



Nr sprawy: TR: 21-4/26

Specyfikacja Warunków Zamówienia

I. Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
67-200 Głogów ulica Łąkowa 52, tel./fax (076) 834 21 31

UWAGA.

W dobrze pojętym interesie Wykonawcy jest bieżące śledzenie przedmiotowego postępowania na stronie internetowej Zamawiającego www.pwik.glogow.pl, ponieważ Zamawiający na tej stronie zamieszcza istotne dla przedmiotowego zamówienia informacje, w szczególności:

- a) treść pytań dotyczących wyjaśnień SWZ oraz treść udzielonych przez Zamawiającego odpowiedzi,
- b) modyfikacje SWZ.

Ryzyko złożenia oferty niezgodnej z wymogami Zamawiającego zawartymi w SWZ jest wyłącznie ryzykiem własnym Wykonawcy.

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone w trybie podstawowym z negocjacjami o wartości powyżej 170 000 zł do 5 404 000 euro zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych przez PWiK w Głogowie Sp. z o.o.

III. Przedmiot zamówienia:

„Budowa sieci wodociągowej spinającej sieć wodociągową w ul. Henryka Głogowskiego z siecią wodociągową w ul. Cyprysowej w Głogowie, działki nr ewid. 98, 121, 152, obręb 0014 Nosocice, jedn. ewid. 020301_1 Miasto Głogów oraz działki nr ewid. 26/1, 26/2, 31/1, 32/2, 34, 35, 36/2, obręb 0010 Piastów Śląskich, jedn. ewid. 020301_1 Miasto Głogów”

CPV 45231300-8

IV. Ogólny opis przedmiotu zamówienia:

1. Zakres robót:

- 1) budowa sieci wodociągowej z rur PEHD:
 - a) o średnicy 225mm- dł. 521,33m;
 - b) o średnicy 110mm- dł. 7,95m;
 - c) o średnicy 90mm- dł. 3,78 m;

CZŁONEK ZARZĄDU
Dyrektor ds. Technicznych

Wojciech Stanicki

CZŁONEK ZARZĄDU
Dyrektor ds. Finansowych

Anna Ferenc

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GŁOGOWIE
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
67-200 Głogów • ul. Łąkowa 52

Biuro Obsługi Klienta: tel. 76 835 58 61 • tel. 76 835 46 42
Centrala: tel. 76 834 21 31 • fax 76 834 21 31 w. 30
Sekretariat: tel./fax 76 834 09 38 • adres e-mail: pwik@pwik.glogow.pl
Adres do e-doręczeń: AE:PL-37437-77235-EASUR-24

Konto: BNP Paribas Bank Polska S.A. 95 1600 1156 0004 0601 9341 8001
NIP: 693-00-09-317 • Regon: 004043874

Wysokość kapitału zakładowego
92 057 900,00 zł

Oznaczenie organu rejestrowego:
Sąd Rejonowy dla Wrocławia
- Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy
Krajowy Rejestr Sądowy:
NS-REJ. KRS 0000035284

2) montaż urządzenia do płukania sieci wodociągowej (hydrant podziemny o średnicy 80 mm wraz z zasuwą kołnierзовą o średnicy 80 mm) – 4 kpl.

3) Sieć wodociagową należy wykonać:

a) metodą wykopu otwartego;

b) metodą bezwykopową w rurze ochronnej:

- w ul. Rudnowskiej, droga wojewódzka, dz. o nr 153,
- w ul. Olchowej, dz. o nr ewid. 121 obręb 0014 Nosocice,
- przejście pod rowem-dz. o nr ewid. 35 obręb 0010 Piastów Śląskich,
- przejście pod rurociągiem sieci kanalizacyjnej- dz. o nr ewid. 35 obręb 0010 Piastów Śląskich,

c) przewiertem sterowanym

- pod terenem kolejowym- dz. o nr ewid. 154 obręb 0014 Nosocice

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa opracowana przez Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych „AKWEDUKT”, w skład której wchodzi:

I. Dla działek o nr ewid. 98, 121, 152 obręb 0014 Nosocice oraz działki nr ewid. 26/1, 26/2, 31/1, 32/2, 34, 35, 36/2 obręb 0010 Piastów Śląskich, jedn. ewid. m. Głogów-*Decyzja pozwolenia na budowę nr 140.2025 z dnia 27.05.2025r. Starosty Głogowskiego:*

- 1) Projekt zagospodarowania terenu (PZT)
- 2) Projekt techniczny
- 3) Projekt techniczny zabezpieczenia robót

II. Dla działki o nr ewid. 153, obręb 0014 Nosocice, jedn. ewid. m. Głogów (droga wojewódzka nr 292)- *Decyzja pozwolenia na budowę nr I-D-84/24 z dnia 06.09.2024r. Wojewody Dolnośląskiego oraz Zaświadczenie o ostateczności decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 06.12.2024r.*

- 1) Projekt zagospodarowania terenu (PZT)
- 2) Projekt techniczny
- 3) Projekt tymczasowej organizacji ruchu -przejście pod ulicą Rudnowską

III. Dla działki o nr ewid. 154, obręb 0014 Nosocice, jedn. ewid. m. Głogów (przejście pod działką kolejową)- *Decyzja pozwolenia na budowę nr I-K/Z-76/25 z dnia 24.10.2025r. Wojewody Dolnośląskiego, Zaświadczenie o ostateczności decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 20.11.2025r. oraz Postanowienie na odstępowo w związku z uzyskaną opinią właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej nr AB.6740.3.7.2025 z dnia 27.05.2025 Starosty Głogowskiego*

- 1) Projekt zagospodarowania terenu (PZT)
- 2) Projekt techniczny

IV. Dla zakresu opisanego w pkt. I-III:

- 1) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
- 2) Opinia geotechniczna
- 3) Dodatek do opinii geotechnicznej

V. Obowiązki Wykonawcy:

1. Zawiadomienie organów nadzoru budowlanego (dla robót wskazanych w Decyzjach opisanych w Rozdziale IV ust. 2 pkt. I-III) oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Potwierdzenie złożenia zawiadomienia należy przedłożyć Zamawiającemu.
2. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, wytycznymi określonymi w SWZ, z wiedzą techniczną i przepisami BHP.
3. Przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, gazociągi i podobne.
3. Wykonanie robót będzie się uważać za zakończone – odbiór końcowy, jeżeli odbiór nastąpi bez usterek.
4. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości).
Wykonawca zobowiązany będzie przed przystąpieniem do robót do przedstawiania Zamawiającemu wykazu materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do wbudowania, celem zatwierdzenia tego wykazu przez Zamawiającego.
5. Zabrania się stosowania materiałów nie odpowiadających wymaganiom Polskiej Normy oraz o innych parametrach niż zaproponowane w dokumentach zamówienia/projekcie, a także stosowania materiałów niewiadomego pochodzenia.
6. Zabrania się stosowania materiałów nie odpowiadających wymaganiom Polskiej Normy oraz o innych parametrach niż zaproponowane w dokumentach zamówienia/projekcie, a także stosowania materiałów niewiadomego pochodzenia.
7. Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia - do czasu ich wbudowania - przed zniszczeniem, uszkodzeniem albo utratą jakości, właściwości lub parametrów.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe szkody wynikające z jego własnych działań i zaniechań jak również z działań osób trzecich, którym powierzy realizację przedmiotu umowy lub którymi się posługuje przy realizacji przedmiotu umowy.
9. Podczas realizacji robót należy przestrzegać zasad gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności obowiązującą ustawą o odpadach z 14 grudnia 2012r. (Dz. U. Nr 2023.1587 ze zm.).
10. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ.
11. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych – nowych.
12. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia protokołu z badań zagęszczenia gruntu.
13. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia protokołu odbioru zajmowanego pasa drogowego dróg gminnych i wojewódzkich, zajmowanych terenów gminnych, oraz obszarów kolejowych.
14. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie prowadzonych robót do zapewnienia odpowiedniego dojazdu i dojazdu do lokali mieszkalnych, usługowych sąsiadujących z terenem budowy oraz zachować ciąg komunikacyjny.
15. Wykonawca ma obowiązek przed przystąpieniem do planowanych prac uzyskać pozwolenie konserwatora zabytków na prowadzenie badań archeologicznych zgodnie z wydaną opinią nr L/Arch.5183.68.2024.JK z dnia 11.04.2024r. i zastosować się do wytycznych wskazanych w tym pozwoleniu.

16. Wykonawca ma obowiązek w obrębie terenu zamkniętego tj. działki kolejowej nr ewid. 154, obręb 0014 Nosocice przed przystąpieniem do robót wystąpić do każdego właściciela infrastruktury technicznej oraz zastosować się i spełnić wymagania opisane w opiniach /uzgodnieniach wydanych przez:
- PKP S.A. OGN we Wrocławiu-Wydział Zagospodarowania Przestrzennego
 - PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych we Wrocławiu
 - PGE Energetyka Kolejowa S.A.
 - PKP TELKOL Sp. z o.o.
 - PKP Telekom Spółka z o.o.
 - DSS Operator S.A.
17. Wykonawca ma obowiązek przed przystąpieniem do robót na terenie zamkniętym tj. działki kolejowej nr ewid. 154, obręb 0014 Nosocice dokonać zgłoszenia pracy geodezyjnej w Kolejowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej we Wrocławiu, a także -do dokonania pomiarów powykonawczych i przekazania operatu powykonawczego (po wybudowaniu sieci wodociągowej) do tego ośrodka.
18. Wykonawca ma obowiązek przygotować i złożyć w imieniu Zamawiającego zawiadomienia o zakończeniu budowy wraz z niezbędnymi dokumentami do właściwych organów nadzoru budowlanego (dla robót wskazanych w Decyzjach opisanych w Rozdziale IV ust. 2 pkt. I-III) oraz przedłożyć Zamawiającemu potwierdzenia/zaświadczenia właściwych organów o nie wniesieniu sprzeciwu w drodze decyzji.

VI. Wymagany termin wykonania: 8 miesięcy od podpisania umowy, w tym:

1. Termin zakończenia robót budowlanych - **7 miesięcy** od dnia podpisania niniejszej umowy (odbiór końcowy robót budowlanych na podstawie inwentaryzacji geodezyjnej).
2. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego potwierdzeń /zaświadczeń o zakończeniu budowy wydanych przez właściwe organy nadzoru budowlanego – **8 miesięcy od podpisania umowy (odbiór końcowy przedmiotu umowy)**.

VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie warunków opisanych w załączniku nr 2 do SWZ.
(W przypadku oferty wspólnej (konsorcjum), dokumenty o nie podleganiu wykluczenia z postępowania należy złożyć przez każdego z członków konsorcjum osobno).
2. Spełniają wymogi zawarte w załączniku nr 3 do SWZ.
(W przypadku oferty wspólnej (konsorcjum), dokumenty o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy złożyć przez każdego z członków konsorcjum osobno).
3. Wykonali w ostatnich 5 latach min. 3 roboty budowlane dla sieci wodociągowej (co najmniej) Ø 225mm i długości 500m każda a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje i protokoły odbiorów końcowych.
(W przypadku oferty wspólnej (konsorcjum), należy złożyć jeden wspólny wykaz).

4. Dysponują osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj.:
- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
 - b) aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego;

oraz posiadają doświadczenie tj.:

- c) co najmniej 3 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy (liczonego od dnia uzyskania uprawnień),
- d) kierowanie co najmniej jedną robotą budowlaną (potwierdzoną przez Zamawiającego), której przedmiotem było wybudowanie sieci wodociągowej (co najmniej) Ø 225mm i długości 500m.

(W przypadku oferty wspólnej (konsorcjum), należy złożyć jeden wspólny wykaz).

- 5. Udziela co najmniej 5-cio letniej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty.
- 6. Znajdują się w sytuacji finansowej i ekonomicznej, która zapewni im wykonanie zamówienia tj. posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 800 000,00zł.

(W przypadku oferty wspólnej (konsorcjum), należy złożyć informacje dotyczące łącznie wszystkich członków konsorcjum).

- 7. Posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w wysokości 500 000,00 zł.

(W przypadku oferty wspólnej (konsorcjum), opłacone polisy lub inne dokumenty dla każdego z członków konsorcjum).

VIII. Informacje o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy:

- 1. Formularz ofertowy (podpisany przez Wykonawcę) – załącznik nr 1 do SWZ.
- 2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z wykorzystaniem załącznika nr 2 do SWZ.
- 4. Oświadczenie o spełnianiu udziału w postępowaniu z wykorzystaniem załącznika nr 3 do SWZ.
- 5. Kosztorys ofertowy w wersji uproszczonej. Kosztorys w wersji szczegółowej wybrany Wykonawca będzie miał obowiązek dostarczyć do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
- 6. Dowód wniesienia wadium.
- 7. Jeżeli Wykonawca nie złożył przedmiotowych środków dowodowych lub będą one niekompletne, Zamawiający wzywa do ich złożenia lub uzupełniania w terminie przez

siebie wskazanym, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

8. Złożone na wezwanie Zamawiającego przedmiotowe środki dowodowe powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania.

Dokumenty, o których mowa j/w należy składać w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę/osoby uprawnione do podpisania oferty.

IX. Podwykonawcy robót budowlanych.

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie przez Wykonawcę części przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawcy, z którym będzie zawierał umowę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
3. **W przypadku wykonywania części przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawcy, Zamawiający żąda podania przez Wykonawcę w ofercie nazwę (firmy) podwykonawcy.**

X. Informacje dla Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, przed podpisaniem umowy mają obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy regulującą ich współpracę.
2. Wykonawcy tworzący konsorcjum zobowiązani są, najpóźniej przed podpisaniem umowy na wykonanie zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy konsorcjum.
3. Zamawiający bezwzględnie wymaga, aby umowa konsorcjum:
 - 1) określała sposób reprezentacji wszystkich podmiotów oraz upoważniała jednego z członków konsorcjum - głównego partnera (Lidera) do koordynowania czynności związanych realizacją umowy;
 - 2) stwierdzała odpowiedzialność solidarną partnerów konsorcjum, za całość podjętych zobowiązań w ramach realizacji przedmiotu zamówienia;
 - 3) oznaczała czas trwania konsorcjum obejmujący okres realizacji przedmiotu umowy;
 - 4) określała cel gospodarczy obejmujący swoim zakresem przedmiot zamówienia;
 - 5) wykluczała możliwość wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia;
 - 6) określała sposób współdziałania podmiotów z określeniem podziału zadań w trakcie realizacji zamówienia.

XI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1. W postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania, wyjaśnienia oraz informacje Zamawiający/Wykonawcy przekazują przy użyciu środków komunikacji

elektronicznej. Każda ze stron, na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza pisemnie fakt ich otrzymania. W przypadku niepotwierdzenia ze strony Wykonawcy odbioru przesłanych informacji (pomimo takiego żądania) Zamawiający uzna, że wiadomość dotarła do Wykonawcy po wydrukowaniu potwierdzenia wysłania wiadomości.

2. Każde postępowanie jest oznaczone znakiem sprawy. Wykonawcy winni we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na podane oznaczenie.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienia dotyczące treści SWZ.
4. Wniosek o wyjaśnienie treści SWZ można składać do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający udzieli odpowiedzi nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.
5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępni, bez ujawniania źródła zapytania na stronie internetowej www.pwik.glogow.pl.
6. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami jest:
Ewelina Kuchnicka, adres e-mail: ewelina.kuchnicka@pwik.glogow.pl
Tatiana Urbanowicz, adres e-mail: tatiana.urbanowicz@pwik.glogow.pl

XII. Termin związania z ofertą.

Wykonawca jest związany z ofertą do dnia 16.03.2026r. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIII. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferta winna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej SWZ, w którym należy podać m.in.: pełną nazwę firmy, dokładny adres, nr telefonu, nr REGON, nr NIP.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę wraz z załącznikami.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
4. Oferta winna być sporządzona czytelnie w języku polskim.
5. Wszystkie kartki oferty muszą być ponumerowane kolejnymi numerami, podpisane przez Wykonawcę i spięte w sposób trwały tak, aby oferta nie mogła ulec dekompletacji.
6. Miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę upoważnioną.
7. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego i zabezpieczonej przed przypadkowym jej otwarciem.
Ofertę należy złożyć do 16.02.2026r. do godz. 10⁰⁰ w siedzibie Spółki (sekretariat) przy ul. Łąkowej 52 w Głogowie w kopercie z napisem: Oferta na zadanie pn.:

„Budowa sieci wodociągowej spinającej sieć wodociągową w ul. Henryka Głogowskiego z siecią wodociągową w ul. Cyprysowej w Głogowie, działki nr ewid. 98, 121, 152, obręb 0014 Nosocice, jedn. ewid.020301_1 Miasto Głogów oraz działki nr ewid. 26/1, 26/2, 31/1, 32/2, 34, 35, 36/2, obręb 0010 Piastów Śląskich, jedn. ewid. 020301_1 Miasto Głogów”

Nie otwierać przed 16.02.2026r. przed godz. 10:00.

Na kopercie należy podać nazwę i adres oferenta.

8. W przypadku gdy Wykonawca, jako załącznik do oferty dołączy kopię jakiegoś dokumentu, powyższa kopia musi być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszelkie niezbędne informacje konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
10. Wykonawca ma prawo do zmiany lub wycofania swojej oferty przed upływem terminu składania ofert.
11. Cenę oferty należy podać w złotych polskich. Cena podana w ofercie zostanie przyjęta jako ryczałtowa za wykonanie całości robót, bez względu na sposób jej obliczenia. Cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem niniejszego zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej, STWiORB i SWZ oraz inne koszty konieczne do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym m.in. :
- 1) koszty składowania i utylizacji materiałów pochodzących z robót,
 - 2) koszty doprowadzenia terenu do stanu poprzedniego, likwidacji zaplecza budowy, a także koszty przeprowadzenia wszelkich pomiarów i badań,
 - 3) koszty podłączenia się do mediów i koszty ich zużycia,
 - 4) organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy,
 - 5) koszty wykonania dokumentacji odbiorowej,
 - 6) koszty powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej,
 - 7) koszty związane z nadzorem archeologicznym,
 - 8) koszty związane z nadzorem urządzeń infrastruktury technicznej występującej na terenie i w pobliżu wykonywanych prac,
 - 9) koszty wszystkich innych następujących po sobie czynności, niezbędnych dla zapewnienia wykonania zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną. Jeżeli w opisie pozycji robót nie uwzględniono pewnych czynności czy robót tymczasowych związanych z wykonaniem danej roboty budowlanej (np. roboty przygotowawcze, porządkowe), a w szczególności kosztów związanych z oznakowaniem terenu prowadzonych robót, w związku ze zmianami w organizacji ruchu, wszelkich innych prac pomocniczych na placu budowy, koszty odszkodowań za szkody wyrządzone podczas prowadzenia robót,
 - 10) koszty odbiorów technicznych (w tym koszty odbiorów prób szczelności) dokonywanych przez pracownika działu technicznego PWiK,
 - 11) próby szczelności,
 - 12) koszty zajęcia pasa drogowego dróg gminnych i wojewódzkich, koszty zajmowanych terenów gminnych i obszarów kolejowych.
12. Należy podać wartości zastosowanych stawek: Rg, Z, Kp, Kz. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót nie ujętych w przedmiarach a koniecznych do prawidłowego wykonania zamówienia, wycena robót nastąpi na podstawie stawek zastosowanych w ofercie lub stawek Sekocenbud za ostatni kwartał.
13. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwarcia Wykonawcy, który ją złożył.

XIV. Miejsce oraz termin składania ofert.

Oferty należy składać **do dnia 16.02.2026r. do godz. 10⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego w Głogowie przy ul. Łąkowej 52 (sekretariat).

XIV. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 20 000,00 zł.

(W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wadium może być wniesione przez jednego z Wykonawców działającego w imieniu konsorcjum, przy czym gwarancja wadialna winna obejmować solidarną odpowiedzialność wszystkich członków konsorcjum).

XV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny brutto. Należną kwotę zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany będzie wnieść w całości przed zawarciem umowy.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych,
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych.
4. Niedopuszczalnym jest w gwarancji żądanie pisemnego potwierdzenia przez Zobowiązanego (Wykonawcę) bezsporności roszczeń oraz oświadczenia, że zapłacenie żądanej kwoty stało się wymagalne.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy **Zamawiającego:**
BNP Paribas Bank Polska S.A. 95 1600 1156 0004 0601 9341 8001.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, to Zamawiający przechowa je na rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Zamawiający zwróci 70% wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego wszystkich robót za należyście wykonane.
8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi wynosić będzie 30% wysokości zabezpieczenia.
9. Dokonanie wypłaty zabezpieczonej kwoty nie może być uzależnione od spełnienia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych warunków lub przedłożenia jakichkolwiek dokumentów. W przypadku przedłożenia gwarancji zawierającej dodatkowe zastrzeżenia Zamawiający uzna, że wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może zostać wniesione przez jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, przy czym Wykonawcy ponoszą **solidarną odpowiedzialność** za ten obowiązek. Oznacza to, że Zamawiający może żądać pełnego zabezpieczenia od każdego z nich lub od wszystkich wspólnie.

XVI. Opis sposobu obliczenia ceny.

Cena wykonania zamówienia obejmuje wszystkie elementy składowe, za wykonanie których Zamawiający jest zobowiązany zapłacić, w tym również podatek VAT. Cenę należy podać w złotych polskich – brutto z wyodrębnieniem wartości podatku VAT.

XVII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będą się kierowali przy wyborze oferty.

cena wykonania zamówienia - 100% cena

Cena wykonania zamówienia - złożone oferty za kryterium ceny będą oceniane w sposób następujący :

oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów = 10, pozostałe oferty zostaną przeliczone proporcjonalnie w stosunku do oferty najtańszej wg wzoru:

$C_n = (\text{cena oferty najtańszej} : \text{cena oferty kolejnej}) \times 10 \text{ pkt.}$

XVIII. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania przetargowego w przypadku gdy wartość zamówienia w złożonych ofertach przekroczy kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na realizację zadania.

XIX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

1. Umowa zostanie zawarta według wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do specyfikacji warunków zamówienia, na podstawie złożonej oferty.
2. Przewiduje się możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Zamawiający dopuszcza zmiany osób, o których mowa w § 10 projektu umowy, w przypadku gdy dotychczasowe osoby nie mogą wykonywać powierzonych zadań, przy czym nowa osoba musi spełniać wymogi określone w SWZ oraz spełniać warunki, jakie były podstawą do oceny oferty na poziomie nie niższym, jak osoba zmieniana. Nie dopuszcza się zmiany ww. osób przed rozpoczęciem wykonywania robót. Zmiana osoby musi być uzasadniona.
 - 2) Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu zamówienia o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia w przypadku:
 - a) powstania konieczności wykonania zamówień dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy,
 - b) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych (silne mrozy, ulewne i długotrwałe deszcze przez kolejne 7 dni - uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych z zachowaniem wymaganej technologii, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, o ile nie dało się tego przewidzieć i /lub wykonać w innym terminie. Zamawiający zastrzega sobie prawo podejmowania decyzji o wstrzymaniu bądź kontynuacji realizacji robót po analizie istniejących warunków pogodowych i ich wpływu na realizowane roboty. Decyzja w tym zakresie wymaga zgody Inspektora Nadzoru i Kierownika budowy.

- c) siły wyższej lub klęski żywiołowej,
 - d) przedłużenia procedury wyboru oferty najkorzystniejszej,
 - e) wystąpienia awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę,
 - f) opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień lub innych aktów administracyjnych, których wydanie jest niezbędne dla dalszego wykonywania robót przez Wykonawcę, a opóźnienie organów nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - g) wystąpienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów w stosunku do danych wynikających z uzgodnień branżowych przekazanych przez Zamawiającego, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót budowlanych lub wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych,
 - h) termin umowy może ulec zmianie o czas, w jakim wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu umowy.
- 3) Dopuszczalne zmiany odnoszące się do przedmiotu zamówienia:
- a) dopuszczalna jest zmiana przedmiotu zamówienia poprzez zmianę zakresu robót budowlanych w przypadku:
 - dopuszczalna jest zmiana zakresu robót budowlanych poprzez ich ograniczenie w sytuacji, gdy wykonanie niektórych robót okazało się zbędne, ponieważ zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem umowy lub wykonanie poszczególnych robót nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego.
 - b) dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które: podwyższą jakość wykonanych robót lub zmniejszą koszty realizacji umowy lub koszty eksploatacji, pozwolą na skrócenie terminu wykonania umowy lub pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji robót po ich zakończeniu lub w przypadku niedostępności odpowiednich surowców lub materiałów na rynku budowlanym albo zaniechania produkcji materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec;
- 4) Dopuszczalna jest zmiana wysokości wynagrodzenia wykonawcy w przypadku:
- a) konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych, których wykonanie jest konieczne, albo w przypadku ograniczenia zakresu robót przewidzianych w umowie,
 - b) spełnienia się innych okoliczności uprawniających do zmiany umowy, jeżeli mają one wpływ na wysokość wynagrodzenia. W takim wypadku zmiana wynagrodzenia jest dopuszczalna w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na wysokość wynagrodzenia wykonawcy.
3. Każda ze Stron umowy może zawnioskować o zmianę Umowy. W celu dokonania zmiany umowy. Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 7 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
4. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:
- 1) Opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany;
 - 2) Zakres proponowanej zmiany;

- 3) Podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z postanowień umowy;
 - 4) Informacje i wszelkie dokumenty, które uzasadniają i potwierdzają dokonanie proponowanej zmiany.
5. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

XX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku, przysługuje protest zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień przez PWiK w Głogowie Sp. z o. o.

XXI. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych:

W związku z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL) informuję, że zgodnie z Art. 13:

- a) Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest PWiK w Głogowie sp. z o.o. ul. Łąkowa 52,67-200 Głogów
- b) Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: Jędrzej Bajer tel. 533 80 70 40 lub iod@pwik.glogow.pl
- c) Dane osobowe Pana/Pani będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit., b ogólnego rozporządzenia j/w o ochronie danych w celu zawarcia umowy.
- d) Pana/Pani/ dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji umowy oraz zgodnie z aktualnymi przepisami archiwalnymi.
- e) Do Pana/Pani danych osobowych dostęp będą mieli uprawnieni pracownicy PWiK w Głogowie sp. z o.o.
- f) Pana/Pani dane osobowe będą przekazywane podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
- g) Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania.
- h) Ze względu na konieczność przechowywania twoich danych osobowych przez okres wymagany przepisami prawa, nie masz prawa do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych.
- i) Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego UODO (Urzędu Ochrony Danych Osobowych), gdy uzasadnione jest, że Pana/Pani dane przetwarzane są przez administratora niezgodnie z ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- j) Podanie danych osobowych jest konieczne do zawarcia umowy.

Załączniki do specyfikacji:

nr 1 -formularz ofertowy Wykonawcy

nr 2 -oświadczenie dotyczące o braku podstaw wykluczenia

nr 3 –oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu

nr 4 - projekt umowy

nr 5 - przedmiar

nr 6 - dokumentacja projektowa:

- Decyzja pozwolenia na budowę nr 140.2025 z dnia 27.05.2025r. Starosty Głogowskiego
- Decyzja pozwolenia na budowę nr I-D-84/24 z dnia 06.09.2024r. Wojewody Dolnośląskiego oraz Zaświadczenie o ostateczności decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 06.12.2024r.
- Decyzja pozwolenia na budowę nr I-K/Z-76/25 z dnia 24.10.2025r. Wojewody Dolnośląskiego, Zaświadczenie o ostateczności decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 20.11.2025r. oraz Postanowienie na odstępstwo w związku z uzyskaną opinią właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej nr AB.6740.3.7.2025 z dnia 27.05.2025 Starosty Głogowskiego
- Projekt zagospodarowania terenu-3egz.
- Projekt techniczny-3egz.
- Projekt techniczny zabezpieczenia robót-1egz.
- Projekt tymczasowej organizacji ruchu -przejście pod ulicą Rudnowską-1egz.
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót-1egz.
- Opinia geotechniczna-1egz.
- Dodatek do opinii geotechnicznej-1egz

Głogów, styczeń 2026r.

*Specyfikację warunków zamówienia
zatwierdził:*

CZŁONEK ZARZĄDU
Dyrektor ds. Technicznych

Wojciech Stanicki

CZŁONEK ZARZĄDU
Dyrektor ds. Finansowych

Anna Ferenc

dn. 27.01.2026
[Signature]