

Projekt umowy nr
na wykonanie prac projektowych

zawarta w dniu pomiędzy **Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie, Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** ul. Łąkowa 52, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy, Krajowy Rejestr Sądowy: NS-REJ.KRS 0000035284, NIP 693-00-09-317, wysokość kapitału zakładowego 92 057 900,00 zł – zwaną **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1.

2.

a

.....

.....

- zwanym dalej **Projektantem**

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

Opracowanie trzech odrębnych dokumentacji projektowo-kosztorysowych na budowę:

- 1) sieci wodociągowej spinającej sieć wodociągową w ul. Henryka Głogowskiego z siecią wodociągową w ul. Cyprysowej w Głogowie,
- 2) sieci wodociągowej w ul. Wincentego Pola dz. nr 66/1, 56/11 i 56/16 celem podłączenia działek o nr 54/6, 56/14, 56/17, 56/18, 56/12, 56/13, 55/2, 56/15, 56/10, 56/9, 56/8, 56/7, 56/6, 56/5, 56/4, 58/7, 58/8, 58/4, 58/5, 59/2, 60, 68/12, 68/9, 68/7, 68/6,
- 3) sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej celem podłączenia działek, zlokalizowanych przy ul. Seledynowej, gmina Głogów.

2. Zakres prac projektowych obejmuje:

- 1) uzyskanie map do celów projektowych zgodnie z obowiązującymi przepisami
- 2) wykonanie koncepcji projektów (po 2 egz.)
- 3) wykonanie projektów budowlanych (po 2 egz.)
- 4) wykonanie Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (po 2 egz.)
- 5) wykonanie dokumentacji geotechnicznych terenu (po 2 egz.)
- 6) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień projektów oraz decyzji urzędowych koniecznych do realizacji zadań w tym pozwoleń na budowę dla trzech odrębnych w/w dokumentacji.
- 7) wykonanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót (po 2 egz.)
- 8) wykonanie projektów organizacji ruchu i odtworzenia terenu (po 2 egz.)

3. Projektant we własnym zakresie uzyska dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
4. Projektant zobowiązany jest wykonać prace projektowe zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, uzgodnieniami oraz normami wymaganymi przez polskie prawo.
5. Dokumentacje projektowe określone w punkcie 2 zostaną dostarczone przez Projektanta w wersji papierowej w ilości egzemplarzy jw. oraz elektronicznej w formacie PDF.
6. Projektant w ramach wynagrodzenia zapewni nadzór autorski, ilość pobytów na budowie wg potrzeb i żądań Zamawiającego.
7. Integralną częścią umowy jest oferta złożona dnia2021r.,

§2

Termin wykonania dokumentacji:

- 1) Rozpoczęcie: od podpisania umowy,
- 2) Zakończenie całości przedmiotu umowy - 11 miesięcy, przy czym:
 - a) termin opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej spinającej sieć wodociągową w ul. Henryka Głogowskiego z siecią wodociągową w ul. Cyprysowej w Głogowie – 11 miesięcy od podpisania umowy,
 - b) termin opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej w ul. Wincentego Pola dz. nr 66/1, 56/11 i 56/16 celem podłączenia działek o nr 54/6, 56/14, 56/17, 56/18, 56/12, 56/13, 55/2, 56/15, 56/10, 56/9, 56/8, 56/7, 56/6, 56/5, 56/4, 58/7, 58/8, 58/4, 58/5, 59/2, 60, 68/12, 68/9, 68/7, 68/6, - 6 miesięcy od podpisania umowy,
 - c) termin opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej celem podłączenia działek, zlokalizowanych przy ul. Seledynowej, gmina Głogów – 6 miesięcy od podpisania umowy.

§3

1. Za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych wymienionych w § 1 Zamawiający zapłaci Projektantowi łączne wynagrodzenie umowne w wysokościnetto plus obowiązujący podatek VAT tj.zł brutto (słownie:złotych .../... groszy) w tym za:
 - 1) opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej spinającej sieć wodociągową w ul. Henryka Głogowskiego z siecią wodociągową w ul. Cyprysowej w Głogowie wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę
za cenę netto:.....
podatek VAT.....
cena brutto.....
 - 2) opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej w ul. Wincentego Pola dz. nr 66/1, 56/11 i 56/16 celem podłączenia działek o nr 54/6, 56/14, 56/17, 56/18, 56/12, 56/13, 55/2, 56/15, 56/10, 56/9, 56/8, 56/7, 56/6, 56/5, 56/4, 58/7, 58/8, 58/4, 58/5, 59/2, 60, 68/12, 68/9, 68/7, 68/6 wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę

- za cenę netto:.....
 podatek VAT.....
 cena brutto.....
- 3) Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej celem podłączenia działek, zlokalizowanych przy ul. Seledynowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę
 za cenę netto:.....
 podatek VAT.....
 cena brutto.....
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji urzędowych jak również przeniesienie autorskich praw majątkowych.
 3. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe.
 4. Odbiór przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 nastąpi w ciągu 7 dni roboczych od daty przekazania kompletnej dokumentacji. Ewentualne uwagi (braki lub błędy) wniesione w trakcie odbioru przez Zamawiającego zostaną przez Projektanta usunięte w terminie do 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia uwag do przekazanego Zamawiającemu przedmiotu umowy do odbioru.
 5. W ramach wynagrodzenia określonego w ust. 1 jest również zapewnienie nadzoru autorskiego, ilość pobytów na budowie wg potrzeb i żądań Zamawiającego.
 5. Dokumentem potwierdzającym przejęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony umowy, bądź protokoły zdawczo-odbiorcze dla poszczególnych dokumentacji wskazanych w § 1 umowy.
 6. Dokumentacje projektowo-kosztorysowe stanowiące przedmiot odbioru muszą być zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie projektanta, iż zostały wykonane zgodnie z warunkami umowy, obowiązującymi przepisami oraz normami i że są kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowią integralną część przedmiotu umowy.
 7. Podstawą do wystawienia faktury/faktur będzie podpisany obustronnie protokół odbioru wykonanych i uzgodnionych dokumentacji projektowo-kosztorysowych wraz z wykazem opracowań. Należność będzie zapłacona drogą przelewu na konto Projektanta podane na rachunku w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionego rachunku do siedziby Zamawiającego.

§4

1. Wraz z odbiorem dokumentacji projektowo-kosztorysowych Zamawiający przejmuje autorskie prawa majątkowe do dokumentacji wykonanych w ramach Umowy. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Projektanta i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Projektanta oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - a) użytkować dokumentację na własny użytek, w tym w szczególności przekazać dokumentację lub dowolną jej część, także jej kopie:

- wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jako część specyfikacji warunków zamówienia,
 - innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
- b) wprowadzać dokumentację projektowo-kosztorysową lub jej część do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych zwielokrotnić dokumentację lub jej część dowolną techniką,
2. Zamawiający nie może zbywać dokumentacji ani jej dowolnej części oraz nie może usuwać oznaczeń określających autora.

§5

1. Projektant zobowiązuje się sprawować nadzór autorski na czas realizacji inwestycji objętej projektem
 - 1.1. Projektant przybędzie na budowę na każde wezwanie Zamawiającego bądź Inspektora Nadzoru, najpóźniej na drugi dzień po zawiadomieniu. Wezwania do wizyty i obecności Projektanta wymagają potwierdzenia w formie pisemnej.
2. Projektant udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy do czasu zakończenia i odbioru inwestycji, z zastrzeżeniem, że okres ten nie może być dłuższy niż 3 lata od odbioru dokumentacji.
3. Strony postanawiają, że Projektant ponosi odpowiedzialność za wady projektów.
4. Projektant przez czas obowiązywania umowy zobowiązuje się posiadać aktualne zaświadczenie o członkostwie w Izbie Inżynierów Budownictwa.
5. Koordynatorem całości spraw związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego będzie:

§6

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą wszystkich stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy może nastąpić z uwagi na:
 - a) konieczności wykonania ewentualnych czynności dodatkowych i uzupełniających mających wpływ na termin realizacji zamówienia, na które Projektant nie miał wpływu np. przedłużający się termin uzyskania stosownych decyzji administracyjnych,
 - b) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy.

§7

Strony ustalają kary umowne.

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu kary :
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% od wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, wynikające z winy Projektanta,
 - b) za odstąpienie od umowy, z winy Projektanta, karę w wysokości 10% ceny określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji karę w wysokości 0,5% ceny, określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Projektantowi kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Projektant nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1 niniejszej umowy za tę część projektu, od której opracowania Zamawiający odstąpił.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do rzeczywiście poniesionej szkody.

§8

1. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, przelew, itp.) bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Strony wszelkie dane osobowe pozyskane od siebie w związku z umową przetwarzają będą wyłącznie na potrzeby realizacji umowy oraz chronią je będą przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych - z dnia 25 maja 2018 r. zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

§9

Wypowiedzenie umowy, odstąpienie od umowy i zmiana jej postanowień może nastąpić za zgodą Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§10

1. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

§11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla Zamawiających i Projektanta.

PROJEKTANT :

ZAMAWIAJĄCY: