

DOKUMENTACJA DO ZGŁOSZENIA

PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO DO BUDYNKU PKO W ALEII WOLNOŚCI W GŁOGOWIE

nazwa, lokalizacja obiektu:

Aleja Wolności w Głogowie

Jednostka ewidencyjna : Głogów

dz. nr 220, 296/1, 296/2, obręb Matejki,

inwestor / zamawiający:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Sp. z o.o.

ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów

projekt:

Biuro Projektowania i Usług Technicznych "PROKOM"

ul. Przesmyk 7, 58-200 Dzierżoniów,

projektant - mgr inż. Bartłomiej Piłat
specjalność: sieci i instalacje sanitarne
uprawnienia nr 138/DOŚ/07

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

II. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

- Wypisy z MPZP
- Warunki techniczne przyłączenia
- Uzgodnienia koncepcji,
- Uzgodnienie konserwatora zabytków,
- Decyzja na umieszczenie sieci w pasie dróg powiatowych,
- Narada koordynacyjna wraz z załącznikami,
- Uzgodnienie z PWiK Głogów

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- Plan orientacyjny w skali 1:10 000 (rys. nr 1)
- Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 (rys. nr 2)
- Profil podłużny przyłącza wodociągowego w skali 1:100/500 (rys. nr 3)
- Schemat włączenia do sieci (rys. nr 4)
- Schemat zabezpieczenia istniejących sieci i przewodów (rys. nr 5)

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

1.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja przedsięwzięcia

Przebudowa przyłącza wodociągowego do budynku PKO w Alei Wolności w Głogowie..

1.2. Zamawiający / Inwestor

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Głogowie, ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów.

1.3. Podstawa opracowania

- a) Umowa z Inwestorem
- b) Mapy zasadnicze do celów projektowych w skali 1:500
- c) Wizja lokalna i pomiary uzupełniające
- d) Wytyczne i przepisy w tym:
 - Ustawa Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 (Dz. U. Nr 89/94 z późn. zmianami)
 - Ustawa Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z dnia 17.05.1989r (Dz.U. nr 1989/30 z późn. zmianami)
 - Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu wody i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 07.06.2001r. (Dz.U. Nr 72/01)

1.4. Cel i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącego przyłącza do budynku PKO w Alei Wolności w Głogowie w związku z planowaną przebudową sieci wodociągowej w Alei Wolności. Obszar inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zakres inwestycji jest zgodny z MPZP, umową oraz z uzgodnioną koncepcją z inwestorem.

Niniejsze opracowanie dotyczy wyłącznie projektu przebudowy przyłącza wodociągowego.

Projekt przebudowy sieci wodociągowej wraz z pozostałymi przyłączami oraz sieci kanalizacyjnej z przyłączami stanowią osobne opracowania.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. Zagospodarowanie terenu w obszarze opracowania

Teren objęty opracowaniem stanowi pas drogi powiatowej, istniejące

W rejonie opracowania znajdują się budynki wielorodzinne, budynki użyteczności publicznej, szkoły pawilony handlowe i usługowe.

2.2. Obiekty inżynierskie

W obszarze opracowania nie znajdują się żadne obiekty inżynierskie.

2.3. Uzbrojenie terenu

W obszarze opracowania zlokalizowane są następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć energetyczna kablowa NN oraz oświetlenia ulicznego napowietrzna,
- sieć telekomunikacyjna kablowa,
- sieci wodociągowe DN200

2.4. Zieleń

Na obszarze opracowania występuje zieleń, która nie koliduje z projektowanymi rozwiązaniami.

2.5. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obejmuje wyłącznie obszar objęty wnioskiem. (Ustawa z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - t.j. Dz. U. z 2012 poz. 647).

2.4. Inne uwarunkowania realizacyjne**2.4.1. Warunki środowiskowe (wynikające z ochrony środowiska)**

W nawiązaniu do istniejących planów zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonych uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie nr XLVII/390/90 z dnia 24.03.1998 (z późn. zmianami), nr V/45/99 z dnia 23.02.1999r., dla terenów objętych wnioskiem nakazuje się odprowadzenie ścieków do systemu ogólnospławnego oraz zakazuje się odprowadzenia nieczyszczonych ścieków do wód gruntowych i gruntu ze względu na ochronę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych CZWP 302 Pradoliny Barycz-Głogów.

2.4.2. Warunki wynikające z ochrony konserwatorskiej terenu

Teren zainwestowany jest objęty obszarem ochrony konserwatorskiej wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/2641/89 decyzją z dnia 16.04.1958r. jednak zgodnie z wydaną pozytywną opinią Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w/w inwestycję można realizować pod warunkiem uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenia badań archeologicznych w trakcie wykonywania prac ziemnych.

2.4.3. Warunki geologiczne i górnicze terenu

Obiekt zakwalifikowano do I kat. geotechnicznej.

Na przedmiotowym obszarze brak jest wpływu eksploatacji górniczej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**3.2. Przyłącza wodociągowe**

Do obsługi istniejącego budynku PKO zaprojektowano wymianę przyłącza z rur PE100 SDR17 DN80 o łącznej długości 25,9m .

Przyłącze włączono do projektowanej sieci poprzez trójnik żeliwny kołnierzowy 250/80. Za trójnikiem zaprojektowano zasuwę żeliwną kołnierzową DN80.

Wrzeczono elementu zamykającego armaturę, przedłużyć za pomocą kolumny teleskopowej z trzpieniem i wyprowadzić do żeliwnej skrzynki ulicznej na głębokość ok. 20-27cm od powierzchni terenu. Skrzynkę zasuwy zabezpieczyć przed osiadaniem krążkiem żelbetowym o średnicy zewn. 480mm i średnicy wewnętrznej (otworu) 180mm.

Zaprojektowano spadek przyłącza 1,0%.

3.6. Odbiór końcowy , płukanie i dezynfekcja rurociągu

Podłączenia projektowanego przyłącza wodociągowego do czynnego wodociągu należy zlecić odpowiednim służbom. Przed zasypaniem rurociągu należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną . Odcinek przewodu przeznaczony do odbioru technicznego powinien być całkowicie ukończony , zaizolowany oraz zasypany. Rurociągi przed oddaniem do eksploatacji należy przepłukać oraz zdezynfekować roztworem NaOCl lub CaCl₂ w proporcjach 100mg/l wody. Po dokonaniu dezynfekcji wodociągu należy poddać ponownemu płukaniu do momentu uzyskania pozytywnych badań chemiczno – bakteriologicznych. Odbiór końcowy prowadzić wg PN-86/B -10725.

W celu lokalizacji przyłącza wodociągowego należy ułożyć taśmę lokalizacyjną PVC w

3.3. Bloki oporowe

Blok oporowy wykonać w miejscu włączenia do sieci.

Blok wykonać w odwodnionym wykopie z betonu klasy C16/20.

3.4. Próba szczelności

Próbę szczelności prowadzić zgodnie z PN-81/bB-10725. W trakcie próby należy zapewnić dostęp do złączy ze wszystkich stron. Końcówki odcinka prostego przewodu powinny być zamknięte za pomocą zaślepek i zabezpieczone przed wyrwaniem oraz przesunięciem. Każda rura powinna być obsypana ubitym piaskiem.

3.5. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu

Występujące na trasie projektowanego przyłącza uzbrojenie, wysowano na profilu podłużnym.

Przed przystąpieniem do robót należy wszystkie uzbrojenia zlokalizować w terenie. Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu, krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwiesić w sposób zapewniający ich eksploatację.

Na istniejących kablach elektroenergetycznych i teletechnicznych w miejscach skrzyżowań należy założyć rury dwudzielne osłonowe z PE Ø110mm typu AROT PS o dł. min. 1,0m.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapach do celów projektowych urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Na siedem dni przed rozpoczęciem prac należy powiadomić pisemnie właścicieli istniejącego uzbrojenia tj. Zakład Energetyczny, Telekomunikacja Polska, Telefonia Dialog S.A, PWiK Głogów.

4. WARUNKI WYKONANIA SIECI

4.1. Roboty ziemne

Wykopy pod rurociąg wykonywać mechanicznie. W pobliżu obiektów budowlanych oraz uzbrojenia podziemnego wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem ich użytkowników.

Rurociąg układać w wykopach wąsko przestrzennych szalowanych.

Roboty ziemne związane z ułożeniem rurociągu wykonać zgodnie z normami a szczególnie z PN-83-8836-02. " Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze".

Roboty ziemne prowadzić zgodnie z MGTiOŚ w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. 13/72poz.93).

Rurociąg układać na podsypce z pospółki o gr. do 15cm i obsypkę nad rurociągiem do 30cm ponad wierzch rury, stosując zagęszczanie obsypki do 95% wartości współczynnika Proctora.

Pozostałą część wykopu zasypywać gruntem rodzimym a w przypadku gdy grunt rodzimy nie będzie gruntem zagęszczalnym wykop zasypywać gruntem dowiezionym zagęszczalnym.

Do 30cm nad wierzch rury wykop zasypywać ręcznie i dokładnie ubić warstwami co 10cm, równomiernie po obu stronach rury.

Pozostałą przestrzeń zasypać mechanicznie, zagęszczając warstwami co 30cm.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady o wysokości 1,1m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu. Balustrady powinny być

wyposażone w deskę krawężnikową wysokość 0,15m oraz być zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Niezależnie od ustawienia balustrad, w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa wykop należy szczelnie przykryć, w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu i zabezpieczyć balustradami, linami lub taśmami ostrzegawczymi.

Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały dozór.

Przejścia dla pieszych nad wykopami dla ruchu dwukierunkowego powinny mieć szerokość co najmniej 1,2m a dla ruchu jednokierunkowego co najmniej 0,75m. Po obu stronach przejścia (pomostu) muszą znajdować się barierki z poręczami o wysokości 1,1m i deską krawężnikową wysokość 0,15m.

4.2. Odwodnienie wykopów

W trakcie układania rurociągu należy utrzymywać wykop w stanie suchym.

Roboty montażowe muszą być wykonywane w wykopach o podłożu odwodnionym. Odwodniony stan podłoża, pozwala na uformowanie zagłębienia pod rurę, montaż złącz jak też utrzymanie przewidzianych projektem spadków kanału i rurociągu.

W przypadku konieczności stosowania odwodnienia, zaleca się odwadnianie wykopu metodą depresyjną przy zastosowaniu igłofiltrów.

4.3. Odbudowa nawierzchni

Po wykonaniu projektowanego przyłącza wszystkie nawierzchnie dróg i chodników zostaną odtworzone na warunkach określonych przez zarządców tych dróg (patrz uzgodnienia). Po zakończeniu robót budowlanych należy uporządkować teren i naprawić ewentualne szkody powstałe w czasie budowy.

5. UWAGI KOŃCOWE

Wszelkie roboty zanikowe jak podsypka, obsypka przed zasypaniem należy odebrać protokolarnie oraz dokonać odbioru końcowego z udziałem przedstawiciela Inwestora.

Wszelkie roboty należy wykonywać zgodnie z normami technicznymi obowiązującymi w budownictwie dla poszczególnych rodzajów robót, zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz przepisami bhp.

Wszelkie zastosowane materiały powinny posiadać znak dopuszczenia do stosowania na terenie Polski tj. znak B lub CE oraz certyfikat lub deklarację zgodności oraz wymogi ustawy o dopuszczenia materiałów przez Sanepid + atest P.Z H. postaci decyzji Państwowego Inspektora Sanitarnego

Wszystkie zastosowane materiały nie objęte polskimi normami powinny posiadać aprobaty techniczne instytucji branżowych (np. COBRTI).

Projektował
mgr inż. Bartłomiej Piłat

II. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

URZĄD MIEJSKI
67-200 Głogów, Rynek 10
WYDZIAŁ ROZWOJU MIASTA
Dział Planowania i Architektury
WRM.DPiA.6727.1.117.2016.DC

Głogów, dnia 16.09.2016 r.

WYPIS I WYRYS z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z art. 30 ust.1 ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tj. Dz. U. z 2016 r, poz. 778 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.09.2016 r. *Biura Projektowania i Usług Technicznych PROKOM, ul. Przesmyk 7, 58-200 Dzierżoniów* reprezentowanego przez Pana Eugeniusza Piłata stwierdza się, że zgodnie z :

- *miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla „Śródmieście”, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie Nr XLVII/390/98 z dnia 24 marca 1998r. opublikowanym w Dz. Urzędowym. Województwa Legnickiego Nr 10, poz. 94 z dnia 11 maja 1998 r;*
- *zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia zatwierdzonej Uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie Nr XXVIII/240/2005 z dnia 10 kwietnia 2005 r. opublikowanej w Dz. Urzędowym. Województwa Dolnośląskiego Nr 95, poz. 2073 z dnia 30 maja 2005 r;*
- *zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieścia” w Głogowie zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie nr XIX/178/2008 z dnia 24 czerwca 2008 r. (Dz. Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 224, poz. 2520 z dnia 25 sierpnia 2008 r.);*
- *miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu galerii handlowo – usługowej w rejonie ulic Wojska Polskiego i gen. Wł. Sikorskiego oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia w Głogowie zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie Nr XXI/119/11 z dnia 5 grudnia 2011r. (Dz. Urzędowy Województwa Dolnośląskiego, poz. 787 z dnia 23 lutego 2012 r.);*
- *zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Starego Miasta” w Głogowie zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie Nr V/45/99 z dnia 23 lutego 1999 r. (Dz. Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 15, poz. 695 z dnia 25 czerwca 1999 r.)*
- *zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Starego Miasta” w Głogowie zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie Nr XXVI/344/2001 z dnia 06 lutego 2001r. opublikowanej w Dz. Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 29, poz. 299 z dnia 09 kwietnia 2001r.*

działki o nr geod. 107, 27, 28, 209, 90, 89, 88, 85, 84, 213/12, 213/7, 215, 218, 308, 305, 296/1, 296/2, 220, 292, 289, 294, 288, 282, 287, 230/2, 230/3, 227, 226, 298/3, 298/4 położone w obrębie 2"Matejki" w Głogowie, dla których ustala się:

mpzp Śródmieście (1998 r.)

działki nr geod. 107 (część), 27, 28, 209, 90, 89, 88, 85, 84, 213/12 (część), 215, 218, 308, 305, 296/1 (część), 296/2 (część), 220 (część), 230/2, 230/3, 227, 226
położone w obrębie 2"Matejki" w Głogowie

I. Zgodnie z treścią Rozdz.1 (przepisy ogólne):

- § 3: Ilekcroć w dalszej części uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia zawarte w niniejszej uchwale wraz z załącznikiem,
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
- 3) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć aktualne w momencie wykonywania niniejszej uchwały przepisy prawne,
- 4) **teren** – należy przez to rozumieć obszar o określonej funkcji dominującej, ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem użytkowania,
- 5) **funkcji lub sposobie użytkowania terenu** – należy przez to rozumieć dominującą funkcję obszaru,
- 6) **uciążliwości** – należy przez to rozumieć zjawiska lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenia powietrza i zanieczyszczenia odpadami.

II. Zgodnie z treścią Rozdz. 2 (ogólne zasady zagospodarowania terenu):

- § 4: Ustala się następujące ogólne zasady zagospodarowania terenu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania oznaczone w rysunku planu jako: ciągłe – oznaczają ściśle określone, obowiązujące granice terenów,
- 2) określone w planie funkcje terenów wskazują na podstawowy sposób użytkowania terenów. Oznacza to możliwość wprowadzenia funkcji uzupełniających, nie kolidujących z funkcją podstawową, nie zmieniających generalnego charakteru zagospodarowania oraz warunków środowiska przyrodniczego i kulturowego,
- 3) Wewnętrzne podziały terenów zabudowy mieszkaniowej wskazane w rysunku planu są obowiązujące; dopuszcza się nieznaczne korekty ich przebiegu wynikające z warunków konfiguracji i użytkowania terenu.

- § 5 – Ustala się ochronę potencjalnych zabytków archeologii. Wszelkie prace ziemne, prowadzone w obrębie obszaru objętego stanowiskiem archeologicznym wymagają uprzedniego zgłoszenia Inspekcji Zabytków Archeologicznych PSOZ.

- § 6: Wyklucza się lokalizację inwestycji, których budowa oraz funkcjonowanie może pogorszyć stan środowiska.

- **§ 7 ust. :** Ustala się następujące ogólne zasady zagospodarowania przestrzennego:
 - 1) Uzbrojenie terenów budowlanych winno następować kompleksowo i wyprzedzać realizację zabudowy.
 - 2) Linie rozgraniczające dróg i ulic oznaczone w rysunku planu są równocześnie liniami rozgraniczającymi sieci uzbrojenia technicznego. Projektowane sieci, jak również istniejące, w miarę ich modernizacji, należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających dróg. Dopuszczalne są w uzasadnionych przypadkach odstępstwa od tej zasady, przy zapewnieniu nie zmienionych warunków zabudowy i zagospodarowania terenów określonych w rozdziale 3.
 - 3) Dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia poza terenami wyznaczonymi w planie, jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestora.
- **§8:** Ustala się następujące ogólne zasady rozwoju sieci poszczególnych mediów infrastruktury technicznej:
 - 1) *W zakresie zaopatrzenia w wodę* ustala się: 1) zaopatrzenie w wodę z wodociągu miejskiego, 2) rozbudowę rozdzielczej sieci wodociągowej ułożonej w istniejących ulicach.
 - 2) *W zakresie odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków* ustala się wymóg odprowadzenia ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej. Projekty budowlane inwestycji wymagają kompleksowego rozwiązania gospodarki wodno-ściekowej.
 - 3) *W zakresie zaopatrzenia w gaz* ustala się budowę rozdzielczej sieci gazowej.
 - 4) *W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną* ustala się rozbudowę i budowę linii energetycznych kablowych, średniego i niskiego napięcia wraz z budową stacji transformatorowych. Ustala się zakaz budowy napowietrznych linii energetycznych.
 - 5) *W zakresie zaopatrzenia w ciepło* ustala się zasadę stosowania proekologicznych systemów ogrzewania: gazowego bądź olejowego i stopniowego ograniczania ogrzewania węglowego, aż do jego całkowitej likwidacji.
- **§ 9 -** Ustala się następujące ogólne zasady rozwoju funkcji komunikacyjnej:
 - 1) Linie rozgraniczające tereny komunikacji mogą być korygowane w kierunku poszerzenia ulic za zgodą właścicieli gruntów, których poszerzenie dotyczy lub poprzez procedury wywłaszczeniowe.
 - 2) Korekty elementów układu komunikacyjnego mogą być dokonywane w projektach budowy i modernizacji dróg i ulic. Niedopuszczalna jest zmiana zasadniczych parametrów poszczególnych elementów układu, takich jak klasa ulic i ustalona liczba pasów ruchu. Należy zachować i uzupełnić istniejące fragmenty nawierzchni granitowych.
 - 3) Realizacja układu komunikacyjnego winna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego.
 - 4) W granicach linii rozgraniczających ulic mogą być lokalizowane, w trybie obowiązujących przepisów, urządzenia związane z obsługą komunikacji, jak zatoki, parkingi, a także elementy małej architektury i reklamy z wyjątkiem tablic wolnostojących. Istnieje możliwość lokalizacji kiosków zblokowanych z wiatami przystankowymi, w ramach całościowego programu ich wymiany na nowe.

III. Zgodnie z treścią Rozdz. 3 (szczegółowe zasady zagospodarowania terenów w obrębie linii rozgraniczających) teren oznaczono symbolami:

- 37UP/UC – przeznaczenie terenu na przedszkole;
- 11MW.UC – przeznaczenie terenu dla zabudowy wielorodzinnej i usług komercyjnych nieuciążliwych, przede wszystkim w parterze;
- 41UP – przeznaczenie terenu wyłącznie na usługi oświaty na poziomie ponadpodstawowym;
- 42ZP – przeznaczenie terenu na skwer (zieleń parkową);
- 43ZP – przeznaczenie terenu na park. Park objęty jest ochroną konserwatorską jako elementu obszaru zabytkowego – strefy „B”;
- 45UI,UC – przeznaczenie terenu na hotel, bank, biura podróży i usługi handlu;
- 44UC,MW – przeznaczenie terenu na usługi komercyjne nieuciążliwe i mieszkalnictwo;
- 26UC – przeznaczenie terenu na usługi komercyjne nieuciążliwe z preferencją dla usług handlu detalicznego, gastronomii i rzemiosła.
- 36UC – przeznaczenie terenu na usługi centrotwórcze;
- 8ZP – przeznaczenie terenu na skwer
- 6KL1/2 – przeznaczenie terenu na ulicę lokalną jednojezdniową o czterech pasach ruchu
- 5KL2/2 – przeznaczenie terenu na ulicę lokalną dwujezdniową, każda z jezdni o dwóch pasach ruchu;
- 11KL1/4 –
- 7KL1/4 – przeznaczenie terenu na ulicę lokalną jednojezdniową o czterech pasach ruchu;
- 8KL 1/2 – przeznaczenie terenu na ulicę lokalną jednojezdniową o 4 pasach ruchu
- 1KZ1/4 – przeznaczenie terenu na ulicę zbiorczą jednojezdniową o czterech pasach ruchu.

zmiana mpzp Śródmieście (2005 r.)

dz. o nr geod. 107 (część) położona w obrębie 2"Matejki" w Głogowie

I. Zgodnie z ustaleniami ogólnymi:

- § 2 – Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:
 1. **nieprzekraczalna linia zabudowy** - linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu;
 2. **obszar zabudowany** - obszar zajęty przez budynek lub budynki, ograniczony zewnętrznym obrysem ścian zewnętrznych w jego rzucie o największej powierzchni;
 3. **wskaźnik intensywności zabudowy terenu** - stosunek sumy powierzchni wszystkich kondygnacji naziemnych budynków liczonej w zewnętrznym obrysie ścian bez uwzględnienia balkonów, loggii i tarasów do powierzchni terenu;
 4. **przepisy szczególne** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;

- 2) uzupełniające:
- a) zabudowa usługowa - usługi z wyłączeniem usług uciążliwych,
 - b) infrastruktura techniczna,
4. Na terenie, o którym w ust. 1, w zakresie stawek procentowych stanowiących podstawę określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 ze zmianami) obowiązuje wysokość stawki procentowej 0,5%.

mpzp „Stare Miasto” w Głogowie (1999 r.)
dz. o nr geod. 296/1 (część), 296/2 (część), 220 (część), 292, 289, 288,
282, 287, 298/3, 298/4 położone w obrębie 2”Matejki” w Głogowie

I. Zgodnie z zapisami Rozdziału I (przepisów ogólnych) ustala się :

- § 1 – Plan obejmuje obszar położony pomiędzy rzeką Odrą od północy, ul. Strzelecką, Placem Jana z Głogowa i Rondem Konstytucji 3-go Maja od zachodu, ul. Daszyńskiego, Piastowską, Rudnowską, północną granicą działek zabudowy jednorodzinnej przy ul. Ułanów Polskich od południa oraz terenem zakładu „Famaba” od wschodu, zgodnie z oznaczenia mi na rysunku planu.
- § 3 – 1. Przedmiotem ustaleń planu są:
 1. tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem MU,
 2. tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności z towarzyszącymi usługami, oznaczone na rysunku planu symbolem MnU,
 3. tereny przeznaczone pod rozwój usług komercyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem UC,
 4. tereny przeznaczone pod rozwój usług publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolem UP,
 5. tereny urządzeń i budowli turystycznych i rekreacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem UTR,
 6. tereny zieleni parkowej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP,
 7. tereny miejskich parków leśnych, oznaczone na rysunku planu symbolem ZLP,
 8. tereny baz technicznych i składów, oznaczone na rysunku planu symbolem BS,
 9. tereny tras komunikacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolami kZ, kL i kD, urządzeń obsługi komunikacji, oznaczone symbolem KS, komunikacji pieszej oznaczone symbolem kX oraz komunikacji kolejowej, oznaczone symbolem KK,
 10. tereny urządzeń infrastruktury technicznej, oznaczone w rysunku planu symbolami EE - trafostacje, NO - przepompownia wód kopalnianych, EG - stacje redukcyjno - pomiarowe gazu.
- 2. Na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie dopuszczalne i warunki jego dopuszczenia, w tym lokalizację urządzeń towarzyszących takich jak: obiekty technicznego wyposażenia, zaplecze parkingowe, strefy ekspozycyjne, przy czym

obiekty i urządzenia towarzyszące stanowią uzupełnienie funkcji podstawowej i nie zajmują łącznie więcej niż 30% całego obszaru.

3. Na terenach, o których mowa w ust.1 dopuszcza się zagospodarowanie tymczasowe jedynie w celu lokalizowania:

- 1) parkingów w poziomie terenu,
- 2) zieleni i urządzeń rekreacyjnych,
- 3) zapleczy budów.

- § 5 – Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia niniejszej uchwały dotyczące obszaru określonego w § 1. o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:2000 w dwóch częściach, stanowiący załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) **przepisach szczególnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 4) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi i zajmować nie mniej niż 70% powierzchni terenu,
- 5) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe i zajmują nie więcej niż 30% powierzchni terenu,
- 6) **zagospodarowaniu tymczasowym** - należy przez to rozumieć sposoby zagospodarowania terenów do czasu realizacji podstawowej lub dopuszczalnej funkcji określonej w planie, o których mowa w § 3 ust.3,
- 7) **urządzeniach towarzyszących** - należy przez to rozumieć urządzenia wewnętrznej obsługi komunikacyjnej, technicznej, infrastruktury, itp.

II. Zgodnie z zapisami Rozdziału III (przepisów szczególnych)

- § 9 ust. 2 pkt 8 – można lokalizować urządzenia infrastruktury technicznej w formie przybudowanej do obiektu, chyba że ustalono na rysunku planu odrębną lokalizację tych obiektów.
- § 9 ust. 3 pkt 22 –25MU - teren przeznaczony pod istniejącą zabudowę pierzejową.
- § 11 – 40UC – teren przeznaczony pod zespół zabudowy usługowo-komunikacyjnej, (dopuszcza się lokalizację stacji paliw płynnych)
- § 19 - Zakazuje się lokalizowania obiektów mogących negatywnie wpłynąć na stan środowiska naturalnego i kulturowego, w tym usług produkcyjnych, hurtowni, baz, magazynów i składów.
- § 21 – 121KD - przeznaczenie pod ulicę dojazdową o szer. w liniach rozgraniczających min. 8m; 109KL2/2 – ulica lokalna o szer. w liniach rozgraniczających min. 12m;

107KZ2/2 – ulica zbiorcza o szer. w liniach rozgraniczających min. 20m.

• § 24 - W dziedzinie uzbrojenia technicznego ustala się :

- 1) Sieci uzbrojenia technicznego należy sytuować w liniach rozgraniczających ulic, ciągów pieszych i pasaży.
- 2) Projekty budowlane inwestycji wymagają kompleksowego rozwiązania gospodarki mediami i określenia wpływu na środowisko naturalne.
- 3) *W zakresie zaopatrzenia w wodę* ustala się dostarczanie wody z wodociągu komunalnego z rozbudową rozdzielczej sieci wodociągowej w istniejących i projektowanych ulicach.
- 4) *W zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych i deszczowych* ustala się wymóg odprowadzania ścieków do komunalnej sieci kanalizacji z rozbudową kanalizacji w istniejących i projektowanych ulicach oraz ciągach komunalnych. Ustala się usuwanie ścieków z obiektów położonych w pobliżu rzeki Odry za pomocą lokalnych pompowni. Dopuszcza się odprowadzenie wód deszczowych z w/w terenów do rzeki lub potoku. Unieszkodliwianie ścieków odbywać się będzie na miejskiej oczyszczalni ścieków.
- 5) *W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną* ustala się rozbudowę linii elektrycznych kablowych średniego i niskiego napięcia wraz z budową stacji transformatorowych - wolnostojących na terenach wyznaczonych w planie lub na terenach własnych inwestora, przy czym:
 - a) dopuszcza się wykonywanie stacji transformatorowych przybudowanych do budynku,
 - b) zachowuje się istniejące stacje transformatorowe na działkach wydzielonych, oznaczone w rysunku planu symbolami 164 do 174 EE,
 - c) należy zlokalizować stacje transformatorowe w granicach kwartałów oznaczonych symbolami 4MU, 5MU, 6MU,
 - d) ustala się zakaz budowy napowietrznych linii energetycznych w granicach oznaczonych w rysunku planu.
- 6) *W zakresie zaopatrzenia w gaz* ustala się rozbudowę sieci gazowej średniego i niskiego ciśnienia ;
- 7) *W zakresie zaopatrzenia w ciepło* ustala się zasadę stosowania proekologicznych systemów ogrzewania i stopniowego ograniczania ogrzewania węglowego, aż do całkowitej jego likwidacji. Dopuszcza się ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłowniczej.
- 8) *W zakresie telekomunikacji* ustala się rozbudowę kanalizacji telefonicznej w istniejących i projektowanych ulicach.

zmiana mpzp „Stare Miasto” w Głogowie (2001 r.)
dz. o nr geod. 294 położona w obrębie 2”Matejki” w Głogowie

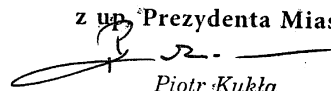
I. Zgodnie z zapisami Rozdziału II (przepisów szczegółowych) teren oznaczono symbolem : 60ZP., dla którego ustalono następujące warunki :

- Tereny publicznej zieleni parkowej. Zieleni utrzymywać i konserwować aż do jej śmierci biologicznej a powstałe ubytki uzupełniać zielenią, zgodnie z istniejącym siedliskiem.

- Uzbrojenie terenu:
 - dostawa wody i odprowadzanie ścieków – z istniejących sieci miejskich wg. wskazań administratora,
 - zaopatrzenie w energię elektryczną – kablowe, podziemne z istniejącej szafki elektrycznej. Dopuszcza się przełożenie kabli elektrycznych kolidujących z planowaną zabudową.

II. Zgodnie z zapisami przejściowymi i końcowymi w Rozdziale III ustalono następujące warunki:

- § 4 ust.1 – Obszar zawarty w terenie 60ZP i 110KL ½ leży w granicach zabytkowego zespołu urbanistyczno-krajobrazowego Głogowa, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr 443/L z dnia 31 marca 1975r. Dla nowych inwestycji ustala się wymóg uprzedniego uzyskania pisemnego zezwolenia organu Służby Ochrony Zabytków.
- § 4 ust. 2 – Ustala się ochronę potencjalnych zabytków archeologicznych i obowiązek powiadomienia służb archeologicznych bezzwłocznie po dokonaniu odkrycia. Zobowiązuje się realizatorów planu do zapewnienia na czas robót ziemnych nadzoru archeologicznego, sfinansowania ratowniczych robót archeologicznych oraz uzyskania na tego typu badania formalnego zezwolenia organu Służby Ochrony Zabytków.

z upr. Prezydenta Miasta

 Piotr Kukła
 Kierownik Działu Planowania i Architektury

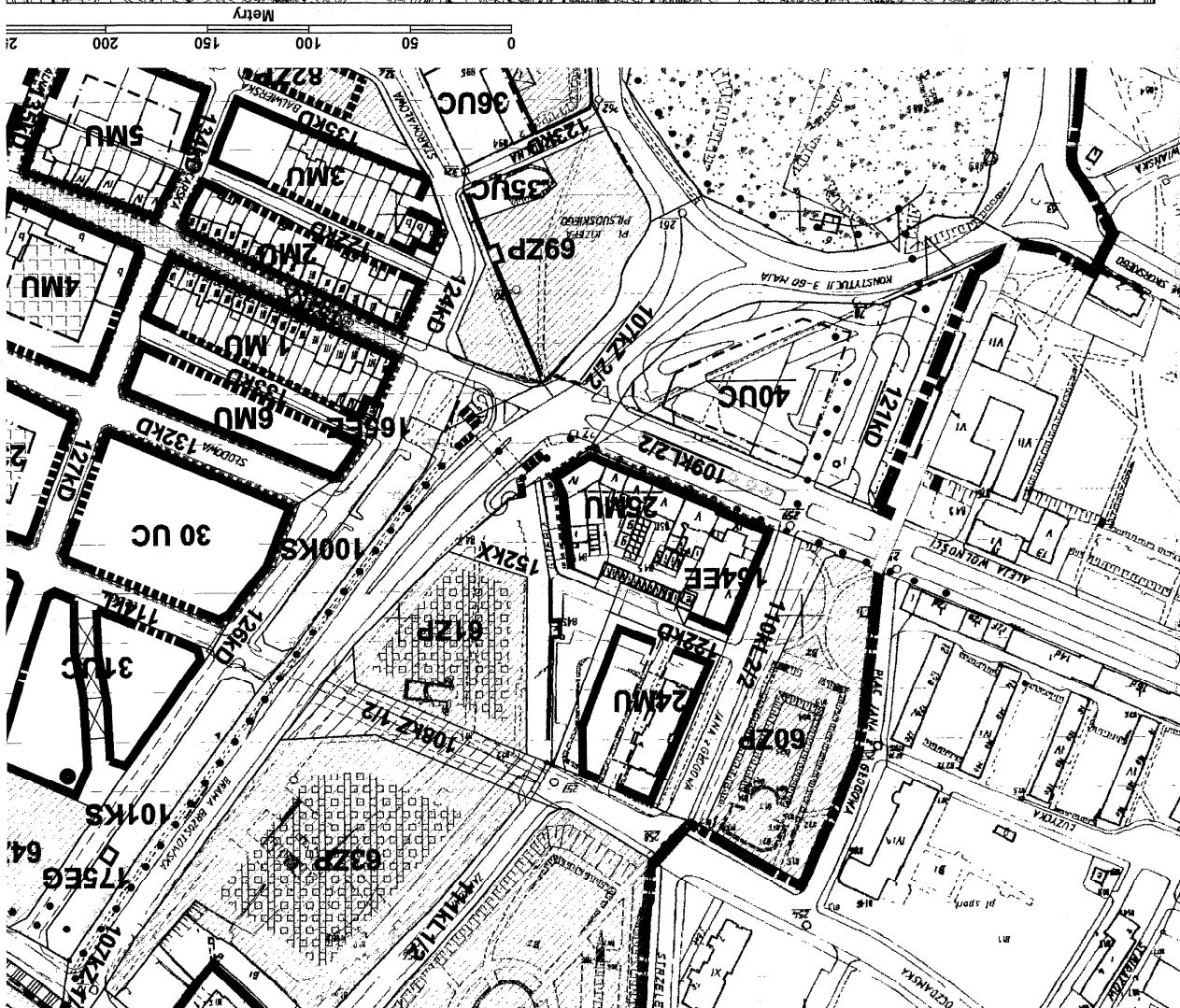
Załącznikami graficznymi do niniejszego wypisu są wyrysy z ww. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w skali 1:2000 i 1:1000 i 1:500 przedstawiające przedmiotowy teren.

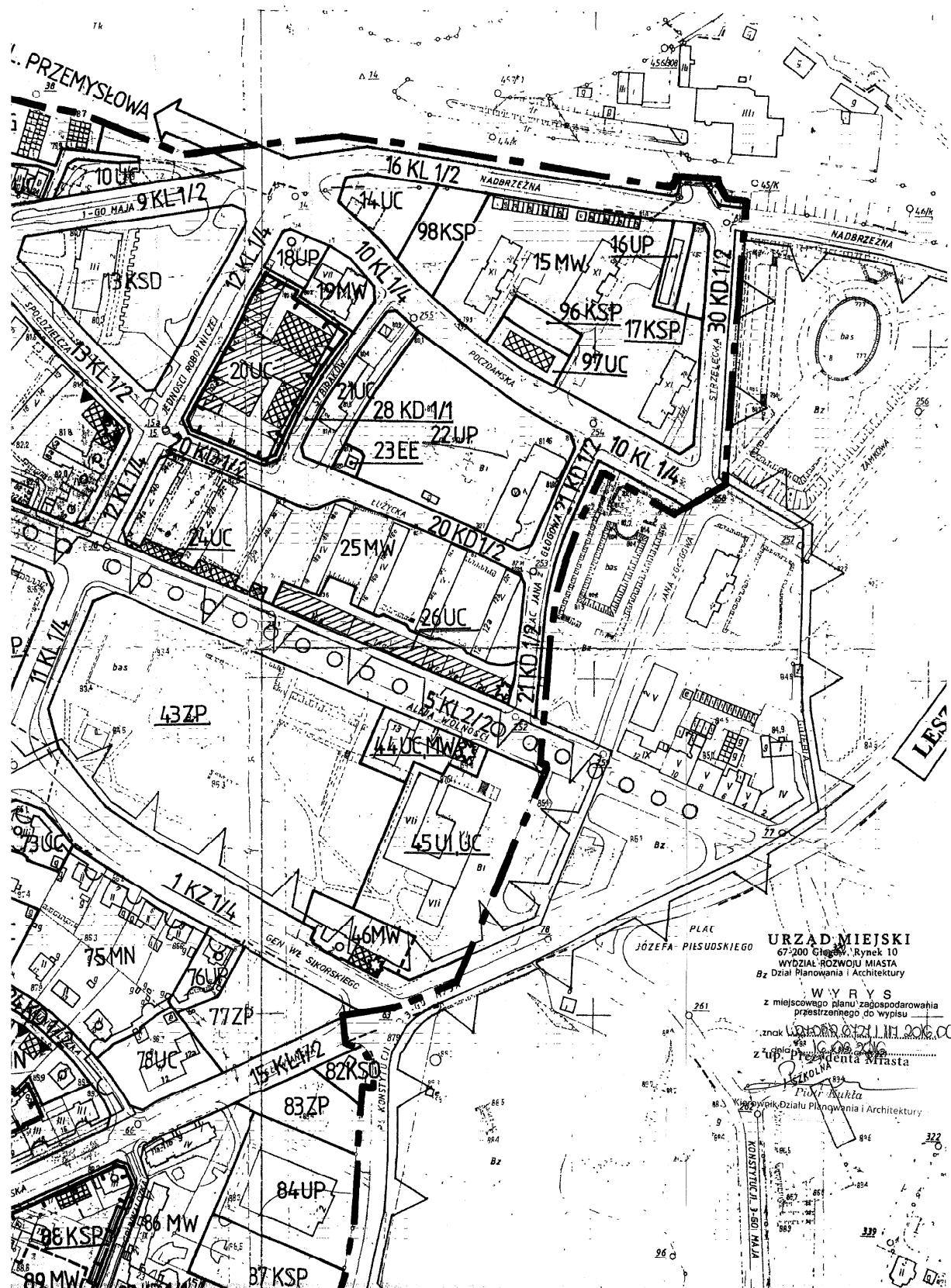
Wypis i wyrys wydaje się na wniosek zainteresowanego.

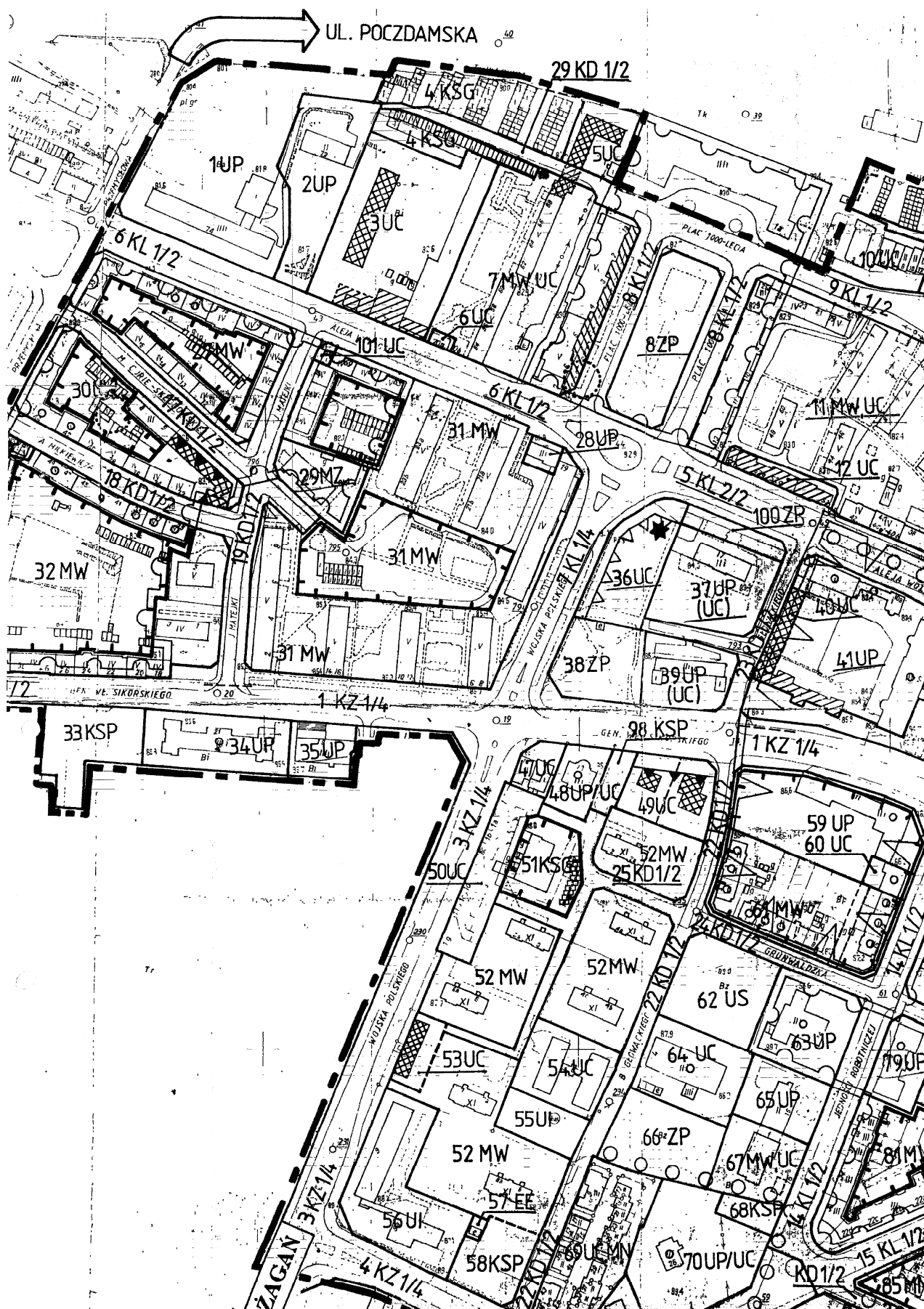
Za wydanie wypisu i wyrysu pobrano opłatę skarbową w wysokości 250,00zł.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. WRM.DPiA a/a







**PWiK w Głogowie
sp. z o.o.**



Głogów, 11 listopada 2016 r.

**Biuro Projektowania i
Usług Technicznych
PROKOM**
ul. Przesmyk 7
58-200 Dzierżoniów

Nasz znak: TT-400/ 297 /2015

Dotyczy: warunków technicznych na zadanie pn. „Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej na przebudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami w ul. Aleja Wolności w Głogowie oraz uzyskania decyzji pozwolenia na budowę”.

W odpowiedzi na złożony wniosek w sprawie j/w oraz w nawiązaniu do wcześniejszej korespondencji i spotkań Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością informuje:

- planowaną rozdzielczą sieć wodociągową wraz z przyłączami w pasie drogi ul. Aleja Wolności należy projektować zgodnie z przedstawionym zakresem, załącznik nr 1,
- z w/w zakresu należy wyłączyć budowę odcinka sieci wodociągowej na wysokości nieruchomości położonej przy ul. Aleja Wolności 17, zakres ten zgodnie z opracowaną i uzgodnioną w przedsiębiorstwie dokumentacją projektową zostanie zrealizowany w ramach inwestycji przez Gminę Miejską Głogów, w załączeniu kserokopia planu zagospodarowania terenu z w/w dokumentacji – załącznik nr 2,
- przyłącze wodociągowe do budynku Banku PKO wykonać wg odrębnego opracowania,
- sieci i przyłącza wodociągowe należy projektować z rur PEHD zgrzewanych doczołowo,
- trasy przewodów wodociągowych należy lokalizować w terenach ogólnodostępnych w liniach rozgraniczających ulice w pasach zieleni lub chodnikach lub wydzielonych pasach dla infrastruktury technicznej,
- średnice dla sieci dobrać na podstawie bilansu uwzględniającego ewentualną przyszłą zabudowę,
- trasy przewodów sieci wodociągowej powinny przebiegać prosto, z najmniejszą ilością załamań,
- armaturę na planowanych sieciach należy projektować nie gorszą jak armatura firmy Hawle czy AVK,
- na planowanych sieciach od strony pawilonów handlowych należy projektować hydranty podziemne dn 80 mm (służące do celów eksploatacyjnych sieci wodociągowej), od strony Parku Słowiańskiego należy projektować hydranty nadziemne dn 80 mm (służące do celów eksploatacyjnych sieci wodociągowej),
- zestawy hydrantowe lokalizować na końcach sieci wodociągowych oraz na ich trasie, w odległościach zgodnych z przepisami,
- lokalizację armatury zabudowanej na sieciach wodociągowych należy oznakować tabliczkami umieszczonymi na słupkach lub budynkach zgodnie z PN,
- przy projektowaniu sieci należy uwzględnić ewentualne przyszłe szkody górnicze,
- nie dopuszcza się sytuowania przewodów w terenie prywatnym nieruchomości, w przypadku konieczności usytuowania przewodu w terenie prywatnym, nieruchomości te należy obciążyć nieodpłatną służebnością przesyłu na rzecz przedsiębiorstwa,

VERTE

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GŁOGOWIE

spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

67-200 Głogów - ul. Łąkowa 52
Biuro Obsługi Klienta: tel./fax 76 835 58 61 • tel./fax 76 835 46 42
Centrala: tel. 76 834 21 31 • fax 76 834 21 31 w. 30
Sekretariat: tel./fax 76 834 09 38

Konto: B.S. Głogów 73 8646000800000 0014 0416 0001
Identyfikator: 004043874
NIP 693-00-09-317

Wysokość kapitału zakładowego
92 057 900,00 zł

Oznaczenie organu rejestrowego:
Sąd Rejonowy dla Wrocławia
- Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy
Krajowy Rejestr Sądowy:
NS-REJ. KRS 0000035284

- przy projektowaniu trasy przewodów wodociagowych należy zachować minimalne odległości w rzucie pionowym i poziomym od innych przewodów, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- na istniejących czynnych przyłączach kanalizacji, wpiętych do sieci poprzez trójniki należy zaprojektować studnie pośrednie o średnicy nie mniejszej jak dn 600 mm,
- na istniejących czynnych przyłączach kanalizacji, wpiętych do sieci poprzez trójniki, a posiadających rozgałęzienia przed przyłączoną nieruchomością studnie pośrednie należy projektować w miejscach tych rozgałęzień (trójników), a wpięcie do sieci pozostawiać poprzez trójnik,
- do pawilonów zlokalizowanych przy Aleja Wolności 12D – 16D zlokalizowanych na dz. nr geod. 221, 222, 226, 227, 228, 230/4, 230/3, 230/2 i 230/1 należy zaprojektować nowe przyłącza kanalizacji sanitarnej, szczegóły lokalizacji przyłączy uzgodnić przed rozpoczęciem prac projektowych z Właścicielami w/w nieruchomości,
- uszkodzone, czynne przyłącza należy planować do wymiany,
- pomiędzy studniami S9 a S9A należy zaprojektować odcinek sieci kanalizacyjnej spinający w/w studnie o średnicy nie mniejszej jak dn 500 mm,
- odcinek sieci kanalizacyjnej od S6 do S7 o średnicy 500x700 mm należy przełożyć,
- w załączeniu mapa z naniesionymi na podstawie przeprowadzonej inspekcji miejscami włączeń do sieci kanalizacyjnej oraz oznaczeniami studni, *załącznik nr 3*,
- nagrania z inspekcji video sieci jakie były załącznikami do postępowania przetargowego znajdują się na naszej stronie internetowej:
<https://www.pwik.glogow.pl/bip/index.php?id=46&id2=84&look=220>
- odcinki sieci kanalizacyjnej sanitarnej należy projektować, z rur kamionkowych łączonych na uszczelki,
- studnie na ciągach sieci kanalizacyjnych należy planować z kręgów betonowych prefabrykowanych, uszczelnianych na uszczelki z kręgiem dennym o średnicy nie mniejszej jak dn 1200 mm,
- średnice przewodów oraz spadek kanałów winny zapewnić samooczyszczanie sieci,
- kanały lokalizować w terenie ogólnodostępnym w lokalnych ciągach komunikacyjnych z zapewnieniem możliwości dojazdu w celu prowadzenia prac eksploatacyjnych sprzętem ciężkim do wszystkich studzienek,
- przed zasypaniem sieci kanalizacyjnej wykonane przewody należy poddać próbie szczelności, a po wykonaniu obsypki przewodu filmowaniu,
- trasa przewodów sieci powinna przebiegać prosto, z najmniejszą ilością załamań,
- przy projektowaniu sieci należy uwzględnić ewentualne przyszłe szkody górnicze,
- nie dopuszcza się sytuowania przewodów w terenie prywatnym nieruchomości, w przypadku konieczności usytuowania przewodu w terenie prywatnym, nieruchomość tę należy obciążyć nieodpłatną służebnością przesyłu na rzecz naszego przedsiębiorstwa,
- przy projektowaniu trasy przewodów należy zachować minimalne odległości w rzucie pionowym i poziomym od innych przewodów, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- prace należy skoordynować z zakresem prac Gminy Miejskiej Głogów na zadaniu pn. „Przebudowa Al. Wolności” i zrealizować przed zakończeniem realizacji zadania przez Gminę,
- przed opracowaniem projektu (dokumentacji technicznej), koncepcję planowanych sieci, przyłączy należy uzgodnić w dziale TT naszego przedsiębiorstwa pod względem kolizji z istniejącym i planowanym uzbrojeniem oraz w celu jej zaopiniowania,
- ze względu na możliwość wystąpienia kolizji projektowanych sieci z innymi urządzeniami uzbrojenia podziemnego należy złożyć wniosek do Starosty o uzgodnienia projektowanych sieci na Naradzie Koordynacyjnej, protokół z Narady należy załączyć wraz z załącznikiem graficznym do dokumentacji projektowej,
- dokumentację techniczną na realizację inwestycji przedłożyć do uzgodnienia w dziale technicznym naszego przedsiębiorstwa,

VERTE

- do odbiorów częściowych (przed zasypką) wymagane są szkice geodezyjne inwentaryzacja elementów podlegających zakryciu, natomiast do odbioru końcowego wymagana jest geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza wykonane przez uprawnione jednostki geodezyjne,
- przed włączeniem do czynnych sieci, nowo-wybudowane przewody wodociągowe należy przepłukać i zdezynfekować, a uzyskane wyniki badań bakteriologicznych znajdujące się w nich wody powinien spełniać wymagania obowiązującego rozporządzenia,
- włączenie do sieci będących naszą własnością dokonuje nasze przedsiębiorstwo,
- wszelkie uzgodnienia m. innymi warunki techniczne przyłączenia z naszym przedsiębiorstwem tracą ważność w razie nie przystąpienia do budowy bądź zmiany sposobu wykorzystania terenu w ciągu 2 lat od daty uzgodnienia.

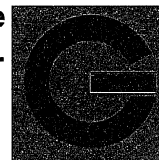
Otrzymują:

- Adresat,
- TT a/a.

MD/MD

CZŁONEK RZĄDU
Dyrektor ds. Technicznych
Wojciech Stanicki

PWiK w Głogowie
sp. z o.o.



Głogów, dnia 04-01-2017 r.

Biuro Projektowania i Usług Technicznych
"PROKOM" – inż. Eugeniusz Piłat
ul. Przesmyk 4
58-200 Dzierżonów

Nasz znak: TT-401/ 002 /2017

Dotyczy: zaopiniowania koncepcji przebudowy sieci wodno-kanalizacyjnej w Aleja Wolności w Głogowie.

W odpowiedzi na złożony wniosek oraz w nawiązaniu do wcześniejszej korespondencji mailowej w sprawie jak w temacie, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością poniżej przedstawia swoje uwagi:

- 1) sieć i przyłącza wody:
 - a) brak zaplanowanych przyłączy, wskazanych w załączniku graficznym do SIWZ (w dokumentacji nie należy ujmować budowy przyłącza do fontanny „ŻABKA” – przyłącze zostało wymienione przez nasze przedsiębiorstwo),
 - b) z podanego zakresu budowy sieci wodociągowej należy wyłączyć budowę odcinka sieci wodociągowej na wysokości nieruchomości położonej przy Aleja Wolności 17, zakres ten zgodnie z opracowaną i uzgodnioną w Przedsiębiorstwie dokumentacją projektową zostanie zrealizowany w ramach Inwestycji przez Gminę Miejską Głogów,
 - c) na przyłącze wody do budynku banku PKO wykonać odrębną dokumentację techniczną, uzyskać decyzje uprawniające do rozpoczęcia prac,
 - d) należy opracować odrębne dokumentacje projektowe i uzyskać odrębne pozwolenia na budowę:
 - sieci i przyłączy wodociągowych,
 - sieci i przyłączy kanalizacyjnych,
- 2) sieć i przyłącza kanalizacji:
 - a) pozytywnie opiniujemy zaproponowane materiały służące do wykonania połączeń pomiędzy nowym, a istniejącym uzbrojeniem kanalizacyjnym,
 - b) przyłącza T75, T79, T81, T92, T100, T103, T108, T110, T114, T160, T117, T125, T129, T130, T132, T135, T136 należy zaprojektować do granic budynków,
 - c) przyłącza T56, T88, T176, T142, T94, T170, T115, T122, T147 należy zaprojektować do studni pośredniej, za studnią pośrednią wykonać połączenia z istniejącymi przyłączami,
 - d) należy zaplanować wymianę przyłącza do istniejącej studni T162,
 - e) na inspekcji TV przyłącza 160 nie widać zaślepki jak to zaznaczono na mapie z koncepcją, prosimy o doprecyzowanie,
 - f) z inspekcji TV przyłącza T74 wynika, że po 2,5 m występuje wystające, włączone na ostro przyłącze (czynne, deszczowe - prawdopodobnie od wpustu), natomiast nie było możliwe wykonanie inspekcji dalszej części przyłącza widocznego w oddali, ponieważ nie można stwierdzić czy przyłącze w dalszej części jest czynne należy zaprojektować jego wymianę i wstawienie studni rewizyjnej w chodniku,
 - g) T62 - ponieważ nieznaną jest funkcja tego przyłącza (brak obiektów od strony jego wpięcia) proponujemy zaprojektować studnię pośrednią w chodniku i do niej przewidzieć ewentualne przepięcie istniejącego przyłącza.

VERTE

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GŁOGOWIE
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

67-200 Głogów - ul. Łąkowa 52
Biuro Obsługi Klienta: tel./fax 76 835 58 61 - tel./fax 76 835 46 42
Centrala: tel. 76 834 21 31 - fax 76 834 21 31 w. 30
Sekretariat: tel./fax 76 834 09 38
Konto: B.S. Głogów 73 864600080000 0014 0416 0001
Identyfikator: 004043874
NIP 693-00-09-317

Wysokość kapitału zakładowego
92 057 900,00 zł

Oznaczenie organu rejestrowego:
Sąd Rejonowy dla Wrocławia
- Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy
Krajowy Rejestr Sądowy:
NS-REJ. KRS 0000035284

Ponadto informujemy, że:

- zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami konieczna jest koordynacja realizowanej dokumentacji projektowej z dokumentacją projektową według której Gmina Miejska rozpoczyna realizację inwestycji,
- miejsca wejść planowanych przyłączy do istniejących budynków należy ustalić z Właścicielami nieruchomości, a w dokumentacji załączyć stosowne zgody ów Właścicieli,
- po przeanalizowaniu dokumentacji projektowej Gminy Miejskiej należy przewidzieć możliwość etapowania realizacji zadania zgodnie z etapami przyjętymi w dokumentacji Gminy Miejskiej w sposób uniemożliwiający kolidowanie realizacji obu inwestycji.

Otrzymują:

- Adresat,
- TR w/m,
- TT a/a.

CZŁONEK RADZĄDU
Dyrektor ds. Technicznych
Wojciech Stanicki

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNICY
53-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
tel. (71) 72 13 110
fax (71) 72 13 121

L/N.5183.210.2017.KD

Legnica, dnia 16 marca 2017 r.

PROKOM
Biuro Projektowania i Usług Technicznych
ul. Przesmyk 7
58-200 Dzierżoniów

Dotyczy: trasy przebudowywanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, w Alei Wolności w Głogowie

W odpowiedzi na pismo z dnia 27.02.2017 r. (data wpływu 02.03.2017 r.), w sprawie jw., uprzejmie informuję, iż po zapoznaniu się z treścią wniosku i załączonych do niego:

- planem orientacyjnym (a egz.),
- planem sytuacyjno-wysokościowym – 2 arkusze (2 egz.),

do projektowanej trasy przebudowywanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w Alei Wolności w Głogowie, nie wnoszę uwag.

Jednocześnie uprzejmie informuję, iż projektowane zamierzenie budowlane prowadzone będzie na terenie Starego Miasta Głogów, które wpisane jest do rejestru zabytków pod nr A/2641/89, decyzją z dnia 16.04.1958 r.

Zgodnie z art. 36 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. 2014, poz. 1446 ze zm), przewodzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Zgodnie z art. 36 ust 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wymagane jest uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie badań archeologicznych.

Wniosek na przedmiotowe roboty budowlane należy sporządzić zgodnie z § 4 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015, poz.1789).

Wniosek na przedmiotowe roboty budowlane należy sporządzić zgodnie z § 9 ww. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia z dnia 14 października 2015 r.

Wzory wniosków dostępne są na stronie internetowej: wosoz.ibip.wroc.pl.

W załączeniu 1 egz. planu sytuacyjno-wysokościowego (dwa arkusze).

Drugi egz. planu sytuacyjno-wysokościowego oraz planu orientacyjnego pozostają w aktach sprawy.

Kierownik Delegatury
w Legnicy
[Podpis]
mgr Leszek Dobrzyński

Otrzymują:

- adresat

a/a teczka obiektu

**PREZYDENT MIASTA
GŁOGOWA**

Głogów, dnia 08 marca 2017 r.

WIiD.DD.7234.6.32.31.2017

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3 a, ust. 4, ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 poz. 1440, ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 poz. 23, ze zm.), upoważnienia Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 05 kwietnia 2011 r. udzielonego Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Dróg w sprawie wydawania decyzji w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej będących w kompetencji Wydziału Inwestycji i Dróg, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.02.2017 r., złożonego przez Pana Eugeniusza Piłata, działającego na mocy pełnomocnictwa z dnia 29 lipca 2016 r.,

postanawiam

wyrazić zgodę dla:

**Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji
ul. Łąkowa 52
67-200 Głogów**

na przebudowę sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1051 D, Aleja Wolności (dz. o nr geod. 107, 220, 296/1, 298/3, obręb II – „Matejki”), nr 1040 D, ul. Jedności Robotniczej (dz. o nr geod. 207, obręb II – „Matejki”) w Głogowie, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Zobowiązuje się wnioskodawcę (wykonawcę), przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym, do wystąpienia do Działu Dróg z wnioskiem o wydanie zgody na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz decyzji umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i ustalenie za powyższe opłaty pod rygorem zastosowania art. 162 Kpa.
2. Gmina Miejska Głogów nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z obcymi urządzeniami znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizacje tych urządzeń należy uzgodnić z ich właścicielami.
3. Projektowaną budowę sieci wodociągowej w Alei Wolności, należy wykonać metodą wykopu otwartego. Przedmiotową infrastrukturę techniczną lokowaną pod drogami i zjazdami, należy ułożyć w rurze osłonowej.
4. **Prace mają być skoordynowane z Działem Planowania Inwestycji Urzędu Miejskiego w Głogowie, który planuje przebudowę Alei Wolności.**
5. Lokalizację przebiegu projektowanej sieci (wrysowanej na załączniku graficznym – mapa zasadnicza skala 1:500, będącego integralną częścią niniejszego zezwolenia), przyjmuje się zgodnie z projektem.
6. Niniejsze zezwolenie jest równoznaczne z prawem do dysponowania terenem na cele budowlane (dotyczy wyłącznie uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia przedmiotowej trasy).
7. Niniejsza decyzja jest ważna na okres 2 lat od daty jej wydania i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków oraz jeżeli w tym okresie sieć nie zostanie wybudowana.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 §4 Kpa odstępuję się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania wnioskodawcy.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem Prezydenta Miasta Głogowa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 poz. 1440, ze zm.) inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
 - uzyskania w zależności od wymogów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 poz. 1409, ze zm.) pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
 - uzgodnienia z zarządcą drogi przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w przedmiotowym wniosku,
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczanie w nim obiektu lub urządzenia.
3. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 poz. 1409, ze zm.).
4. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia, skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 poz. 1440, ze zm.).

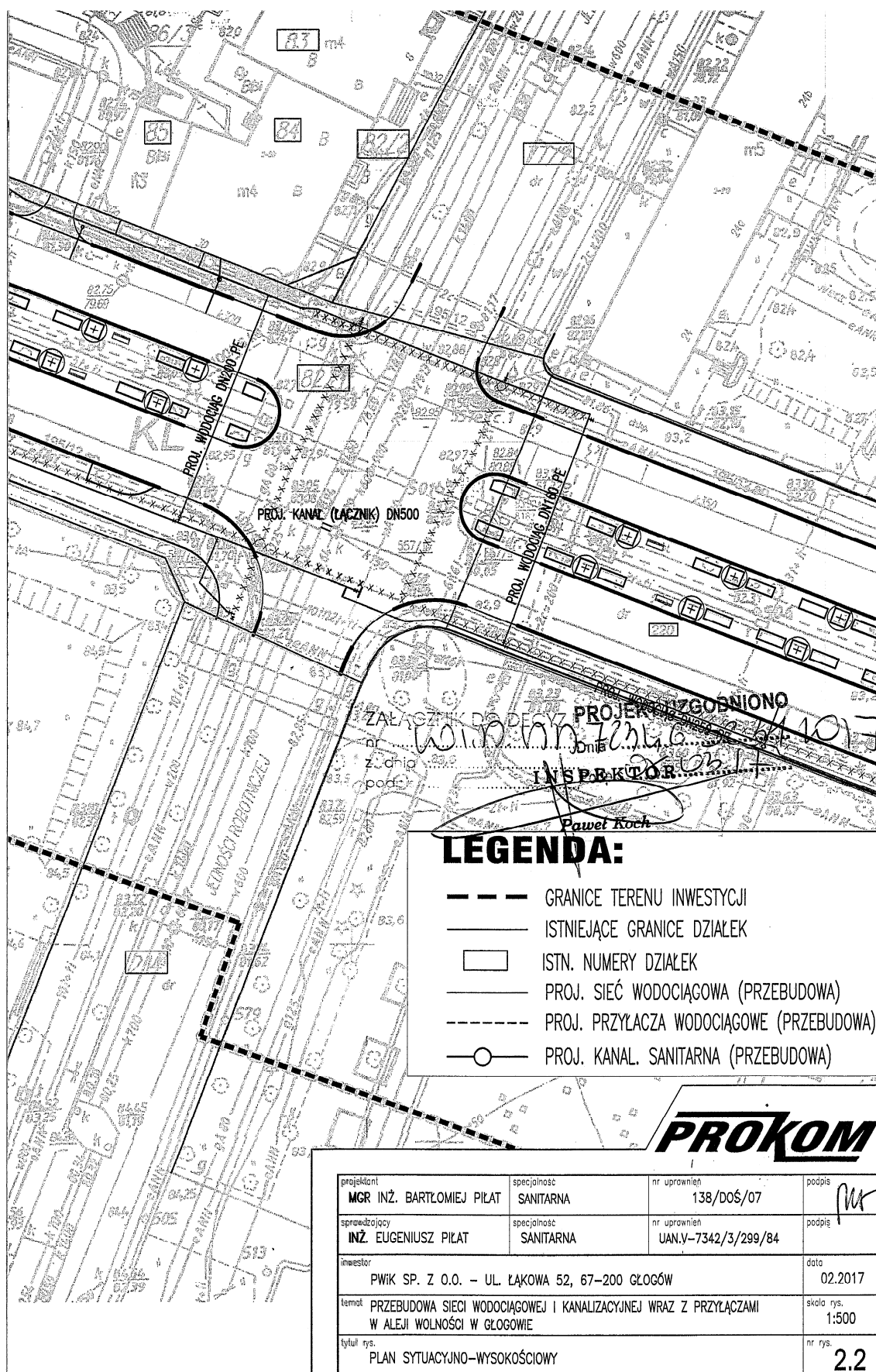
Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z częścią III ust. 44 pkt. 2 kolumna 4 pkt. 9 załącznika ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 poz. 1827, ze zm.).

Informacja:

Zgodnie z art. 40 pkt. 3, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 poz. 1440, ze zm.) administrator ma prawo do naliczania opłaty za zajęcie terenu stanowiący pas drogowy. Wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy złożyć zarządcy drogi, z co najmniej 14-to dniowym wyprzedzeniem. Wniosek powinien zawierać nazwę jednostki, cel, lokalizację, powierzchnię oraz planowany okres zajęcia odcinka pasa drogowego. Do wniosku należy dołączyć plan sytuacyjny odcinka pasa drogowego z podaniem jego wymiarów. Przed przystąpieniem do robót wniosek ten należy uzupełnić o projekt zabezpieczenia miejsca robót, projekt organizacji ruchu drogowego w rejonie robót (w przypadku planowanych zmian i ograniczenia ruchu) oraz harmonogram robót (w przypadku prowadzenia robót etapowo).

Załączniki:
1. Plan zagospodarowania terenu
Otrzymują:
1. Adresat.
2. A/a
Wł.D.D./Paweł Koch,
tel.: (76) 72 65 428

Z up. Prezydenta Miasta Głogowa
NACZELNIK
WYDZIAŁU INWESTYCYJ I DRÓG
Artur Szumański



STAROSTA GŁOGOWSKI

GŁOGÓW 2017-04-07

F.A. - WYŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZJICZNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
ul. Wł. Sikorskiego 21 (3)
67-200 GŁOGÓW

tel./fax 76-727-25-80 do 76-727-25-81
NIP 693-21-60-254 REGON 021289056
ODRIS PROTOKOŁU NARADY KOORDYNACYJNEJ
PODGiK.6630.79.2017 z dnia 07.04.2017

Przedmiot koordynacji : **Przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne, sieć wodociągowa, kanalizacyjna.**
Lokalizacja obiektu : **m. Głogów, obr. Hutnik; dz.1;**
obr.Matejki; dz. 270,220,107,28,26,207,213/12,215,308,296/1,296/2,298/3

Wnioskodawca : **BIURO PROJEKTOWANIA I USŁUG TECHNICZNYCH**
PROKOM
58-200 Dzierżoniów
ul.Przesmyk 7

Nazwa jednostki projektowej : **PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI**
w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
67-200 GŁOGÓW
ul.Łąkowa 52

Inwestor : **PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI**
w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
67-200 GŁOGÓW
ul.Łąkowa 52

UCZESTNICY NARADY KOORDYNACYJNEJ I ICH STANOWISKA ORAZ SPOSÓB PRZEPROWADZENIA NARADY:

Starostwo Powiatowe w Głogowie Wydział Infrastruktury Powiatu, 67-200 Głogów, ul. Gen. Władysława Sikorskiego 21:
Pomimo prawidłowego zawiadomienia nie stawiono się na naradzie koordynacyjnej.

TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. Partyzantów 21:
Uwagi: Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować, jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi stanowiącymi **ZAŁĄCZNIK NR 1** do uzgodnienia.
Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Kinga Janowicz
Sposób przeprowadzenia koordynacji: elektronicznie

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział we Wrocławiu, Sekcja Obsługi Sieci w Głogowie, 67-200 Głogów, ul. Obrońców Pokoju 34:
Pomimo prawidłowego zawiadomienia nie stawiono się na naradzie koordynacyjnej.

Telefonia DIALOG S.A.
Region DIALOG Dolny Śląsk 59-301 Lubin ul. Skłodowskiej 68:
Uwagi: W miejscu skrzyżowania i zbliżenia z siecią DIALOG < 2 mb prace wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności, prace poprzedzić wykopami kontrolnymi wszystkie prace wykonywać pod nadzorem pracownika Dialogu. W miejscu skrzyżowania zabezpieczyć sieć Dialogu na koszt inwestora rurą ochronną dwudzielną (fi 160) min + 0,5 m poza obręb. Prace zabezpieczające sieci Dialogu podlegają odbiorom przez uprawnionych pracowników operatora. Nadzór jest płatny. 21 dni przed rozpoczęciem prac powiadomić Dialogmailem na adres nadzory@netia.pl
Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Marek Rzęsa
Sposób przeprowadzenia koordynacji: elektronicznie

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie sp.z o.o., 67-200 Głogów, ul. Łąkowa 52:

Uwagi: Lokalizacja bez uwag. Rozwiązania techniczne uzgodnić w PWiK Głogów

Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Marcei Downar

Sposób przeprowadzenia koordynacji: tradycyjnie

Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Legnicy S.A. ZEC Głogów:

Pomimo prawidłowego zawiadomienia nie stawiono się na naradzie koordynacyjnej.

MASTER sp. z o.o. 67-200 Głogów, ul. Armii Krajowej 5:

Pomimo prawidłowego zawiadomienia nie stawiono się na naradzie koordynacyjnej.

Urząd Miejski w Głogowie

Wydział Inwestycji i Dróg, 67-200 Głogów, ul. Rynek 10:

Uwagi: uzgadniam pozytywnie (bez uwag) trasę projektowanego uzbrojenia. Dodatkowo informuję, że przed realizacją inwestycji, inwestor (wykonawca), ma obowiązek zwrócić się do Urzędu Miejskiego w Głogowie, z wnioskiem o uzyskanie warunków na wykonanie prac i umieszczenie urządzeń.

Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Paweł Koch

Sposób przeprowadzenia koordynacji: elektronicznie

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu :

Pomimo prawidłowego zawiadomienia nie stawiono się na naradzie koordynacyjnej.

KGHM Polska Miedź S.A. Zakład Hydrotechniczny, ul. Polkowicka 52, 59-305 Rudna :

Uwagi: Przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne, sieć wodociągowa, kanalizacyjna. Obr. Hutnik; Matejki- ul. Aleja Wolności nie dotyczy KGHM Oddział Zakład Hydrotechniczny

Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Mariusz Lamla Robert Przybylski

Sposób przeprowadzenia koordynacji: elektronicznie

Orange Polska S.A. Ewidencja i Standardy Infrastruktury, Wydział Ewidencji i Zarządzania danymi o Infrastrukturze, ul. Purkyniego 2, 50-155 Wrocław:

Pomimo prawidłowego zawiadomienia nie stawiono się na naradzie koordynacyjnej.

Przewodniczący narady koordynacyjnej:

Uwagi: Trasa bez uwag. W zakresie zamierzenia inwestycyjnego znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie. Zobowiązuje się wykonawcę prac do ochrony i zabezpieczenia znaków osnowy geodezyjnej znajdujących się na terenie inwestycji (tekst jedn. Dz.U. z 2016r. poz. 1629 z późn. zm.). Prace w pobliżu punktów osnowy geodezyjnej należy wykonywać wyłącznie ręcznie, w sposób gwarantujący nienaruszalność stabilizacji w/w znaków! W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w/w znaków Inwestor na własny koszt dokona ich odtworzenia lub przeniesienia.

Imię i nazwisko, stanowisko służbowe przewodniczącego: Aleksandra Lewandowska-Dyrektor

Sposób przeprowadzenia koordynacji: tradycyjnie

Z up. STAROSTY

Aleksandra Lewandowska
Dyrektor Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Głogowie

Przewodniczący narady koordynacyjnej

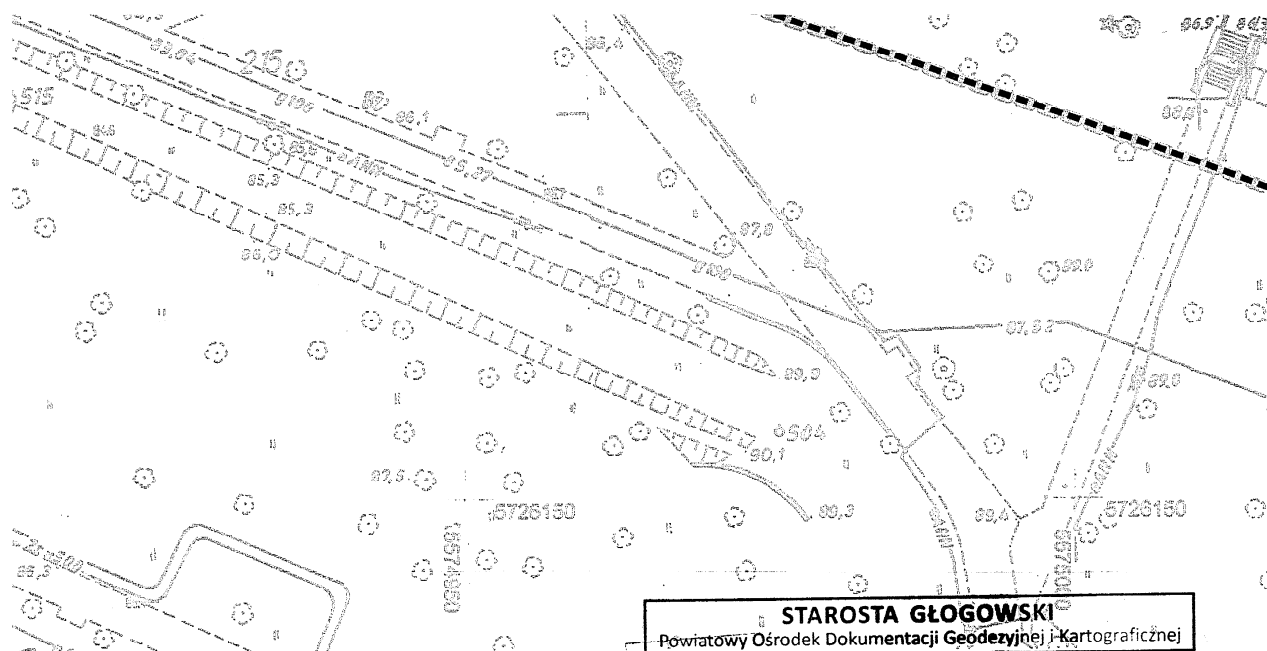


WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
 - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
 - b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy, Region Głogów, ul. Nadbrzeżna 1, 67-200 Głogów, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.
8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu, (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.

Z up. STAROSTY
Aleksandra Lewandowska
 Dyrektor Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
 Geodezyjnej i Kartograficznej w Głogowie

Z poważaniem



USZ 2/2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Kod geodezyjny (kod województwa/kraj)		POD 68/0040.1272.2016
Adres działki		ul. Al. Wolności 230/107
Identyfikator	numer	020201_1
	nazwa	m. Głogów
Identyfikator	numer	0002
	nazwa	Miejscowość
Skala mapy		1:500
Wzrost mapy	Procentualny plan	2001 strona 6
	Wzrost	Kontakty 00
Data mapy		0.161.30.17.44/4.2/10.3.0
Informacja o skutkach geodezyjnych w projekcie		Nie dotyczy
Oznaczenie terenu dokumentacji		020201_1
Nazwa działki		21/0000
Nazwa firmy		USŁUGI GEODEZYJNE i inżynierskie
Adres firmy		ul. Przemysłowa 10/11, 60-200 Głogów
Telefon		60 211 11 11
Fax		60 211 11 12
E-mail		uslugi@prokom.pl
NIP		693-112-09-78, 693-011-30-11
Regon		1415759

Wzrost i granice działek w zakresie opracowania zgodnie z opisanymi ewidencjami gruntów

Wzrost i granice działek w zakresie opracowania zgodnie z opisanymi ewidencjami gruntów

Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu

Linia zabudowy

Wzrost i granice działek w zakresie opracowania zgodnie z opisanymi ewidencjami gruntów

Wzrost i granice działek w zakresie opracowania zgodnie z opisanymi ewidencjami gruntów

Wzrost i granice działek w zakresie opracowania zgodnie z opisanymi ewidencjami gruntów

Wzrost i granice działek w zakresie opracowania zgodnie z opisanymi ewidencjami gruntów

STAROSTA GŁOGOWSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

DOKUMENTACJA PODGIG . 6630. 79 . 2017
BYŁA PRZEDMIOTEM NARADY KOORDYNACYJNEJ

Głogów, dnia 07. 04. 2017

Sposób przeprowadzenia narady: ☒ tradycyjnie
☒ elektronicznie

Z UP. STAROSTY
podpis i pieczęć przewodniczącego narady
Aleksandra Dewandowska
Dyrektor Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Głogowie

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

ul. Przemysłowa 10/11, 60-200 Głogów
tel. 60 211 11 11, 60 211 11 12
fax 60 211 11 12, 60 211 11 13
e-mail: uslugi@prokom.pl

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultatem jest niniejszy dokument, który jest do ewidencji mapy i państwowego rejestru geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący powiatowy	STAROSTA GŁOGOWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału	16 2006 7
Identyfikator operatu technicznego	
Data i podpis osoby upoważnionej do wydania	
Data i podpis osoby upoważnionej do wydania	

100

LINA ZARUDNY

Organ prowadzący parafialowy zespół geodetyczny w m. Stary Głogów	STAROSTA GŁOGÓWSKI	
Identyfikator ewidencyjny materiału zawodu - operatu technicznego	16 0006	podprze
Dzielnica i teren w tym mieście dotyczy materiał zwożony		
Podpisano i podpis osoby reprezentującej organ		

NS-0









podpis i pieczęć
przewodniczącego rady

Z up. STAROSTY

NS-0 Lofy Złebiec

Aleksandra Lewandowska

Dyrektor Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
i Kartoграфicznej w Głogowie

	GRANICE TERENU INWESTYCJI
	ISTNIEJĄCE GRANICE DZIAŁEK
	ISTN. NUMERY DZIAŁEK
	PROJ. SIĘĆ WODOCIĄGOWA
	PROJ. PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE
	PROJ. RURY OŚLONOWE STALOWE
	PROJ. KANAL. SANITARNA (OPIS RYS. NR 3)
	PROJ. PRZYŁĄCZA KANAL. SANITARNEJ (OPIS RYS. NR 3)

PWiK w Głogowie
sp. z o.o.



Głogów, dnia 06-06-2017 r.

**Biuro Projektowania i Usług Technicznych
"PROKOM" – inż. Eugeniusz Piłat**
ul. Przesmyk 4
58-200 Dzierżoniów

Nasz znak: TT-401/ 054/2017

Dotyczy: rozpatrzenie przyjętych rozwiązań technicznych w dokumentacji projektowej na „Przebudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami w Alei Wolności w Głogowie”.

W odpowiedzi na złożony wniosek oraz w nawiązaniu do wcześniejszej korespondencji w sprawie jak w temacie, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością informuje, że przedłożona dokumentacja na zadanie pn. „Przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami w Alei Wolności w Głogowie” została rozpatrzona.

Przyjęte rozwiązania techniczne opiniujemy pozytywnie.

Otrzymują:

- Adresat
- TR w/m,
- TT a/a.

MD/MD

[Signature]
CZŁONEK ZARZĄDU
Dyrektor ds. Technicznych
Wojciech Stachnicki

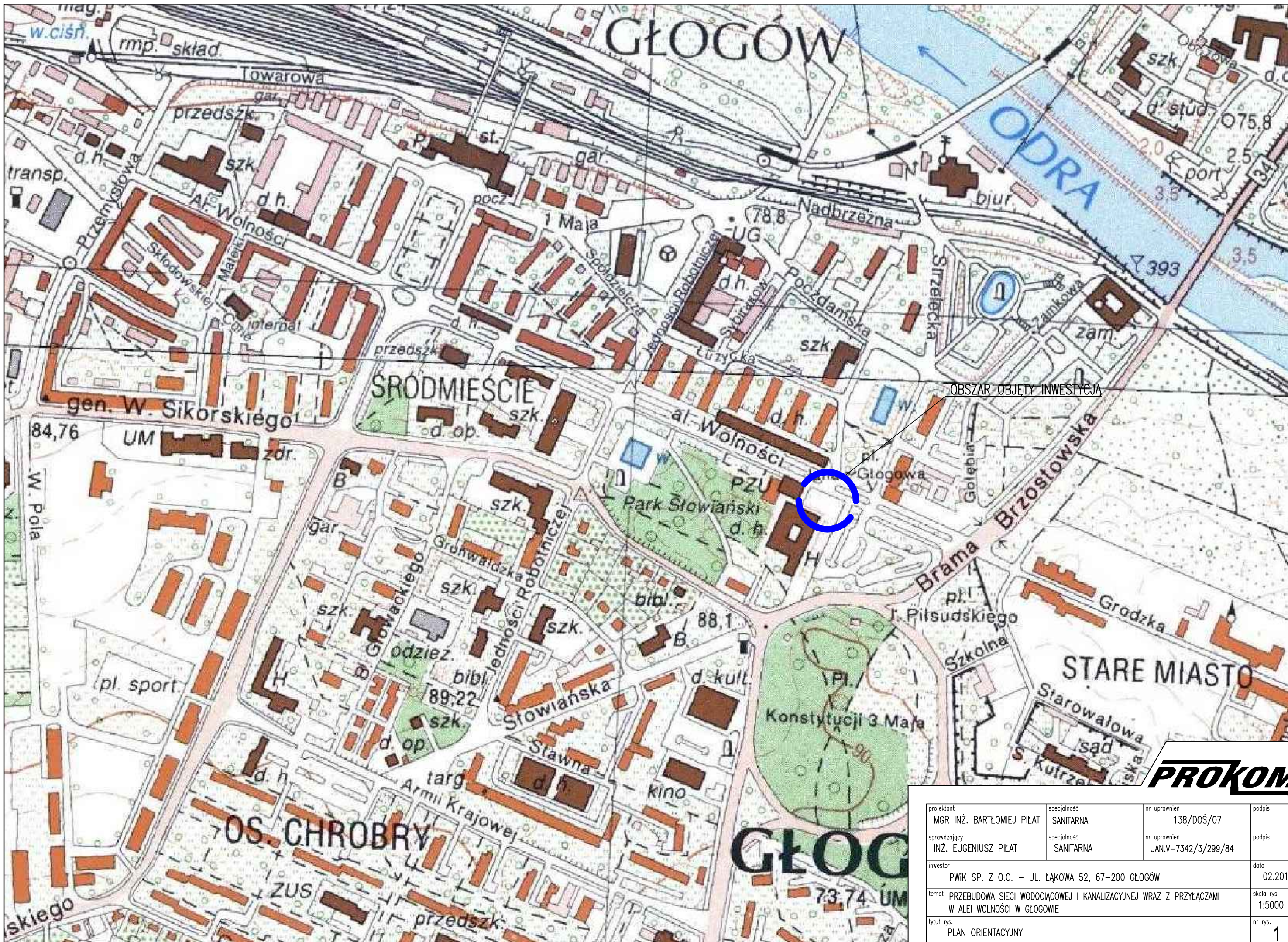
PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GŁOGOWIE
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

67-200 Głogów - ul. Łąkowa 52
Biuro Obsługi Klienta: tel./fax 76 835 58 61 - tel./fax 76 835 46 42
Centrala: tel. 76 834 21 31 - fax 76 834 21 31 w. 30
Sekretariat: tel./fax 76 834 09 38
Konto: B.S. Głogów 73 864600080000 0014 0416 0001
Identyfikator: 004043874
NIP 693-00-09-317

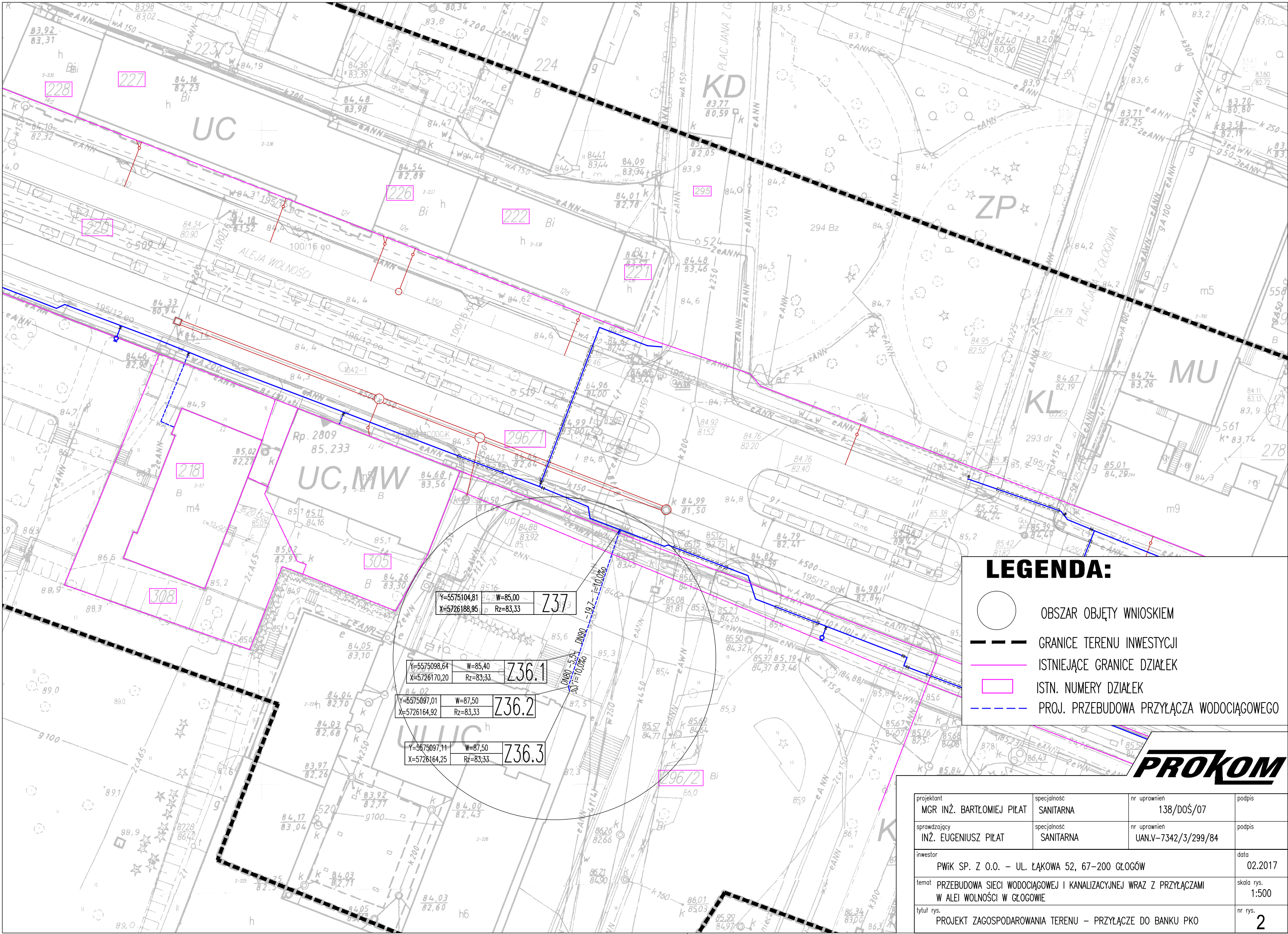
Wysokość kapitału zakładowego
92 057 900,00 zł

Oznaczenie organu rejestrowego:
Sąd Rejonowy dla Wrocławia
- Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy
Krajowy Rejestr Sądowy:
NS-REJ. KRS 0000035284

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA



projektant	MGR INŻ. BARTŁOJEW PIŁAT	specjalność	SANITARNA	nr uprawnień	138/DOŚ/07	podpis	
sprowadzający	INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność	SANITARNA	nr uprawnień	UAN.V-7342/3/299/84	podpis	
inwestor	PWIK SP. Z O.O. – UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW					data	02.201
temat	PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE					skala rys.	1:5000
tytuł rys.	PLAN ORIENTACYJNY					nr rys.	1



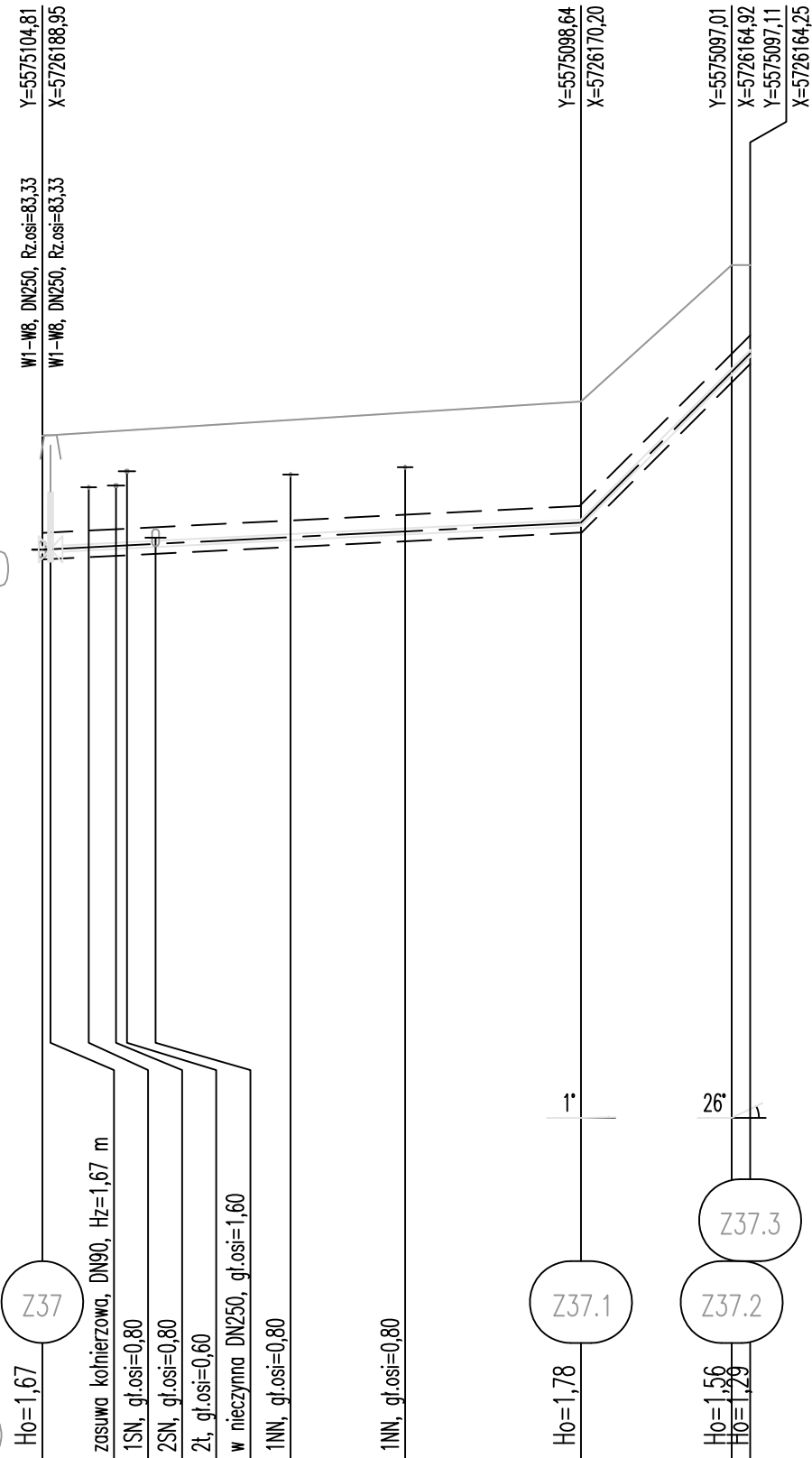
LEGENDA:

- OBSZAR OBJĘTY WNIOSEM
- GRANICE TERENU INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCE GRANICE DZIAŁEK
- ISTN. NUMERY DZIAŁEK
- PROJ. PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO



projektant	MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	specjalność	SANITARNA	nr uprawnień	138/DOŚ/07	podpis	
sprawdzający	INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność	SANITARNA	nr uprawnień	UAN.V-7342/3/299/84	podpis	
inwestor	PWIK SP. Z O.O. – UL. ŁĄKOWA 52, 67–200 GŁOGÓW					data	02.2017
temat	PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE					skala rys.	1:500
tytuł rys.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PRZYŁĄCZE DO BANKU PKO					nr rys.	2

Z37-Z37.3
Podziałka 1:100/250



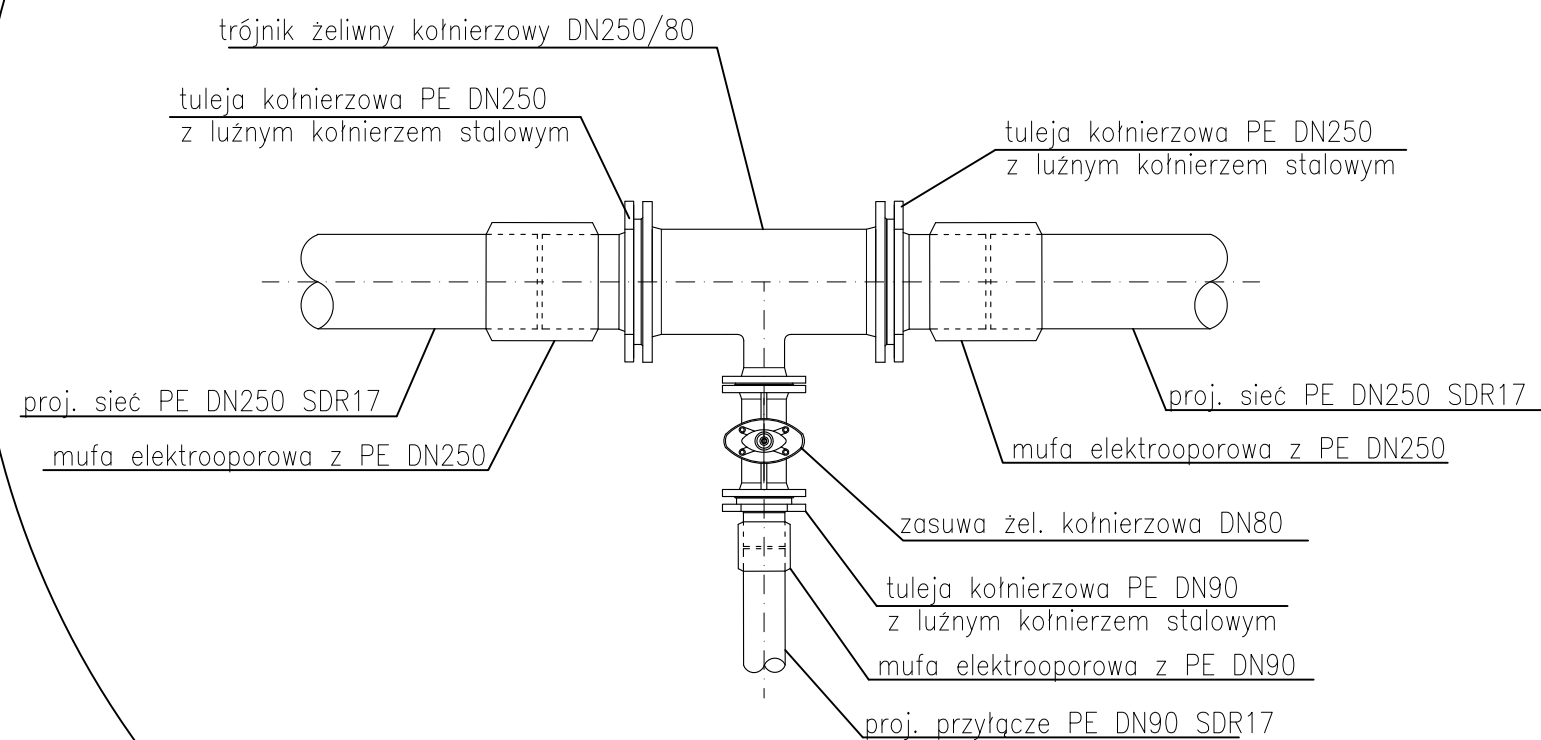
P.p.=70,00

Rzędna istniejącego terenu	85,00	85,50	87,50
Rzędna osi proj. rurociągu	83,33	83,72	85,94
Długość odcinka	0,3	19,4	5,5
Proj. spadek rurociągu, odległość	L=19,7	i=20,0 ‰	L=6,2
Proj. średnica nominalna, materiał	PE SDR17 DN90		
Hektometr i odległości	1,7	3,1	9,1



projektant	MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	specjalność	SANITARNA	nr uprawnień	138/DOŚ/07	podpis
sprawdzający	INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność	SANITARNA	nr uprawnień	UAN.V-7342/3/299/84	podpis
inwestor	PWIK SP. Z O.O. - UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW					data
temat	PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE					skala rys.
tytuł rys.	PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO (PKO)					nr rys.

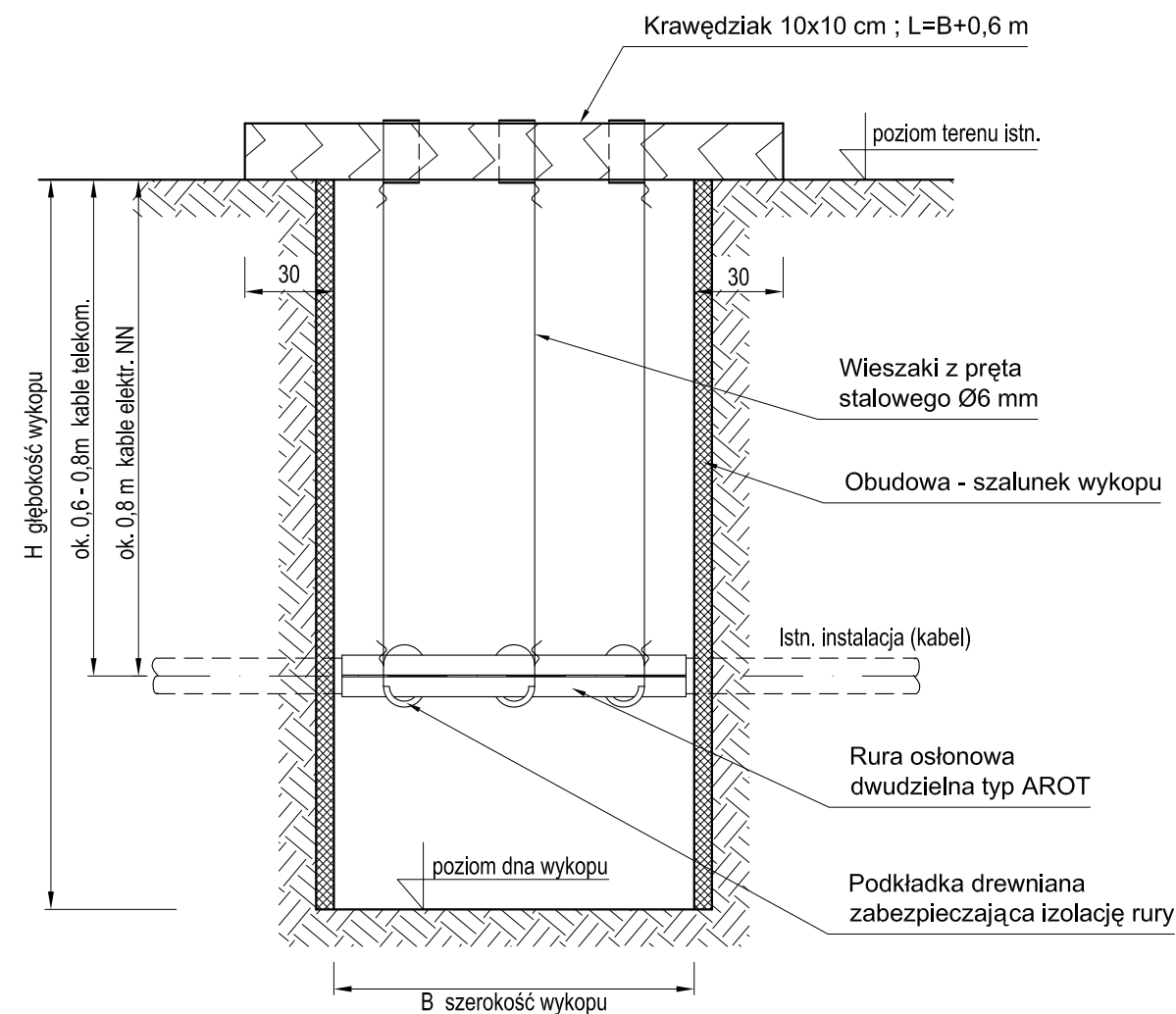
WĘZEŁ Z37



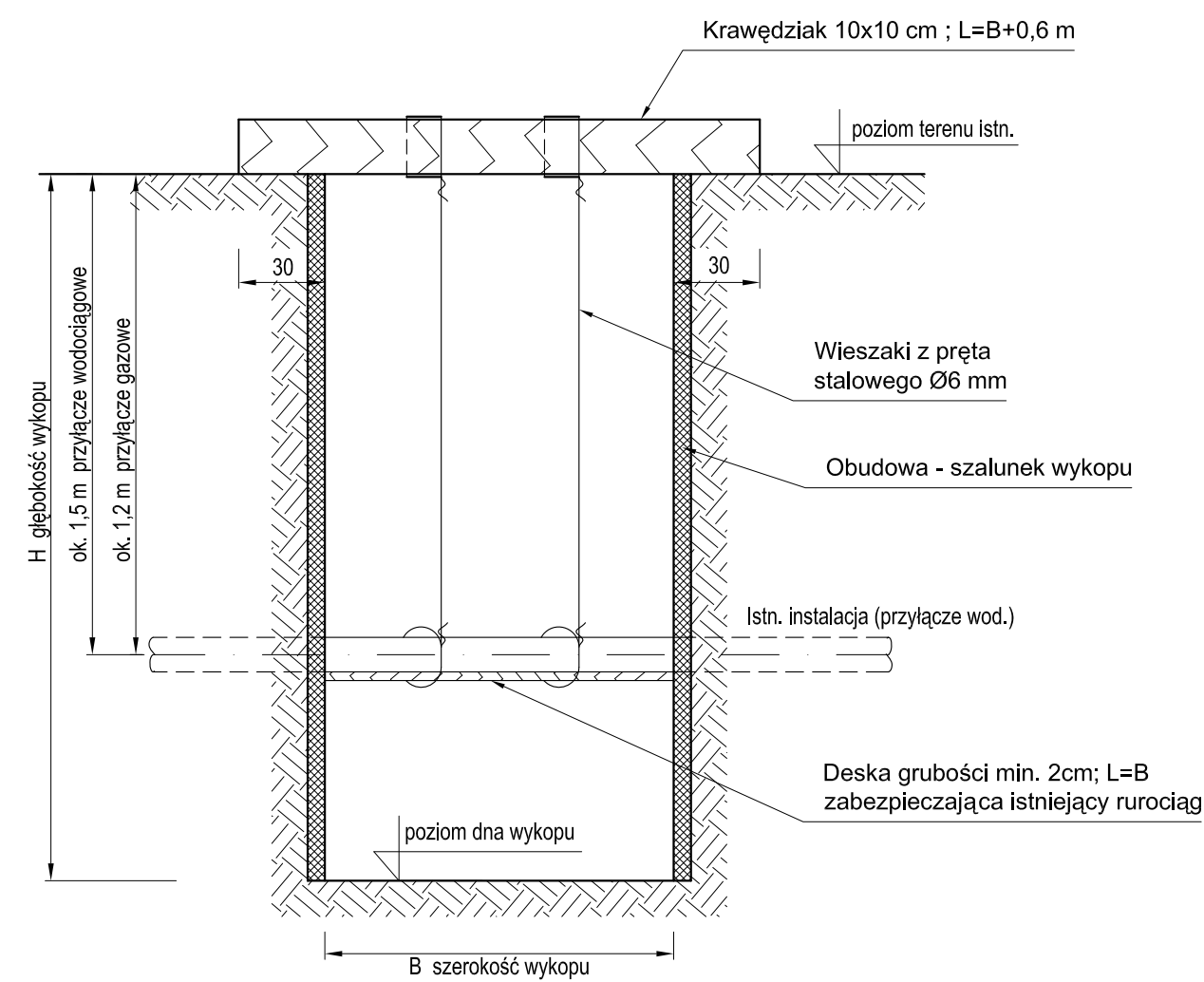
PROKOM

projektant MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	specjalność SANITARNA	nr uprawnień 138/DOŚ/07	podpis
asystent proj. INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność SANITARNA	nr uprawnień UAN.V-7342/3/299/84	podpis
inwestor PWIK SP. Z O.O. - UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW			data 03.2017
temat PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE			skala rys. 1:20
tytuł rys. SCHEMATY WŁĄCZENIA DO SIECI (WĘZEŁ Z37)			nr rys. 4

SPOSÓB PODWIESZENIA ISTNIEJĄCYCH
KABLI ENERGETYCZNYCH I TELEKOMUNIKACYJNYCH



SPOSÓB PODWIESZENIA ISTNIEJĄCYCH
SIECI WODOCIĄGOWYCH



PROKOM

projektant	MGR INŻ. BARTŁOMIEJ PIŁAT	specjalność	SANITARNA	nr uprawnień	138/DOŚ/07	podpis	
sprawdzający	INŻ. EUGENIUSZ PIŁAT	specjalność	SANITARNA	nr uprawnień	UAN.V-7342/3/299/84	podpis	
inwestor	PWik SP. Z O.O. - UL. ŁĄKOWA 52, 67-200 GŁOGÓW					data	02.2017
temat	PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W ALEI WOLNOŚCI W GŁOGOWIE					skala rys.	-
tytuł rys.	SCHEMAT ZABEZPIECZENIA ISTNIEJĄCYCH SIECI I PRZEWODÓW					nr rys.	5