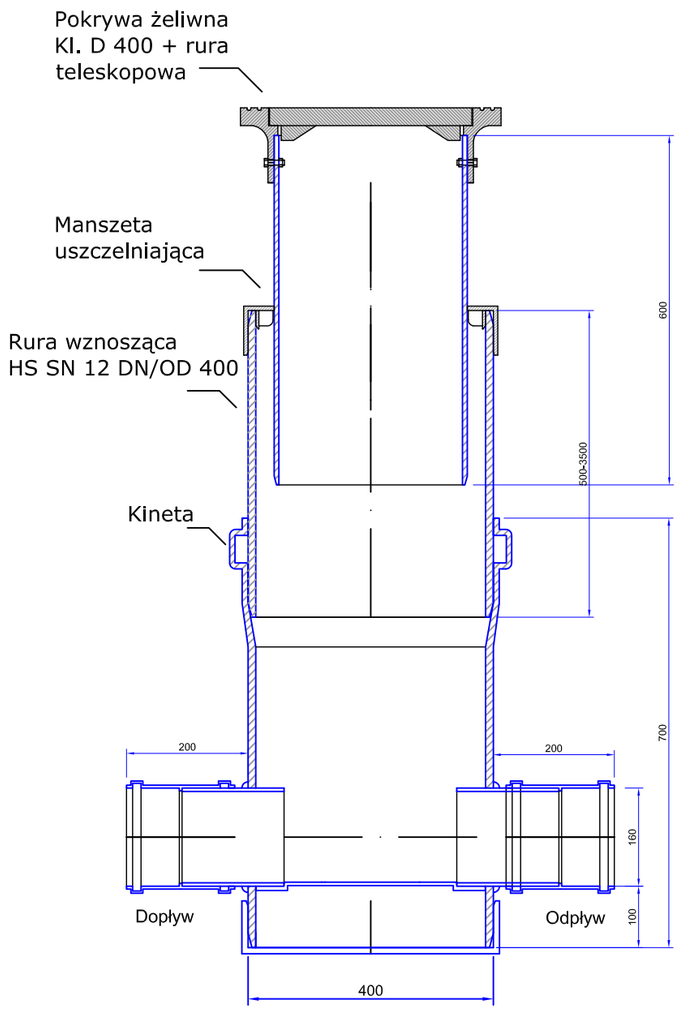
Ø1200/typ II



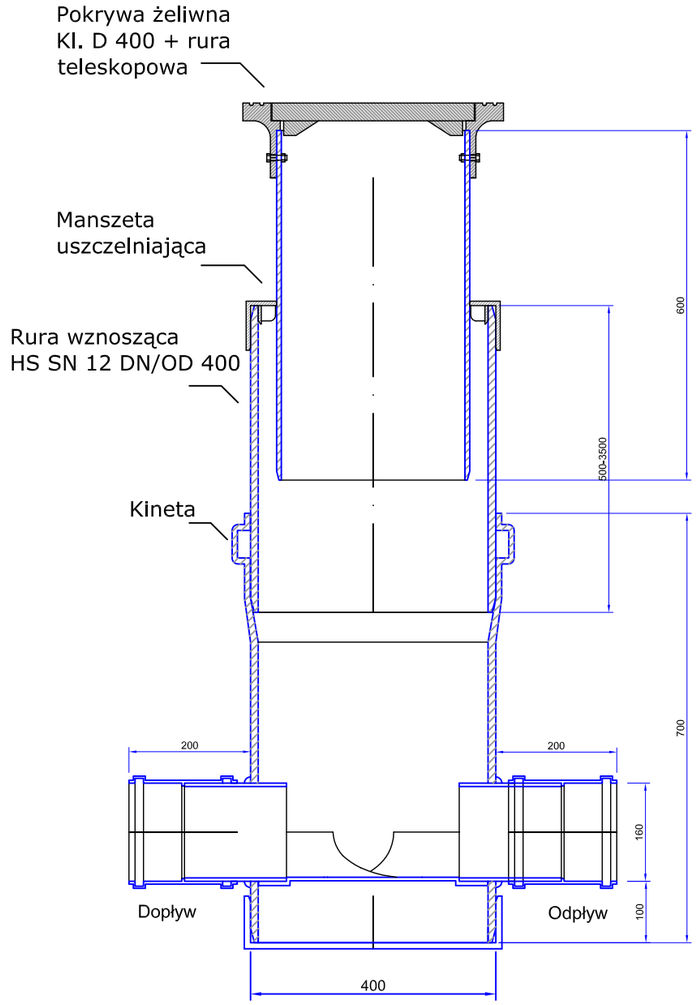
PROKOM

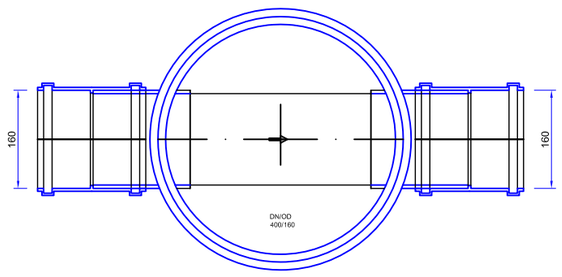
projektant: MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	specjalność: SANITARNA	nr uprawnień: 138/DOŚ/07	podpis
asystent proj.: INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność: SANITARNA	nr uprawnień: UAN.V-7342/3/299/84	podpis
inwestor: PWiK SP. Z O.O. - UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW			data: 03.2017
temat: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE			skala rys.: 1:50
tytuł rys.: ELEMENTY STUDNI KANALIZACYJNEJ BETONOWEJ DN1200			nr rys.: 8

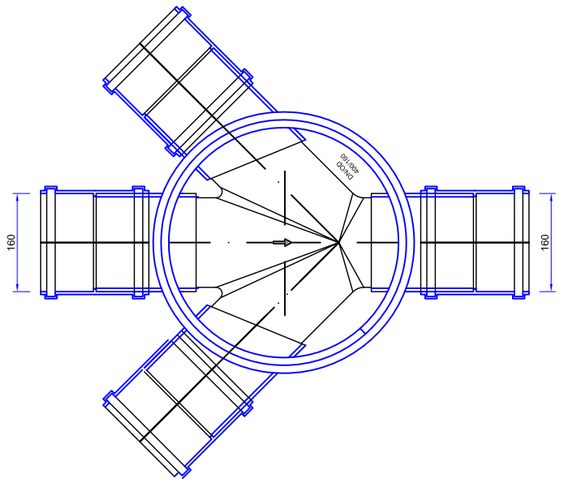
STUDNIA REWIZYJNA PRZELOTOWA DN400



STUDNIA REWIZYJNA ZBIORCZA DN400







PROKOM

projektant MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	specjalność SANITARNA	nr uprawnień 138/DOŚ/07	podpis
asystent proj. INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność SANITARNA	nr uprawnień UAN.V-7342/3/299/84	podpis
inwestor PWiK SP. Z O.O. - UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW			data 03.2017
temat PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE			skala rys. 1:100
tytuł rys. STUDNIE PRZYŁĄCZENIOWE Z PVC-U SDR34 SN12 DN400			nr rys. 9